

Amtsgericht Bad Neuenahr-Ahrweiler

Vollstreckungsgericht

Az.: 6 K 16/24 (2)

Bad Neuenahr-Ahrweiler, 20.07.2026

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Mittwoch, 18.11.2026	14:00 Uhr	106, Sitzungssaal	Amtsgericht Bad Neuenahr-Ahrweiler, Wilhelmstraße 55-57, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Antweiler

lfd.N r.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m²	Blatt
1	Antweiler	Flur 10 Nr. 20	Grünland Auf dem Bombachsberg	1.511	989 BV 2
2	Antweiler	Flur 10 Nr. 21	Holzung dasselbst	4.119	989 BV 3
3	Antweiler	Flur 10 Nr. 22	Holzung dasselbst	2.466	989 BV 4
4	Antweiler	Flur 9 Nr. 50	Acker Auf dem Threisfeld	2.604	989 BV 5
5	Antweiler	Flur 9 Nr. 51	Acker, Holzung dasselbst	2.259	989 BV 6
6	Antweiler	Flur 9 Nr. 53	Acker Auf dem Threisfeld	1.362	989 BV 8
7	Antweiler	Flur 9 Nr. 54	Acker dasselbst	642	989 BV 9
8	Antweiler	Flur 5 Nr. 3	Grünland In den Wachhecken	2.397	989 BV 11
9	Antweiler	Flur 5 Nr. 4	Grünland dasselbst	826	989 BV 12
10	Antweiler	Flur 6 Nr. 61	Holzung dasselbst	1.165	989 BV 15
11	Antweiler	Flur 6 Nr. 60	Holzung dasselbst	1.223	989 BV 16
12	Antweiler	Flur 7 Nr. 48/2	Waldfläche Im Loch	194	989 BV 18
	Antweiler	Flur 7 Nr. 48/1	Waldfläche Im Loch	2.762	989 BV 18

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 2.108,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 5.747,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 3.441,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 1.304,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 1.131,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 682,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 321,00 €

Lfd. Nr. 8

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 1.436,00 €

Lfd. Nr. 9

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 495,00 €

Lfd. Nr. 10

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 699,00 €

Lfd. Nr. 11

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 734,00 €

Lfd. Nr. 12

Objektbeschreibung/Lage: land- und forstwirtschaftliche Grundstücke

Verkehrswert: 4.676,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären. Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.