

# Amtsgericht Altenkirchen

Vollstreckungsgericht

Az.: 1 K 17/22

Altenkirchen, 20.02.2024

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 24.05.2024</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>212, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Altenkirchen, Hochstraße 1, 57610 Altenkirchen</b>

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rettersen

1/2-Anteil Florian Zobel an

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Rettersen	Flur 14 Nr. 108	Gebäude- und Freifläche Neuer Weg 16	640	478 BV 1

Eingetragen im Grundbuch von Rettersen

1/2-Anteil Julia Vanessa Zobel an

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
2	Rettersen	Flur 14 Nr. 108	Gebäude- und Freifläche Neuer Weg 16	640	478 BV 1

### Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ein mit Wohnhaus bebautes Grundstück;

Verkehrswert: 97.500,00 €

### Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ein mit Wohnhaus bebautes Grundstück;

Verkehrswert: 97.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 10.01.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.