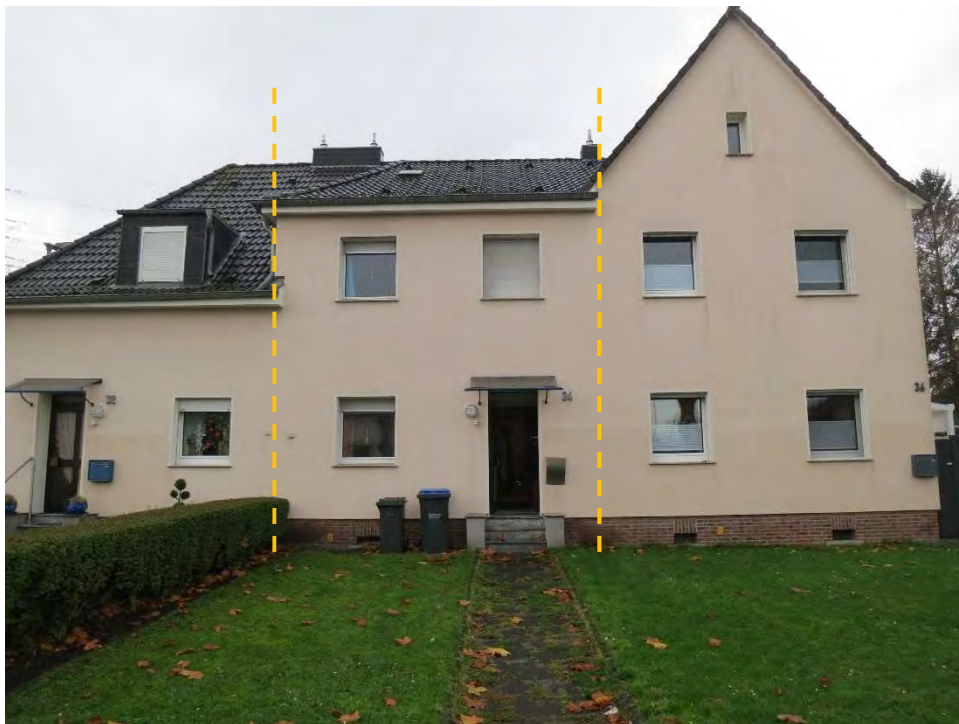


Lichtbilder zur Wertschätzung

Ortstermin am 18.11.2024

Abts-Acker-Straße 34 in 50129 Bergheim (Oberaußem)



Lichtbild 1: Vorderansicht mit Kennzeichnung des zu bewertenden Objekts „Abts-Acker-Straße 34“



Lichtbild 2: Blick in nordwestliche Richtung der „Abts-Acker-Straße“ mit Kennzeichnung des Bewertungsobjekts

Lichtbilder zur Wertschätzung

Ortstermin am 18.11.2024

Abts-Acker-Straße 34 in 50129 Bergheim (Oberaußem)



Lichtbild 3: rückwärtiger Gebäudeteil, mit Kennzeichnung des zu bewertenden Objekts „Abts-Acker-Straße 34“



Lichtbild 4: Detail, Hauseingangstüranlage mit Glasbruchschaden und Reparaturfüllung

Lichtbilder zur Wertschätzung

Ortstermin am 18.11.2024

Abts-Acker-Straße 34 in 50129 Bergheim (Oberaußem)



Lichtbild 5: sanitäre Einrichtungen Bad/WC im Erdgeschoss des rückwärtigen Anbaus



Lichtbild 6: Freisitz, mit zementgebundenen Platten im rückwärtigen Grundstücksteil links, Zugang über Bad/WC im Anbau

Lichtbilder zur Wertschätzung

Ortstermin am 18.11.2024

Abts-Acker-Straße 34 in 50129 Bergheim (Oberaußem)



Lichtbild 7: Das Gartengrundstück (Flurstück 397) ist verwildert und konnte nur von der Verkehrsfläche (Privatweg) aus eingesehen werden; Blechgarage und weitere nicht einsehbare barackenähnliche Aufbauten auf Flurstück 397



Lichtbild 8: rückwärtige Verkehrsfläche (Privatweg) im Teileigentum zwischen den Flurstücken 397 (links Gartengrundstück) und Flurstück 366 (rechts Hausgrundstück)