

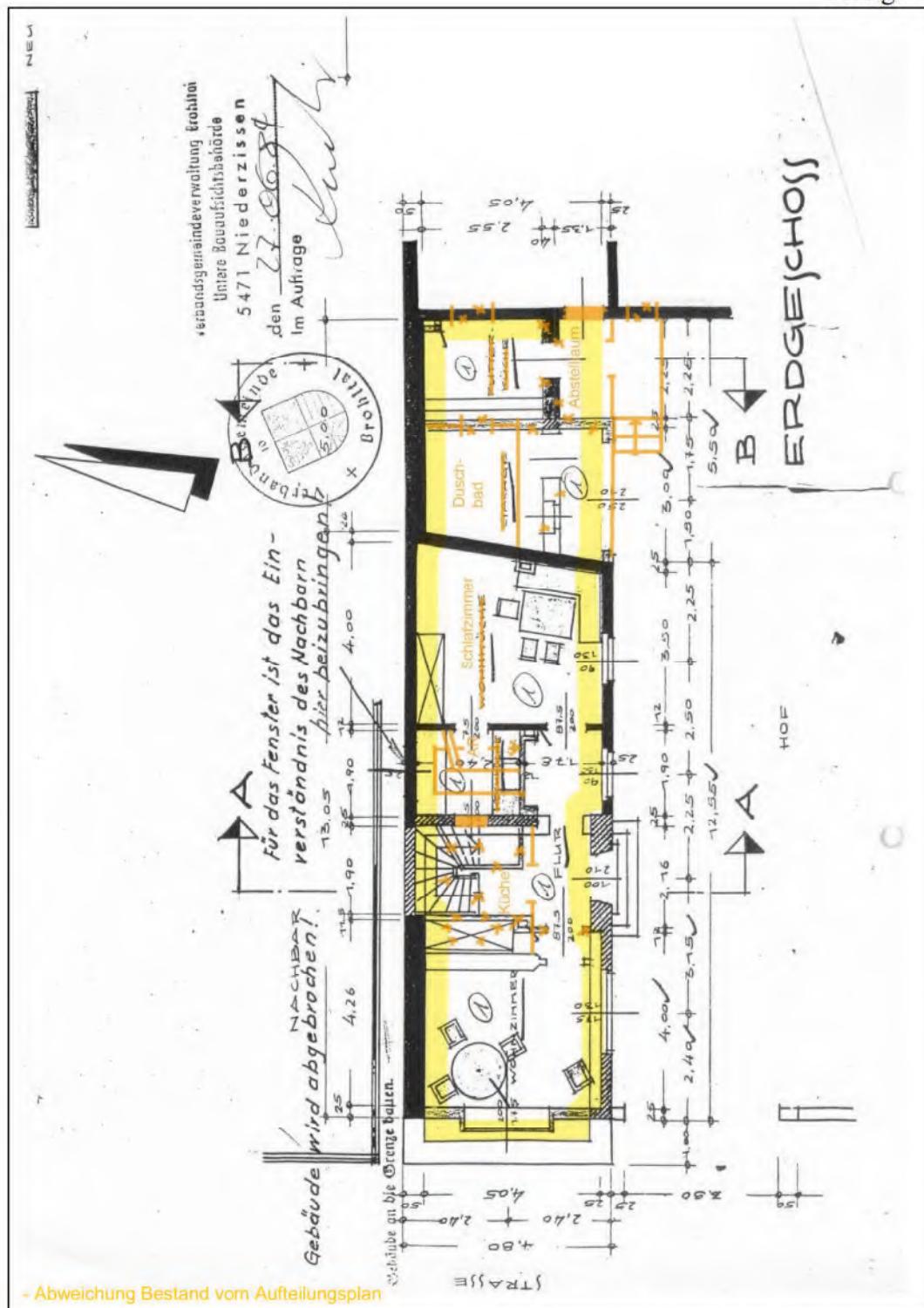
Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten

von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für
die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch
Telefon: 02251 / 7 17 44

