

## **Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten**

Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter  
Sachverständiger für die Bewertung  
von bebauten und unbebauten Grundstücken

# Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch  
Essiger Weg 5 · Tel. (022 51) 7 17 44  
Telefax (022 51) 7 19 58



Foto 1: "Roggendorfer Straße", Wohnhaus (rechts)



Foto 2: Wohnhaus mit PKW-Garage, Straßen-/Seitenansicht, "Roggendorfer Straße" mit Ampelanlage



Foto 3: Wohnhaus mit PKW-Garage, Straßen-/Seitenansicht, verwilderte Eingrünung



Foto 4: Zufahrt, beschädigte Betonplatten, verwilderte Eingrünung



Foto 5: PKW-Garage, Metallsektionaltor nicht ordnungsgemäß beigearbeitet



Foto 6: Wohnhaus, beschädigte Dacheindeckung



Foto 7: Straßenecke "Roggendorfer Straße" und "Am Zehnthof"



Foto 8: Wohnhaus, Seitenansicht



Foto 9: Straße "Am Zehnthof", verwilderte Eingrünung des zu bewertenden Grundstücks



Foto 10: Straße "Am Zehnthof", verwilderte Eingrünung des zu bewertenden Grundstücks