



VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Bewertungsobjekt: Grundstücke mit einem Lagergebäude

**Adresse: Blumenstraße
53332 Bornheim**

**Auftraggeber: Amtsgericht Bonn
Abteilung 223
53105 Bonn**

Aktenzeichen: 223 K 33/24

**Qualitäts- und Wertermitt-
lungsstichtag: 28. Januar 2025**

Verkehrswert: 405.000 EUR



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 2 Seiten.

Fotos

Blick in die Blumenstraße



Blick in die Blumenstraße



Straßenseitige Ansicht



Straßenseitige Ansicht



Grundstücksfläche



Rückwärtige Ansicht des Lagergebäudes



Rückwärtige Ansicht des Lagergebäudes



Grundstücksfläche



Blick in die Straße „Guter-Hirt-Pfad“



Grundstücksfläche



Rheinbach, 03. April 2025

*Fotodatei des Gutachtens ohne
Unterschrift*



**Sachverständigenbüro für
Immobilienbewertung
Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de