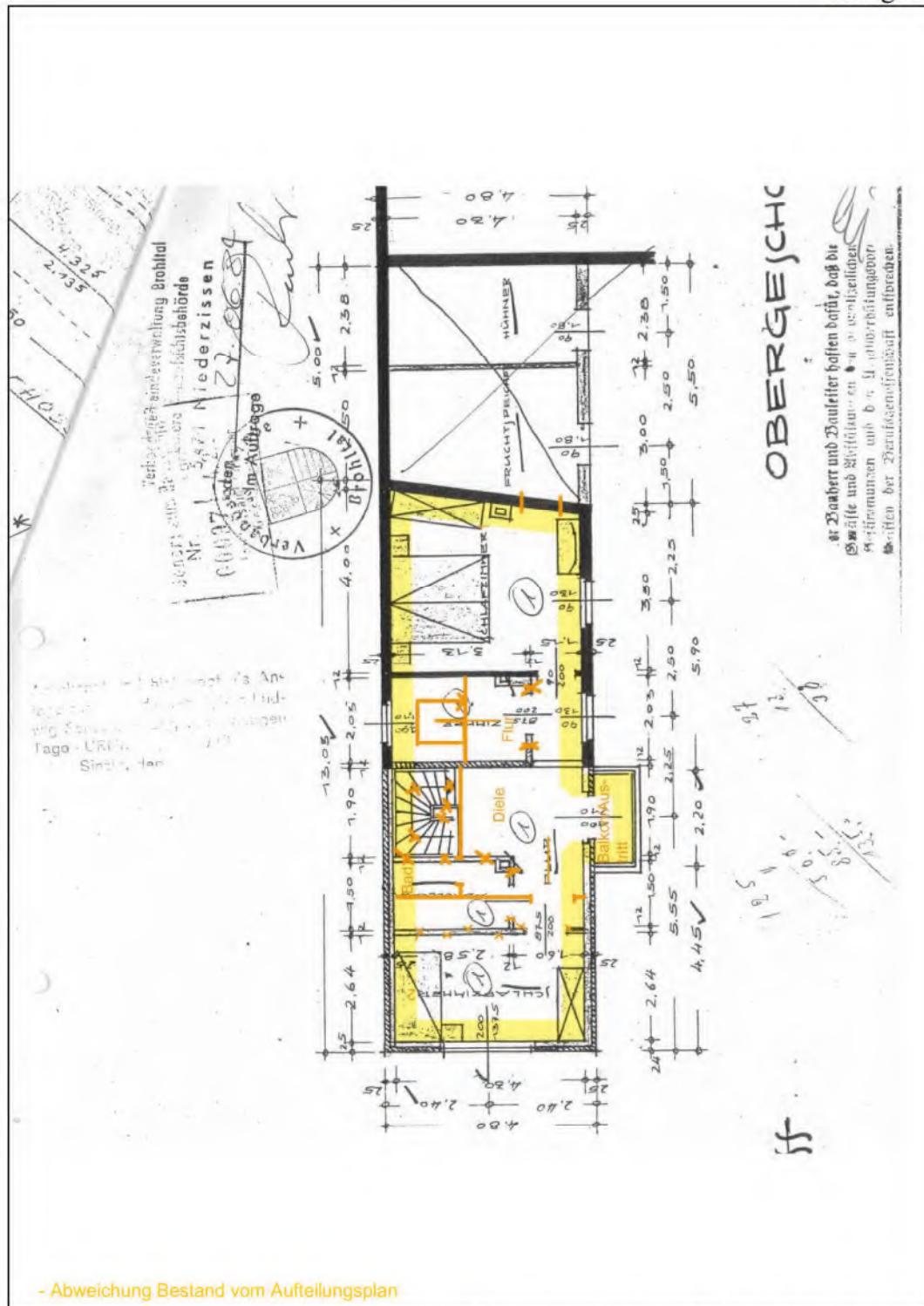
Anlage zum Verkehrswertgutachten (Anlagen)

