

## Amtsgericht Landstuhl

Abteilung Vollstreckungssachen (Immobilien)

Az.: 1 K 19/24

Landstuhl, 20.01.2025

### Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

| Datum                          | Uhrzeit          | Raum                   | Ort  |
|--------------------------------|------------------|------------------------|--|
| <b>Freitag,<br/>11.04.2025</b> | <b>10:00 Uhr</b> | <b>I, Sitzungssaal</b> | <b>Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße<br/>55, 66849 Landstuhl</b> |

öffentlich versteigert werden:

### Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Altenkirchen (Pfalz)

Je in Erbengem. an

| lfd.Nr. | Gemarkung            | Flurstück | Wirtschaftsart u. Lage                                      | m <sup>2</sup> | Blatt     |
|---------|----------------------|-----------|---|----------------|-----------|
| 1       | Altenkirchen (Pfalz) | 2174/3    | Landwirtschaftsfläche, Waldfläche,<br>Im Schwarzwieser Feld | 420            | 773 BV 36 |
| 2       | Altenkirchen (Pfalz) | 2974      | Landwirtschaftsfläche, Auf der<br>Widdumshub                | 1.868          | 773 BV 37 |
| 3       | Altenkirchen (Pfalz) | 2975      | Ackerland auf der Widdumshub                                | 1.020          | 773 BV 11 |
| 4       | Altenkirchen (Pfalz) | 2976      | Ackerland, Auf der Widdumshub                               | 1.051          | 773 BV 38 |
| 5       | Altenkirchen (Pfalz) | 2978      | Ackerland, Auf der Windumshub                               | 1.260          | 773 BV 13 |
| 6       | Altenkirchen (Pfalz) | 4770      | Waldfläche, Im Heiligenwoog                                 | 823            | 773 BV 39 |
| 7       | Altenkirchen (Pfalz) | 5040      | Waldfläche, In der untern Steinreiß                         | 1.020          | 773 BV 33 |
| 8       | Dittweiler           | 1816      | Waldfläche, In den Wüstwiesen                               | 329            | 773 BV 43 |
| 9       | Dittweiler           | 1854      | Landwirtschaftsfläche<br>Auf Diederecken III. Ahnung        | 1.880          | 773 BV 35 |
| 10      | Altenkirchen (Pfalz) | 2707      | Landwirtschaftsfläche, Waldfläche,<br>In der Wandelbach     | 668            | 773 BV 40 |
| 11      | Altenkirchen (Pfalz) | 1328      | Landwirtschaftsfläche, Unterm<br>Ackerborn                  | 1.567          | 773 BV 41 |
| 12      | Altenkirchen (Pfalz) | 2722      | Landwirtschaftsfläche, In der Wan-<br>delbach               | 325            | 773 BV 42 |

Lfd. Nr. 1

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 503,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 1.840,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 1.100,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 1.100,00 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 1.260,00 €

**Lfd. Nr. 6**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 620,00 €

**Lfd. Nr. 7**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 520,00 €

**Lfd. Nr. 8**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 300,00 €

**Lfd. Nr. 9**

**Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):**

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 940,00 €

**Lfd. Nr. 10**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 520,00 €

**Lfd. Nr. 11**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 1.520,00 €

**Lfd. Nr. 12**

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

unbeb. Grst.; Verb.gem. Oberes Glantal;

**Verkehrswert:** 310,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 10.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

**Hinweis:**

**Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.**

Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

Huwer  
Rechtspfleger

Beglaubigt:

(Breitenborn), Justizhauptsekretärin  
als Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle



Durch maschinelle Bearbeitung beglaubigt – ohne Unterschrift gültig