

**Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de

# VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

| | |
|---|---|
| **Bewertungsobjekt:** | **Miteigentumsanteile an einem Grundstück verbunden mit Sondereigentum an der Wohnung Nr. 5 im Garagengeschoss mit Abstellraum im Kellergeschoss** |
| **Adresse:** | **Windmühlenstraße 4a<br>53111 Bonn** |
| **Auftraggeber:** | **Amtsgericht Bonn<br>Wilhelmstraße 21<br>53111 Bonn** |
| **Aktenzeichen:** | **223 K 51/25** |
| **Qualitäts- und Wertermittlungsstichtag:** | **06. Mai 2026** |
| **Verkehrswert:** | **107.000 EUR** |



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 2 Seiten.

## Fotos

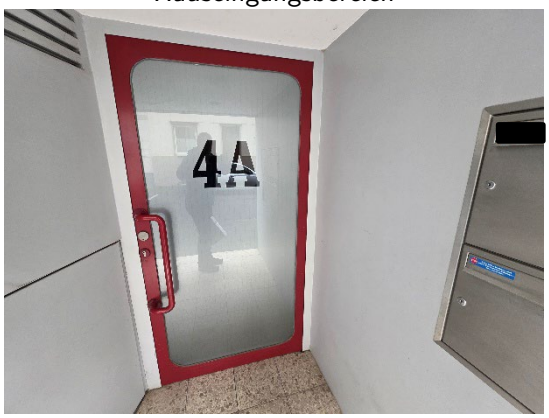
Blick in die Windmühlenstraße



Blick in die Windmühlenstraße



Hauseingangsbereich




Hausflur



Treppenhaus



Wohnungseingangstür



Rheinbach, 11. Juni 2026

*Fotodatei des Gutachtens ohne Unterschrift*

**Sachverständigenbüro für Immobilienbewertung**
**Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de