

DIPL. - ING. FRANK R. BORCHARDT

BAUINGENIEUR IKNW · Öffentlich bestellter und vereidigter SACHVERSTÄNDIGER

---



Luftaufnahme

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 25.014  
Amtsgericht Köln, AZ: 092 K 018 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Kurfürstenstraße 2a, 50678 Köln  
(Neustadt - Süd)  
Wohnungseigentum Nr. 2





Bild Nr.: 1



Bild Nr.: 2

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 25.014  
Amtsgericht Köln, AZ: 092 K 018 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Kurfürstenstraße 2a, 50678 Köln  
(Neustadt - Süd)  
Wohnungseigentum Nr. 2



Bild Nr.: 3



Bild Nr.: 4



Bild Nr.: 5



Bild Nr.: 6





Bild Nr.: 7



Bild Nr.: 8



Bild Nr.: 9



Bild Nr.: 10



Bild Nr.: 11



Bild Nr.: 12





Bild Nr.: 13



Bild Nr.: 14





Bild Nr.: 15



Bild Nr.: 16



Bild Nr.: 17



Bild Nr.: 18





Bild Nr.: 19



Bild Nr.: 20



Stadtplanausschnitt





Auszug aus der Deutschen Grundkarte

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 25.014  
Amtsgericht Köln, AZ: 092 K 018 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Kurfürstenstraße 2a, 50678 Köln  
(Neustadt - Süd)  
Wohnungseigentum Nr. 2





Auszug aus der Flurkarte

**Anlage** zum Gutachten Reg. - Nr. 25.014  
Amtsgericht Köln, AZ: 092 K 018 / 24  
Teilungsversteigerungssache  
Kurfürstenstraße 2a, 50678 Köln  
(Neustadt - Süd)  
Wohnungseigentum Nr. 2