

**Terminsbestimmung:**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Mittwoch, 21.05.2025</b>	<b>14:00 Uhr</b>	<b>220, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Mayen, St. Veit-Straße 38, 56727 Mayen</b>

öffentlich versteigert werden:

**Grundbucheintragung:**

Eingetragen im Grundbuch von Kirchesch

<b>Gemarkung</b>	<b>Flur, Flur- stück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
Kirchesch	Flur 3 Nr. 276	Landwirtschaftsfläche Hinter Pöschen17	613	1353 BV 1

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

Es handelt sich laut Gutachten um ein **unbebautes Grundstück (als Bauland bewertet und als Bauplatz genutzt)** unter der Objektadresse „Hinter Pöschen 17“ in Ortsrandlage von 56729 Kirchwald. Es gilt ein entsprechender Bebauungsplan. Zur weiteren **detaillierten Objektbeschreibung** (insbes. Bauplanungsrecht, Bauordnungsrecht, öffentliche Lasten, Altlasten) wird auf den **Gesamtinhalt des Gutachtens** verwiesen.

**Verkehrswert:**

47.000,00 €.

**Weitere Informationen unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de).****Weitere Informationen unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) (seit 01.01.2023).**