

Amtsgericht Zweibrücken

Abteilung Vollstreckungssachen
(Immobilien)

Az.: 1 K 18/23



Zweibrücken, 17.02.2025

Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Freitag, 16.05.2025	09:00 Uhr	2, Sitzungssaal	Amtsgericht Zweibrücken, Herzogstraße 2, 66482 Zweibrücken

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Zweibrücken

Je 1/2-Miteigentumsanteil an

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
Zweibrücken	963/55	Gebäude- und Freifläche	Ehrgartenweg 20	582	5102

Abt. I lfd. Nr. 4.1: Tea Custic, geb. Avdic, geb. am 15.10.1983 zu 1/2-Miteigentumsanteil

Abt. I lfd. Nr. 4.2: Ernes Custic, geb. am 31.10.1984 zu 1/2-Miteigentumsanteil

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

1/2-Miteigentumsanteil an Grundstück, bebaut mit einem Einfamilienhaus, Haupthaus ca. 1930, Anbau ca. 1976, überwiegend wohnbauliche Nutzungen; überwiegend aufgelockerte, 1-2 geschossige Bauweise, Modernisierung ca. 2015, Kellerräume und Doppelgarage im Anbau;

Verkehrswert:

210.500,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

1/2-Miteigentumsanteil an Grundstück, bebaut mit einem Einfamilienhaus, Haupthaus ca. 1930, Anbau ca. 1976, überwiegend wohnbauliche Nutzungen; überwiegend aufgelockerte, 1-2 geschossige Bauweise, Modernisierung ca. 2015, Kellerräume und Doppelgarage im Anbau;

Verkehrswert:

210.500,00 €

Der Verkehrswert beträgt insgesamt 421.000,00 EUR.

Amtsgericht Zweibrücken

