



**Bild 1**

Die Wohnanlage mit der zu bewertenden Wohnung im Spitzboden links.



**Bild 2**

Blick in Gegenrichtung.



**Bild 3**

Die Gebäuderückseite mit der zu bewertenden Wohnung im Spitzboden rechts.





**Bild 4**  
Ergänzende Hofansicht.



**Bild 5**  
Der Garagenhof im rückwärtigen Grundstücksteil.



**Bild 6**  
Hauseingang mit Treppe.



**Bild 7**  
Der zentrale Kellerflur.





**Bild 8**  
Die Heizungsanlage.



**Bild 9**  
Die Gemeinschaftswaschküche.





**Bild 10**  
Blick durch den der Wohnung Nr. 7 zugeordneten Kellerraum.



**Bild 11**  
Schiebetür im Dachgeschoss mit Treppe zur bewerteten Wohnung.

**Foto in der Internetversion  
zum Datenschutz entfernt.**

**Bild 12**

Flur neben der Treppe im Spitzboden.

**Foto in der Internetversion  
zum Datenschutz entfernt.**

**Bild 13**

Wohnraum im Spitzboden.





**Bild 14**  
Balkon vor dem Wohnraum.

**Foto in der Internetversion  
zum Datenschutz entfernt.**

**Bild 15**  
Küchenbereich im Spitzboden.

**Foto in der Internetversion  
zum Datenschutz entfernt.**

**Bild 16**  
Der Sanitärraum.





**Bild 17**  
Abgelöste Tapeten im Sanitärraum.

**Foto in der Internetversion  
zum Datenschutz entfernt.**

**Bild 18**  
Der Schlafbereich im Spitzboden.