Anlage 1



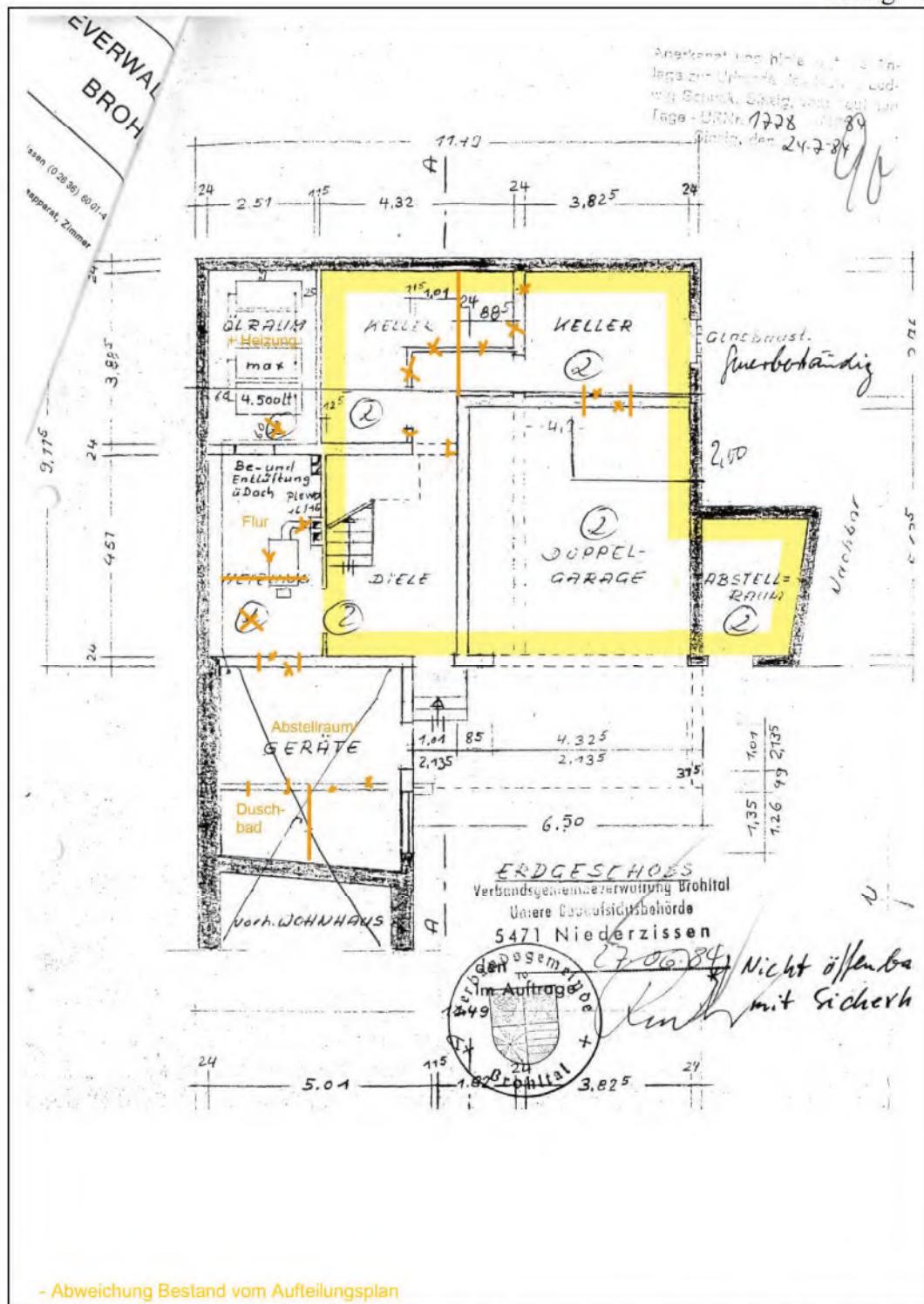
Eigentumswohnung Nr. 1, Erdgeschoss
Auszug aus dem Aufteilungsplan

