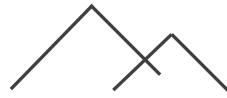


# Dipl.-Ing. Petra Schotten



Sachverständigenbüro Schotten  
Strangheidgesweg 49  
53347 Alfter

## Verkehrswertgutachten

### Fotodatei

Tel. 02222 - 979738  
Fax 02222 - 979736  
Mobil 0171 - 3776136

[petra.schotten@t-online.de](mailto:petra.schotten@t-online.de)

Datum: 25.02.2026

**Bewertungsobjekt:** Bebautes Grundstück.

**Adresse:** Olsdorf 65  
53347 Alfter

**Auftraggeber:** Amtsgericht Bonn  
Abteilung 23  
53105 Bonn

**Aktenzeichen:** 223 K 12 / 25



**Anlage: Fotos**

Seite 1 von 6



Bild 1: Straßenansicht (Süd-West-Ansicht)



Bild 2: Straßenansicht

**Anlage: Fotos**

Seite 2 von 6



Bild 3: Straßenansicht „Olsdorf 65“



Bild 4: Vorplatz „Olsdorf“, Eingang Tiefparterre



Bild 5: Eingang Hochparterre

**Anlage: Fotos**

Seite 3 von 6



Bild 6: Vorplatz „Olsdorf“, Garagentor



Bild 7: Gartenansicht (Nord-West-Ansicht)

## Anlage: Fotos

Seite 4 von 5



Bild 8: Ansicht „Schuppen-Anbau<sup>(3)</sup>“, Keller-Anbau<sup>(4)</sup>

Bild 9: Ansicht Balkon-Anbau



Bild 10: Unbefestigter Grünweg



Bild 11:

**Anlage: Fotos**

Seite 5 von 5



Bild 12: Keller-Anbau<sub>(4)</sub>



Bild 13: Keller-Anbau<sub>(4)</sub>



Bild 14: