

Amtsgericht St. Goar

Vollstreckungsgericht

Az.: 1 K 7/20

St. Goar, 23.06.2026

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 18.09.2026	10:00 Uhr	115, Sitzungssaal	Amtsgericht St. Goar, Bismarckweg 3-4, 56329 St. Goar

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lierschied

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m ²	Blatt
Lierschied	Flur 12 , Nr. 99	Gebäude- und Freifläche Auf der Burg 5	693	870 BV 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus mit Vollunterkellerung und zwei voll ausgebauten Geschossen des Erd- und Dachgeschoss; Wohnraum ca. 117 qm. Der bauliche Zustand des Gebäudes ist schlecht. Es besteht größerer Unterhaltungsstau sowie allgemeiner Renovierungsbedarf.;

Verkehrswert: 129.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.06.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.