Anlage 2



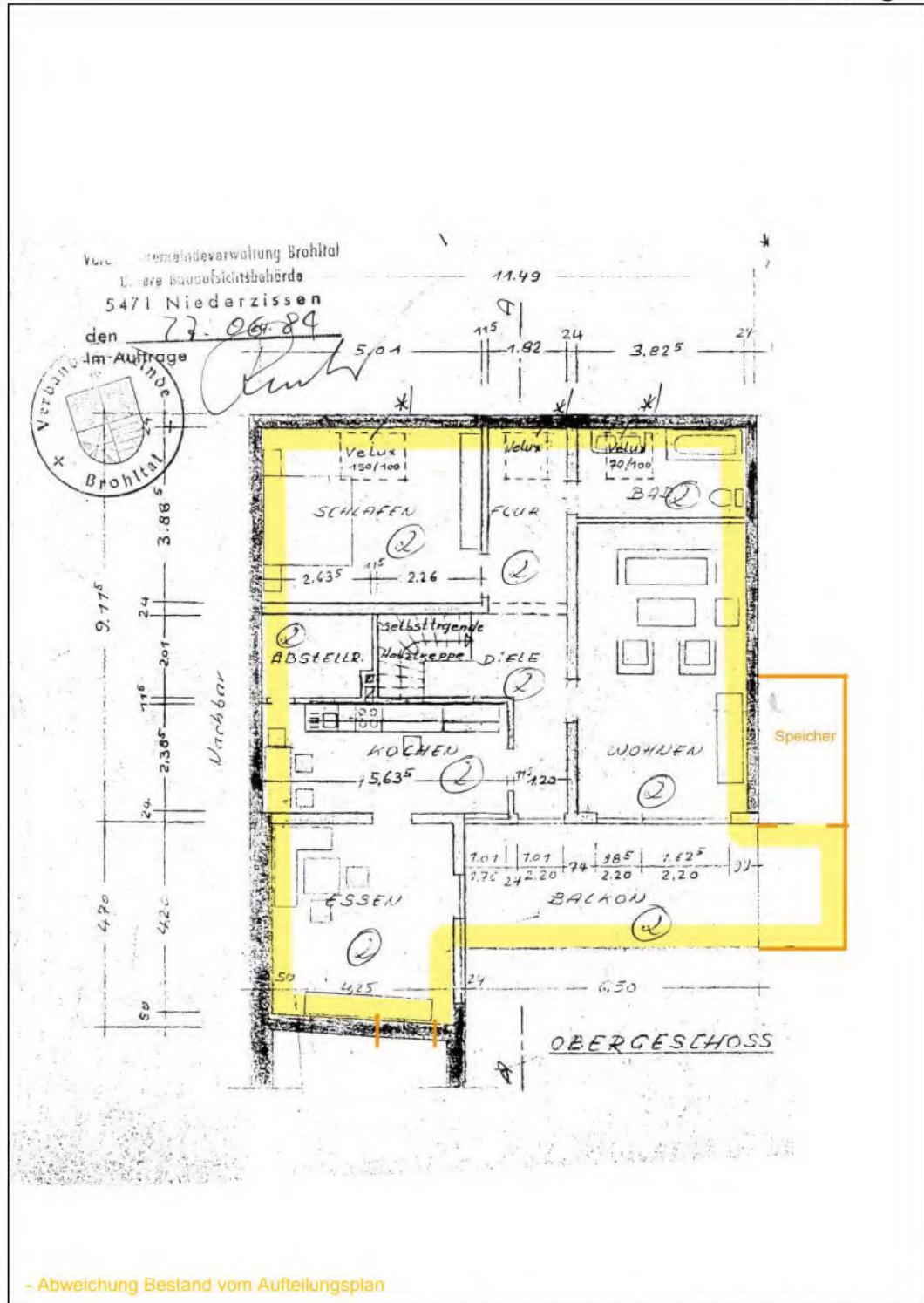
Eigentumswohnung Nr. 1, Obergeschoss
Auszug aus dem Aufteilungsplan

