

**Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten**

Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter  
Sachverständiger für die Bewertung  
von bebauten und unbebauten Grundstücken

# Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch  
Essiger Weg 5 · Tel. (022 51) 7 17 44  
Telefax (022 51) 7 19 58



Foto 1: Wohnhaus und Garage 1 "Am Wirzfeld XX", 51515 Kürten-Ahlendung



Foto 2: Hauseingang



Foto 3: Hauseingangspodest: beschädigter Belag



Foto 4: Wohnhaus





Foto 5: Garage 1 (mit Solarthermie-Element)



Foto 6: Garage 2 und Wohnhaus, Nordwest-Ansicht: tlw. nicht ordnungsgemäßer Fassadenputz/-anstrich



Foto 7: Holzschuppen, Garage 2



Foto 8: Garage 2





Foto 9: seitlicher Zugang zum Keller-/Sockelgeschoß und zum rückwärtigen Grundstücksbereich (Bereich des Abwasserkanalrechts Abt. II, lfd. Nr. 3)



Foto 10: rückwärtiger Grundstücksbereich, Südost-Ansicht