



## Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2 53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770 Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de info@svb-haack.de

 $\label{thm:condition} Von \ der \ Industrie- \ und \ Handelskammer \ Bonn/Rhein-Sieg \ \"{o}ffentlich \ bestellter \ und \ vereidigter \ Sachverständiger \ f\"{u}r \ die \ Bewertung \ von \ bebauten \ und \ unbebauten \ Grundst\"{u}cken$ 

Bewertungsobjekt: Grundstücke mit einem Lagergebäude

Adresse: Blumenstraße

53332 Bornheim

Auftraggeber: Amtsgericht Bonn

Abteilung 223 53105 Bonn

Aktenzeichen: 223 K 33/24

Qualitäts- und Wertermitt- 28. Januar 2025

lungsstichtag:

Verkehrswert: 405.000 EUR



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 2 Seiten.

## **Fotos**

Blick in die Blumenstraße



Straßenseitige Ansicht



Straßenseitige Ansicht



Grundstücksfläche



Rückwärtige Ansicht des Lagergebäudes



Rückwärtige Ansicht des Lagergebäudes

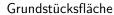






Blick in die Straße "Guter-Hirt-Pfad"







Rheinbach, 03. April 2025

Fotodatei des Gutachtens ohne Unterschrift Sachverständigenbüro für Immobilienbewertung Dr.-Ing. Björn Haack

> Industriestraße 2 53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770 Fax: 02226/8240771 www.svb-haack.de

www.svb-haack.de info@svb-haack.de