## Fotodokumentation zum Gutachten 23-10-03

53489 Sinzig, Im Meisengarten 3

Bild 1 Blick in die Straße "Im Meisengarten".



Bild 2
Das Bewertungsobjekt von der Straße aus gesehen.



**Bild 3**Straßenseitige Ansicht auf das Wohnhaus.



**Bild 4** Giebelseitige Ansicht.



**Bild 5**Die Zufahrt zum Grundstück und der Garage.



**Bild 6**Die in den Baukörper integrierte Garage.



**Bild 7**Blick in die Garage.



**Bild 8**Der giebelseitige Weg zum Hauseingangsbereich.



Bild 9 Der Hauseingangsbereich.



**Bild 11**Die Treppe vom Erd- ins Kellergeschoss und ins Dachgeschoss.



**Bild 10**Blick von der Diele zur Hauseingangstür.



**Bild 12** Teile der Hausanschlüsse.



Bild 13 Teile der Hausanschlüsse.

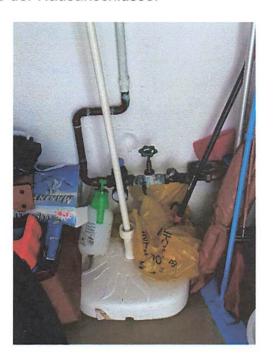


Bild 15 Der Kamin im Wohnzimmer.



**Bild 14**Die Kellertreppe vom Keller aus gesehen.



Bild 16 Das WC im Erdgeschoss.



**Bild 17**Die Treppe vom Erd- ins Dachgeschoss.



Bild 18 Das Bad im Dachgeschoss.



**Bild 19**Ein weiterer Blick in das Bad im Dachgeschoss.



Bild 20
Die Einschubleiter vom Flur im
Dachgeschoss aus zum Spitzboden.

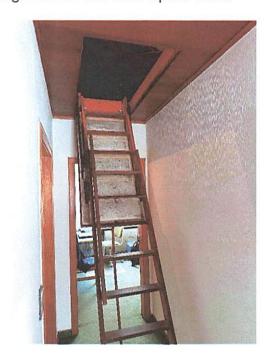


Bild 21 Die Luke zur Einschubleiter im Bereich des Spitzbodens.

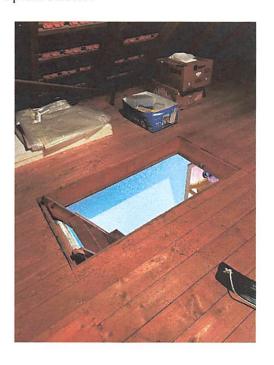


Bild 22 Blick vom Garten auf das Wohnhaus.



**Bild 23**Die rückseitige Terrasse mit Zugang zur Küche.



**Bild 24**Links die Kelleraußentreppe, rechts die Treppe zur Terrasse.



**Bild 25** Die Tür zur Waschküche.



Bild 26 Blick in den Garten.

