

Luftaufnahme

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT  
BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER

---

Bild Nr.: 1



Bild Nr.: 2



**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)



Bild Nr.: 3



Bild Nr.: 4





Bild Nr.: 7



Bild Nr.: 8

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT  
BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER

---



**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)



Bild Nr.: 11



Bild Nr.: 12

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)



**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)



Bild Nr.: 15



Bild Nr.: 16



Bild Nr.: 17



Bild Nr.: 18

Bild Nr.: 19

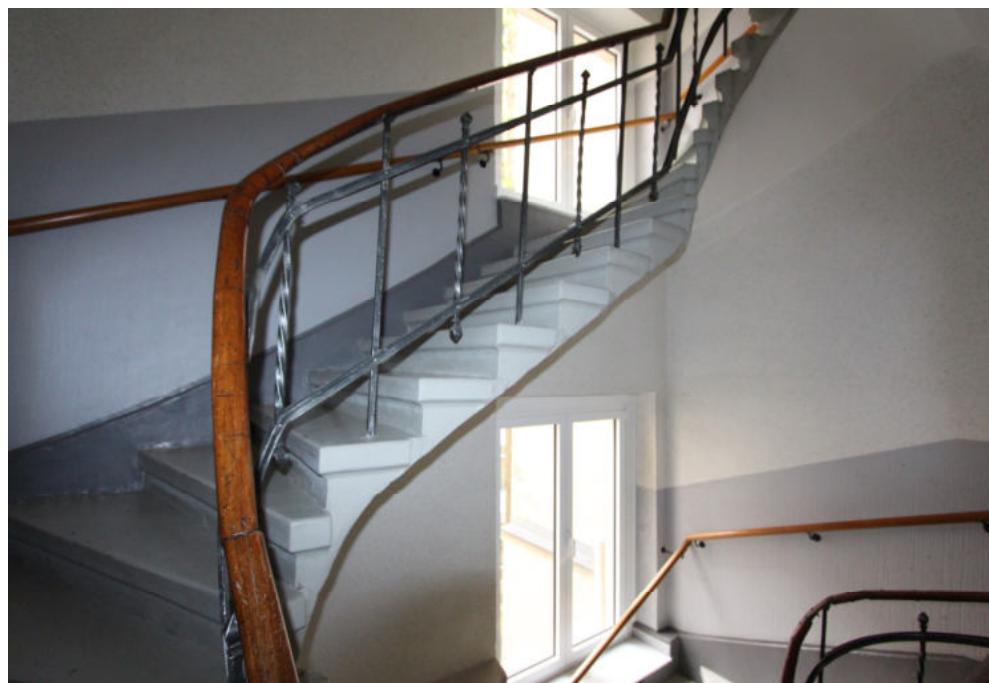
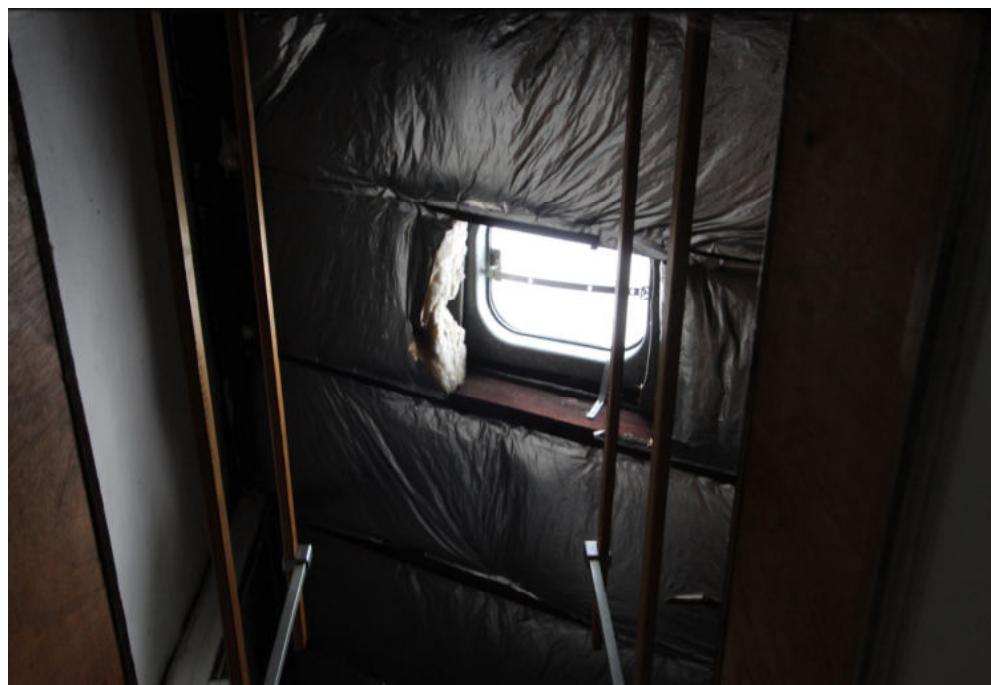


