Dipl. - Ing. Dipl. - Des. Sabine Berchem

Vereidigte Sachverständige der IHK Essen/ Mülheim/ Oberhausen für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke Haskens Land 65 • 45355 Essen • Tel.: 02 01 / 61 41 160 • Fax: 02 01 / 61 41 163 • email: sb@sberchem.de



Bild 3

wie vor, Hauseingang Haus-Berge-Str. 183

Aluminiumtür mit seitlichen Glasbausteinen Briefkastenanlage, Klingelanlage, keine Gegensprechanlage

Hofzufahrt



Bild 4

wie vor

Hofzufahrt mit Metallgittertor



Bild 5

Hofansicht

Hofgebäude, Teileigentum Nr. 11

Dipl. - Ing. Dipl. - Des. Sabine Berchem

Vereidigte Sachverständige der IHK Essen/ Mülheim/ Oberhausen für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke Haskens Land 65 • 45355 Essen • Tel.: 02 01 / 61 41 160 • Fax: 02 01 / 61 41 163 • email: sb@sberchem.de



Bild 6 Gauben Hofseite

Überarbeitungsbedürftige Holzflächen und Gaubenverkleidung



Bild 7 wie vor

Kellerausgangstür, die Verglasung wurde zerstört und notdürftig verschlossen



Bild 8 Innenhof

Rasenfläche, Bäume Auf der Rasenfläche liegen diverse Gartenmöbel und Holzreste/-Müll

Dipl. - Ing. Dipl. - Des. Sabine Berchem

Vereidigte Sachverständige der IHK Essen/ Mülheim/ Oberhausen für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke Haskens Land 65 • 45355 Essen • Tel.: 02 01 / 61 41 160 • Fax: 02 01 / 61 41 163 • email: sb@sberchem.de



Bild 9

Treppenhaus Haus-Berge-Straße 185

Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung, die Absturzsicherung am Fenster wurde entfernt

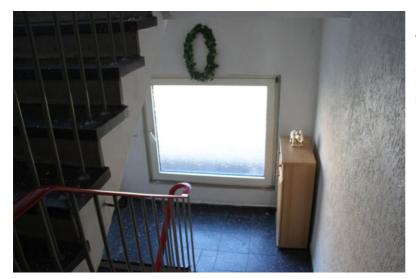


Bild 10

wie vor

Stahlbetontreppe mit Kunststein, Metall-Stab-Geländer, Wände mit Strukturputz und Anstrich



Bild 11

Treppenhaus Haus-Berge-Straße 185

Elektrounterverteilung im Treppenhaus