Anlage 3



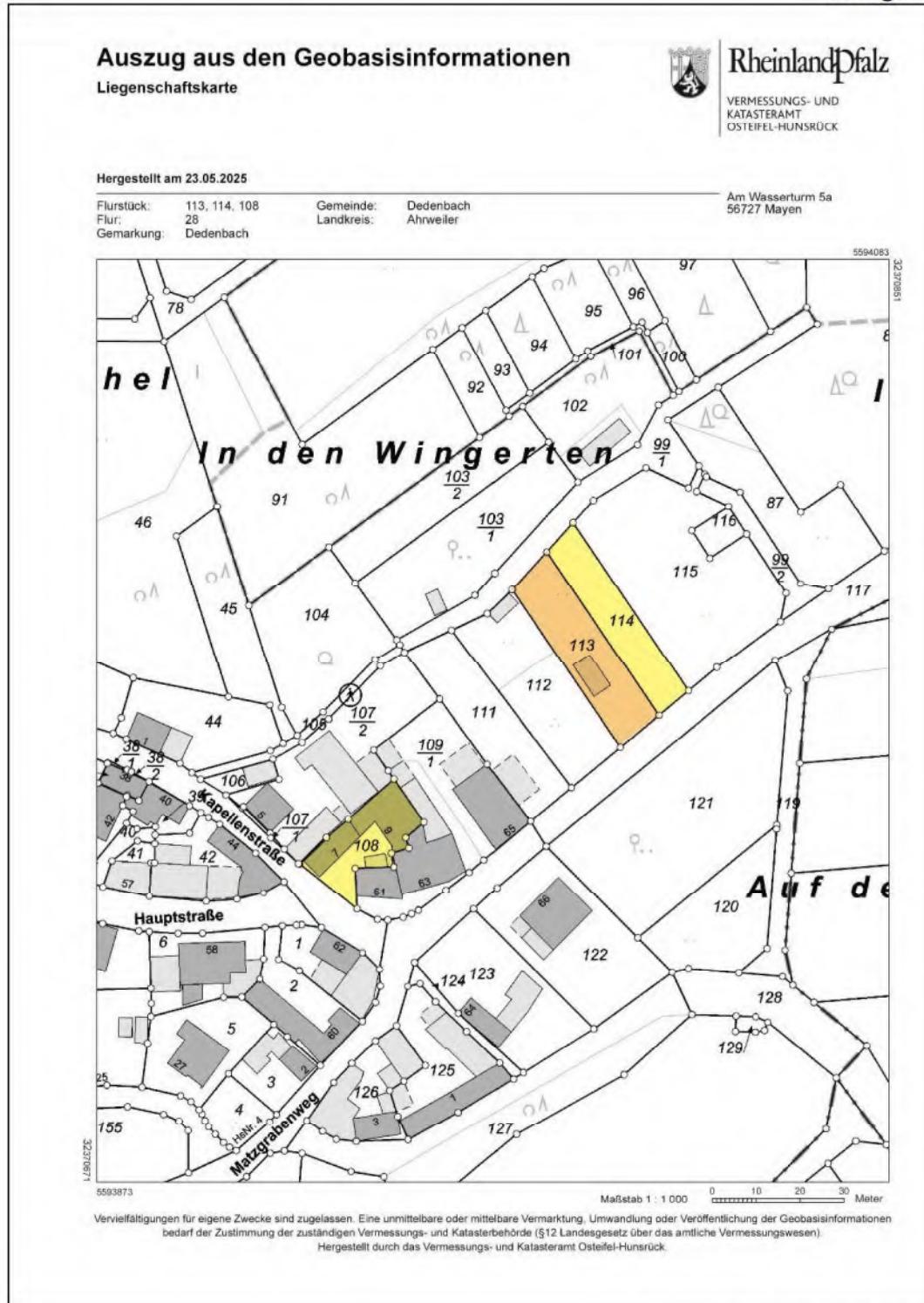
Eigentumswohnung Nr. 2, Erdgeschoss
Auszug aus dem Aufteilungsplan

