

Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten

von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für
die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch

Telefon: 02251 / 7 17 44

Anlage zum Verkehrswertgutachten (Fotos)



Foto 1: Einfamilienhaus „Zerkaller Straße XX, Nideggen-Brück“



Foto 2: Einfamilienhaus



Foto 3: rückwärtige Ansicht



Foto 4: Giebelseite



Foto 5: Giebelseite



Foto 6: Eingangsbereich / Balkon



Foto 7: Loggia, Terrasse, Kelleraußentreppe



Foto 8: Garten



Foto 9: verwitterte Fenster



Foto 10: sanierungsbedürftiger Balkon



Foto 11: beschädigte Hauseingangstreppe



Foto 12: abgesetzte Wegbefestigung



Foto 13: Schäden im Bereich der Loggia / Terrasse



Foto 14: beschädigte Einfriedung, unterspülte Betonfundamente