

## Fotos zum Verkehrswertgutachten

### Außenfotos



**Straßenansichten** (Wohnhaus mit Anbauten LP Nr. 1-3)



**Seitenansicht** (Wohnhaus LP Nr. 1, Anbau 3)



**Seitenansicht** (Wohnhaus LP Nr. 1, Anbau LP Nr. 3 mit Dachterrasse)



**Gartenansicht**



**Garagen- / Hofansicht** (Garage mit Garagenerweiterung LP Nr.4 / 5)



**Straßenseitige Ansicht** (Garage LP Nr. 4)



**Innenraumfotos**



**Garage (LP Nr. 4/5)**



**Flur Erdgeschoss (Eingangsanbau LP Nr. 2, Wohnhaus LP Nr. 1)**



**Bad Erdgeschoss (Eingangsanbau LP Nr. 2)**





**Esszimmer** Erdgeschoss / Blickrichtung Küche (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Küche** Erdgeschoss (Anbau LP Nr. 2)





**Wohnen** Erdgeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1 - Anbau LP Nr. 2)



**Raum / ehem. Büro** Erdgeschoss (Anbau LP Nr. 3) mit Restfertigstellungsbedarf



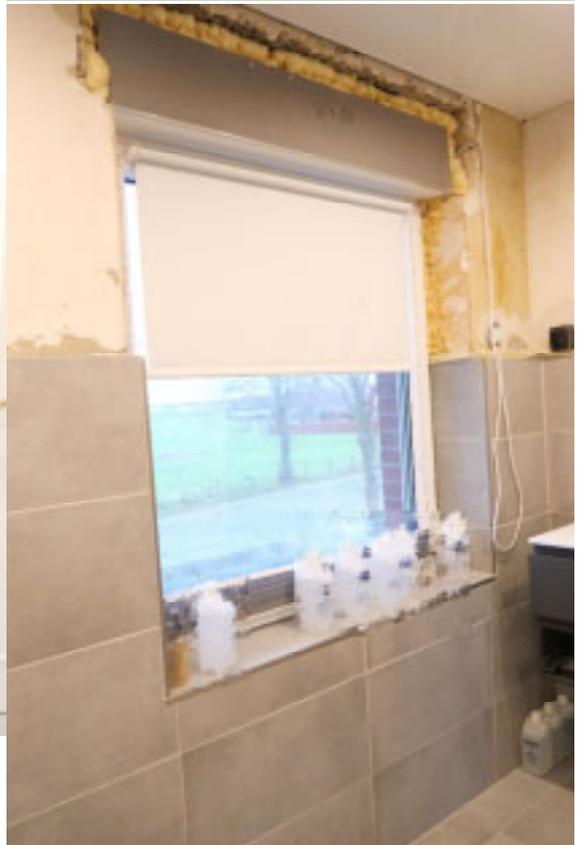
**Treppe** Obergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Bad** Obergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Bad** Obergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)





**Kind II** Obergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Dachterrasse** (Anbau LP Nr. 3)

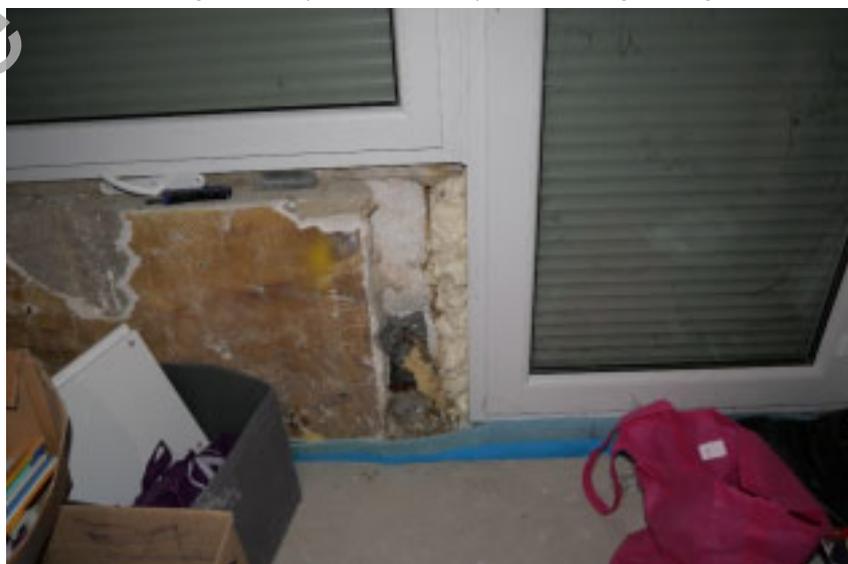




**Kind III** Obergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Küche** Obergeschoss (Anbau LP Nr. 3) mit Restfertigstellungsbedarf





**Speicher** Dachgeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Speicher** Dachgeschoss (Anbau LP Nr. 3)



**Kellertreppe** (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Heizung** Kellergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Heizöltankraum** Kellergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Keller 1** Kellergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1)



**Keller 2** Kellergeschoss (Wohnhaus LP Nr. 1) mit starkem Schimmelschaden





**Keller 3** Kellergeschoss (Anbau LP Nr. 3) mit Zugang über Außentreppe

