



Bild 1

Übersicht über das Mehrfamilienhaus mit rot markierten Fenstern der zu bewertenden Wohnung.



Bild 2
Das Gebäude zur Kupferdreher Straße.



Bild 3
Das Gebäude zur „Deilbachbrücke“.



Bild 4
Die Hoffassade von einem Nachbargrundstück aus gesehen.



Bild 5
Detailaufnahme der Hoffassade.



Bild 6
Blick durch den Hauseingang zum Treppenhaus.



Bild 7
Das Treppenhaus nach oben.



Bild 8
Das Treppenhaus nach unten.



Bild 9
Treppe zum Kellergeschoss.



Bild 10
Flur im Kellergeschoss.



Bild 11
Gemeinschaftswasch- und Trockenraum im Kellergeschoss.



Bild 12
Deutliche Feuchteschäden im Gemeinschaftsraum im Kellergeschoss.



Bild 13
Detailaufnahme weiterer Feuchteschäden.



Bild 14
Flur der zu bewertenden Wohnung.



Bild 15
Blick in den Sanitärraum.



**Foto in der Internetversion
zum Datenschutz entfernt.**

Bild 16
Blick durch die Küche.



Bild 17
Beheizung über Infrarotdeckenstrahler.



**Foto in der Internetversion
zum Datenschutz entfernt.**

Bild 18
Blick durch den Wohnraum.



Bild 19
Die Elektroverteilung der Wohnung.