Anlage 4



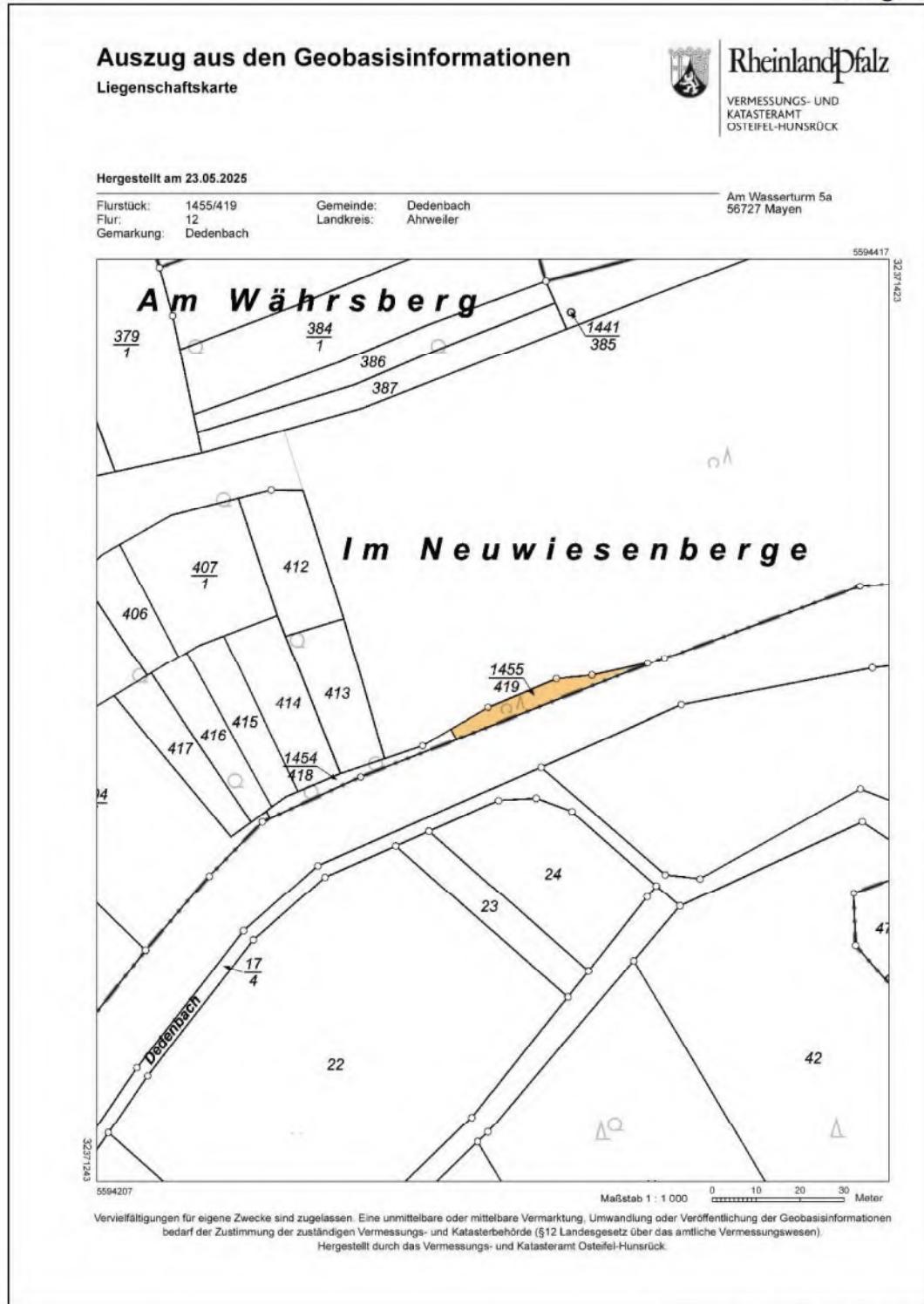
Eigentumswohnung Nr. 2, Obergeschoss
Auszug aus dem Aufteilungsplan

