

EINWENDUNGSVERZICHT

ICHER ERHEBE GEGEN DAS WIE IM EINREICHPLAN
BESCHRIEBEN BAUVORHABEN AUF DER GNR. 459/12 UND 459/13
KG PUCHBERG LAUT VORLIEGENDEM PLAN KEINE EINWÄNDE

NAME	GNR.	UNTERSCHRIFT
SONNEPARK PUCHBERG GMBH SCHIMPELSBERG 4 4616 WEISSKIRCHEN AN DER TRAUJN	471/3 459/2 459/5 459/1 459/9 459/12 471/5 471/13 459/11	 Sonnepark Puchberg GmbH Schimpelsberg 4/4616 Weiskirchen 06641026716 0724255622 FB N 451339 AT 069707359
STADT WELS STADTPLATZ 1 4600 WELS	LIMBERG, 112 MARCHTRENK 8 0724255622 FB N 451339 AT 069707359	

EINREICHPLAN

AMTSSTÜCK

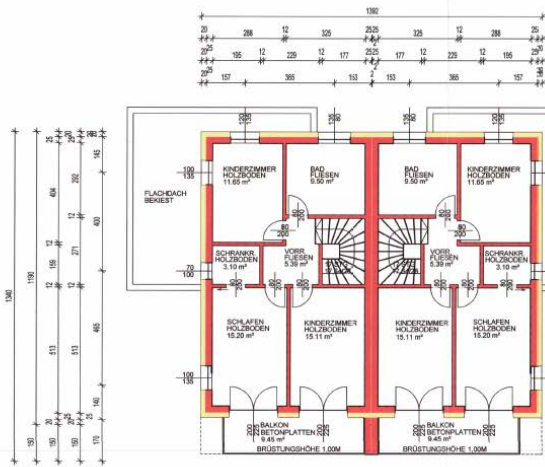
ÜBER DIE ERRICHTUNG VON 2 STK. DOPPELHÄUSER INKL. GARAGE
FÜR FIRMA EXPERTBAU GMBH GEWERBESTRASSE 8 4614 MARCHTRENK
AUF DER GNR. 459/3, 459/4, 459/7 UND 471/4 KG 51226 PUCHBERG

BAUWERBER		Bezirksverwaltung Ust. Bauamt Eingel. am 21. Sep. 2017
PLANVERFASSER		BAUFÜHRER
ICH ERKLÄRE DASS DAS WIE IM EINREICHPLAN BESCHRIEBENE BAUVORHABEN AUF DER GNR. 459/12 UND 459/13 KG PUCHBERG MIT DER OBERÖSTERREICHISCHEN BAUREGELUNG UND ALLEN RECHTLICHEN BESTIMMUNGEN ÜBEREINSTIMMT		ICH ERKLÄRE DASS DAS WIE IM EINREICHPLAN BESCHRIEBENE BAUVORHABEN AUF DER GNR. 459/12 UND 459/13 KG PUCHBERG MIT DER OBERÖSTERREICHISCHEN BAUREGELUNG UND ALLEN RECHTLICHEN BESTIMMUNGEN ÜBEREINSTIMMT
BAUBEHÖRDE	Sonnepark Puchberg GmbH Schimpelsberg 4/4616 Weiskirchen 06641026716 0724255622 FB N 451339 AT 069707359	
PLANINHALT	GRUNDRISS ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG	M1 : 100
Magistrat der Stadt Wels Genehmigt nach Maßgabe des Bescheides vom 20.10.2017 RZ-Bauz. 1108-2017 Wels, 2.9.2017 Für den Bürgermeister: 		

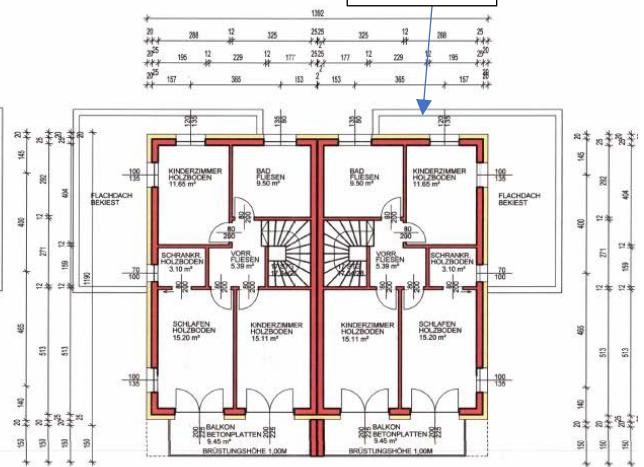
Marken-Nr. 21.85.85.87

LIMBERG JULI 2017

Haus 81

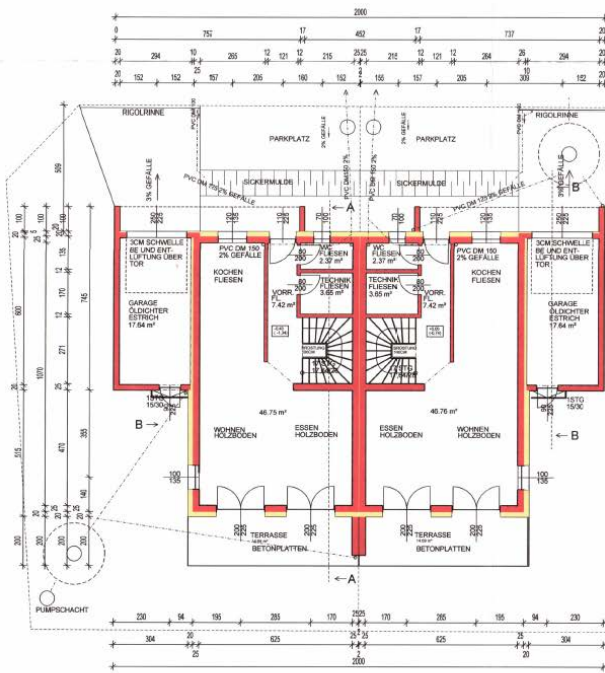


GRUNDRISS OBERGESCHOSS

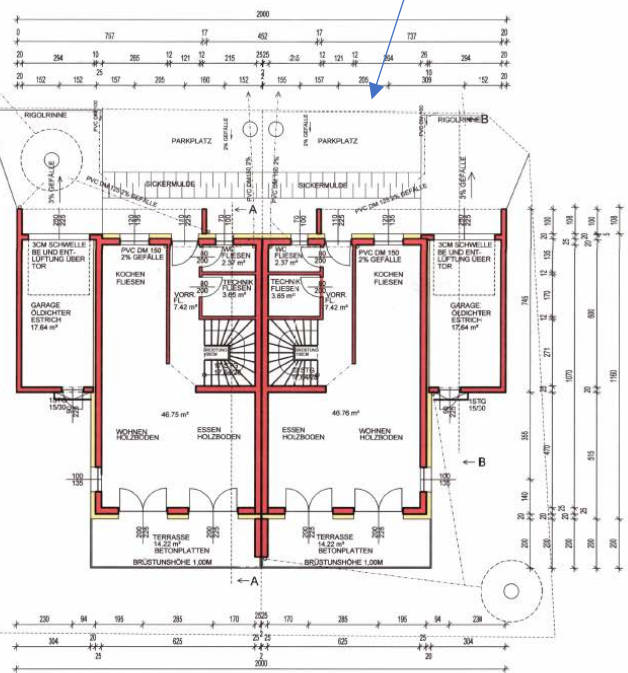


GRUNDRISS OBERGESCHOSS

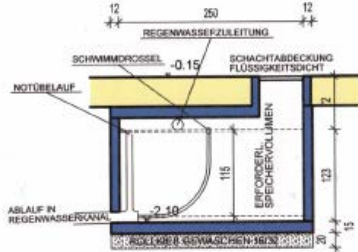
Haus 81



GRUNDRISS ERDGESCHOSS



RETENTIONSBECKEN M1:50

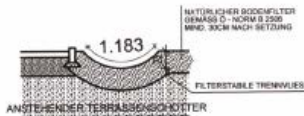


95

ERMITTLUNG REGENWASSERZUSTITIME MIT KONTROLLIERTEN ABLAUF GNR. 459A		ERMITTLUNG REGENWASSERZUSTITIME MIT KONTROLLIERTEN ABLAUF GNR. 459B	
FLÄCHENSTELLUNG	17,00m ²	FLÄCHENSTELLUNG	17,00m ²
LAUFFLÄCHE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE	17,00m ²
LAUFFLÄCHE GARAGE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE GARAGE	17,00m ²
ANBAUFLÄCHE	17,00m ²	ANBAUFLÄCHE	17,00m ²
TERASSE	17,00m ²	TERASSE	17,00m ²
LAUFFLÄCHE WASSER	17,00m ²	LAUFFLÄCHE WASSER	17,00m ²
LAUFFLÄCHE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE	17,00m ²
FLÄCHEN MIT ABWASSERUNG	17,00m ²	FLÄCHEN MIT ABWASSERUNG	17,00m ²
BEWÄSSERUNGSFLÄCHE	17,00m ²	BEWÄSSERUNGSFLÄCHE	17,00m ²