Bild Nr.: 20









**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT  
BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER

---



Bild Nr.: 27



Bild Nr.: 28

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368  
Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Dellbrücker Hauptstraße 133,  
51069 Köln (Dellbrück)

Bild Nr.: 29

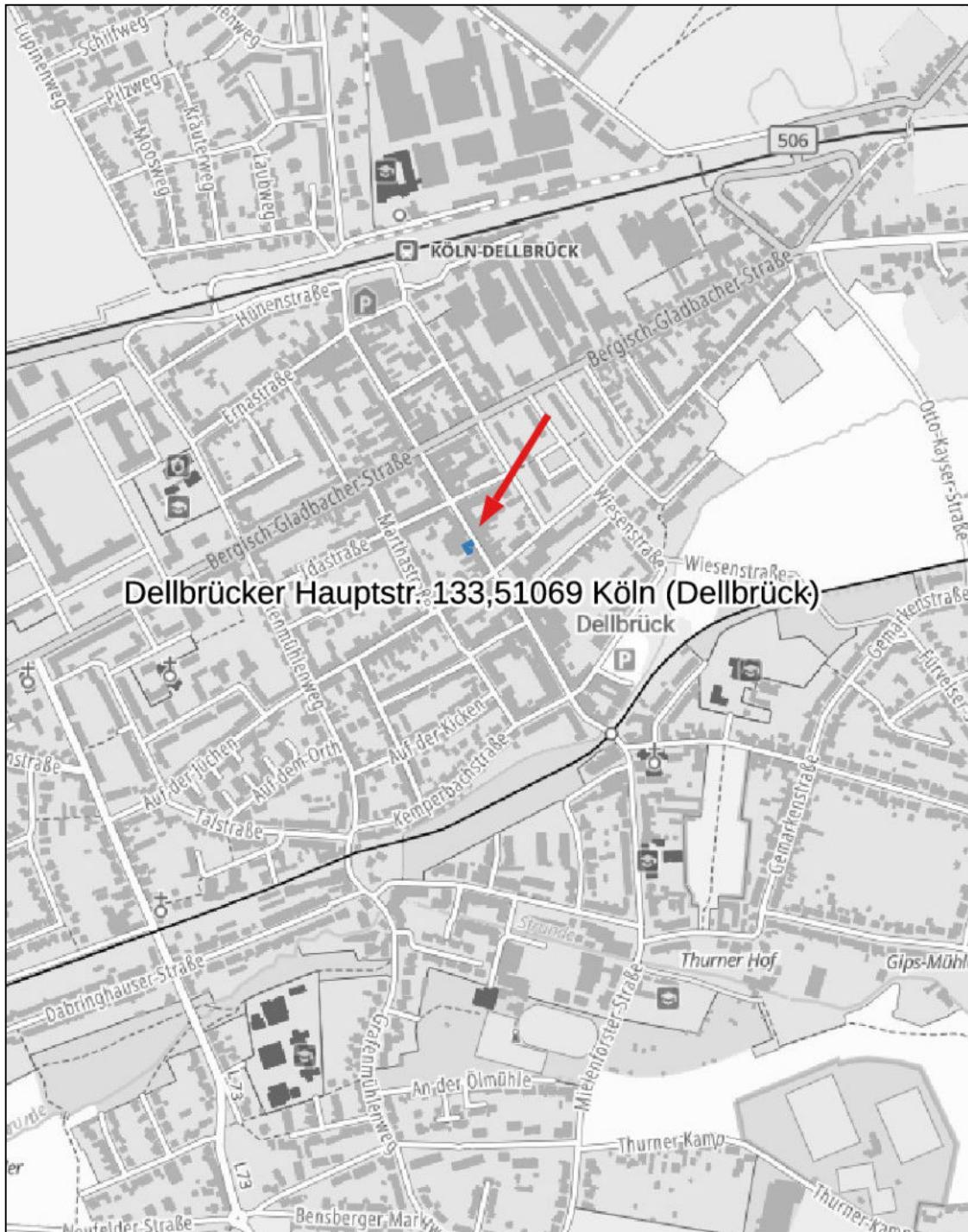


Bild Nr.: 30



DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT

BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER



Stadtplanausschnitt

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT

BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER



Auszug aus der Deutschen Grundkarte

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368

Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24

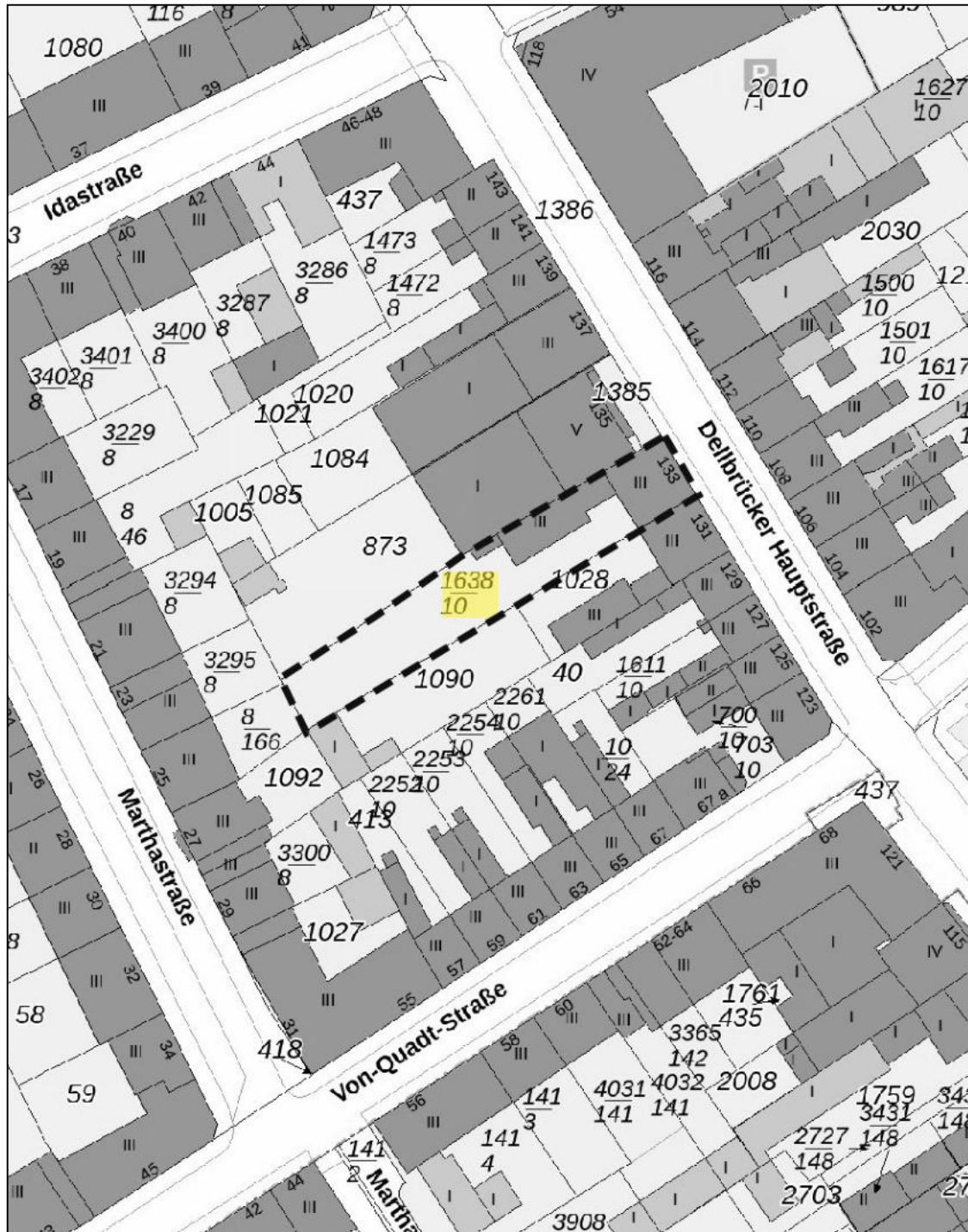
Teilungsversteigerungssache

Dellbrücker Hauptstraße 133,

51069 Köln (Dellbrück)

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT

BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER



Auszug aus der Flurkarte

Anlage zum Gutachten Reg. - Nr. 24.368

Amtsgericht Köln, AZ: 093 K 033 / 24

Teilungsversteigerungssache

Dellbrücker Hauptstraße 133,

51069 Köln (Dellbrück)