Anlage 5



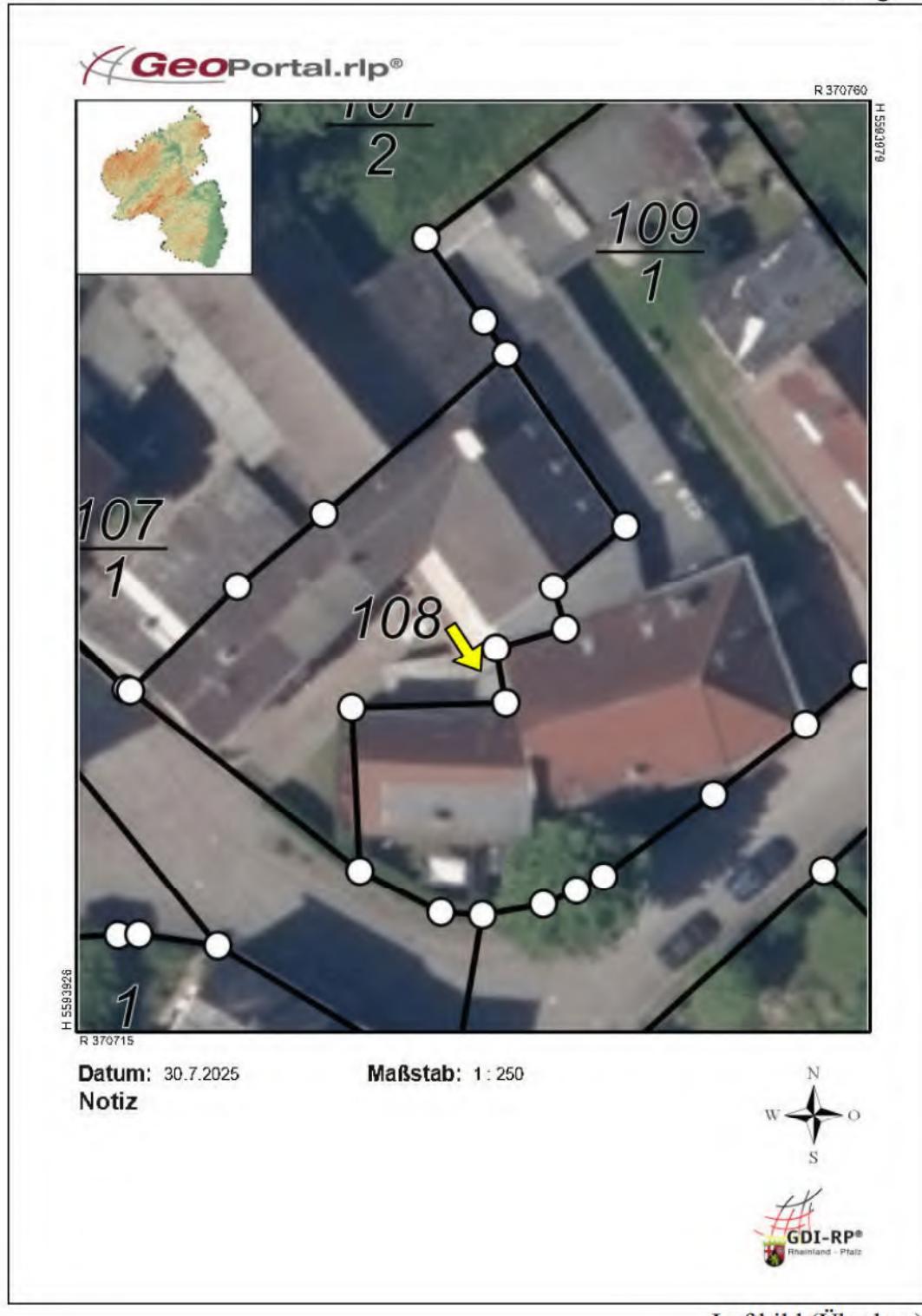
Auszug aus der Flurkarte

Anlage 6



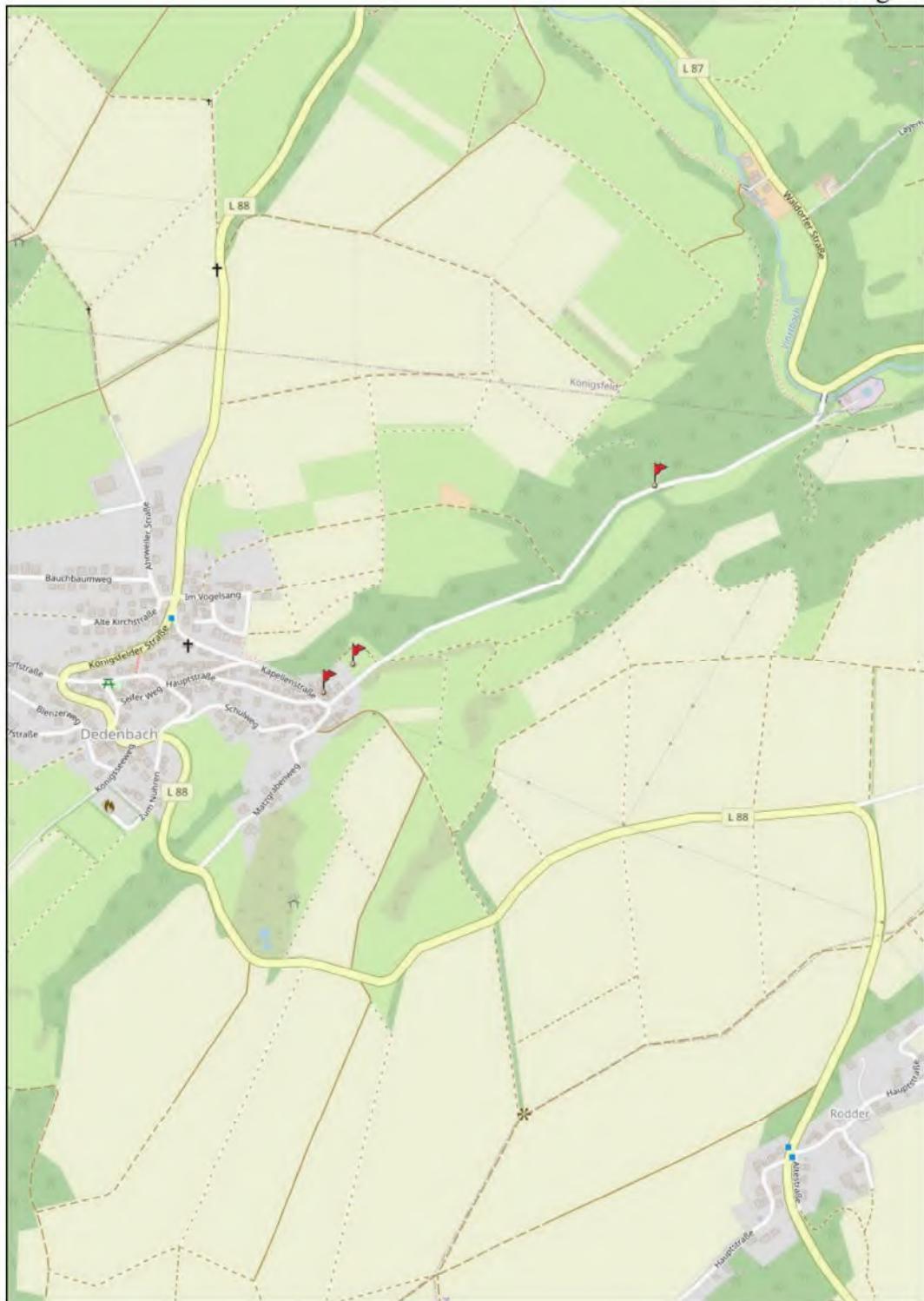
Auszug aus der Flurkarte

Anlage 7



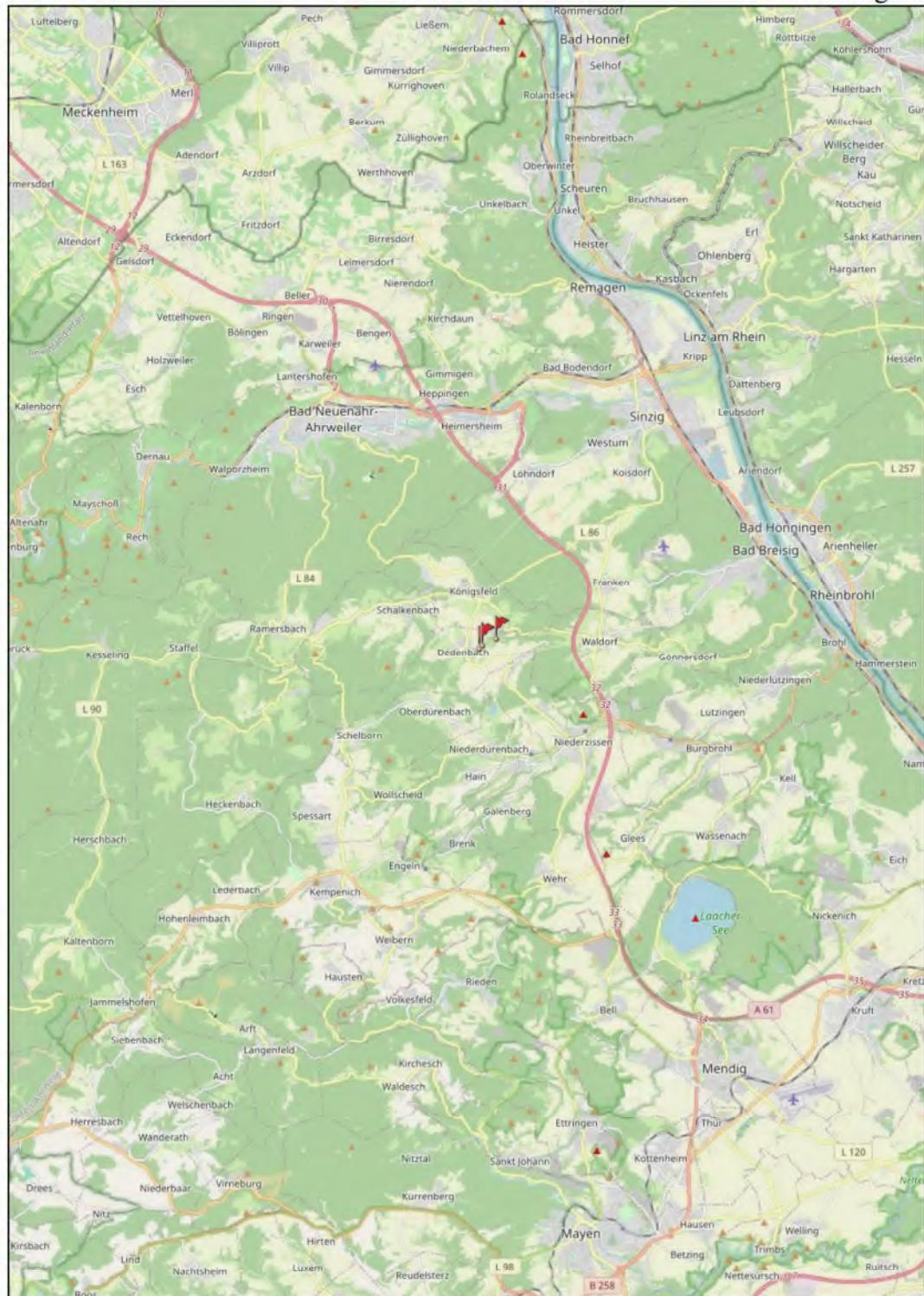
Gutachten: 6 K 5/25 – 2 Eigentumswohnungen Kapellenstr. XX + drci weitere Parzellen, 53426 Dedenbach

Anlage 8



Stadtplanausschnitt
(© OpenStreetMap contributors)

Anlage 9



Übersichtskarte
(© OpenStreetMap contributors)