ERMITTLUNG REGENWASSERZUSTITIME MIT KONTROLLIERTEN ABLAUF GNR. 459C		ERMITTLUNG REGENWASSERZUSTITIME MIT KONTROLLIERTEN ABLAUF GNR. 471M	
FLÄCHENSTELLUNG	17,00m ²	FLÄCHENSTELLUNG	17,00m ²
LAUFFLÄCHE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE	17,00m ²
LAUFFLÄCHE GARAGE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE GARAGE	17,00m ²
ANBAUFLÄCHE	17,00m ²	ANBAUFLÄCHE	17,00m ²
TERASSE	17,00m ²	TERASSE	17,00m ²
LAUFFLÄCHE WASSER	17,00m ²	LAUFFLÄCHE WASSER	17,00m ²
LAUFFLÄCHE	17,00m ²	LAUFFLÄCHE	17,00m ²
FLÄCHEN MIT ABWASSERUNG	17,00m ²	FLÄCHEN MIT ABWASSERUNG	17,00m ²
BEWÄSSERUNGSFLÄCHE	17,00m ²	BEWÄSSERUNGSFLÄCHE	17,00m ²

BERECHNUNG SICHERKÖRPER	
FLÄCHE 140,000 x 5,00 (LAUF WAGSTR.) = 0,700	ERFORDERLICHER SPEICHER
SPEICHERVOLUMEN VORHANDEN	1,000 (200,00 x 1,000)



SCHNITT SICKERMULDE M1:50

BERECHNUNG SICHERFLÄCHE GNR. 471B	BERECHNUNG SICHERFLÄCHE GNR. 459A
BEFESTIGTE FLÄCHE LAUT PLAN 20,00m ²	BEFESTIGTE FLÄCHE LAUT PLAN 20,00m ²
DAVON 15% VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²	DAVON 15% VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²
VORHANDENE VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²	VORHANDENE VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²
BERECHNUNG SICHERFLÄCHE GNR. 459B	BERECHNUNG SICHERFLÄCHE GNR. 459C
BEFESTIGTE FLÄCHE LAUT PLAN 20,00m ²	BEFESTIGTE FLÄCHE LAUT PLAN 20,00m ²
DAVON 15% VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²	DAVON 15% VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²
VORHANDENE VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²	VORHANDENE VERSICKERUNGSFLÄCHE 3,00m ²

EINREICHPLAN

ÜBER DIE ERRICHTUNG VON 2 STK. DOPPELHÄUSE INKL. GARAGE FÜR FIRMA EXPERTBAU GMBH GEWERBESTRASSE 8 4614 MARCHTRENK AUF DER GNR. 459/3, 459/4, 459/7 UND 471/4 KG 51226 PUCHBERG

BAUWERBER

Bezirksverwaltung
Dat. Baurecht
Eingel. am 21. Sep. 2017

PLANVERFASSER



BAUFÜHRER



ICH ERKLÄRE DASS DAS WIE IM EINREICHPLAN BESCHRIEBENE BAUVORHABEN AUF DER GNR. 459/3 UND 459/4 KG PUCHBERG MIT DER ÖBERÖSTERREICHISCHEN BAUREGUNG UND ALLEN RECHTLICHEN BESTIMMUNGEN ÜBEREINSTIMMT

ICH ERKLÄRE DASS DAS WIE IM EINREICHPLAN BESCHRIEBENE BAUVORHABEN AUF DER GNR. 459/3 UND 459/4 KG PUCHBERG MIT DER ÖBERÖSTERREICHISCHEN BAUREGUNG UND ALLEN RECHTLICHEN BESTIMMUNGEN ÜBEREINSTIMMT

BAUBEHÖRDE

Sopropark Puchberg GmbH
Schmidgasse 14 4616 Walskirchen
0664 6339 716 0724253622
FB 16 43 1866 AT 88787355

PLANINHALT

ANSICHTEN
SCHNITT
LAGEPLAN M1:500
DETAIL
ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG

M1:100



Ma. 1.000 - 11.01.21. 83, 85, 87

LIMBERG JULI 2017