

**Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten**

Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter  
Sachverständiger für die Bewertung  
von bebauten und unbebauten Grundstücken

# Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch  
Essiger Weg 5 · Tel. (022 51) 7 17 44  
Telefax (022 51) 7 19 58



Foto 1: Mehrfamilienhaus "Im Wohnpark 10", 50127 Bergheim-Ahe, zu bewertende Wohnung Nr. 88



Foto 2: Mehrfamilienhaus "Im Wohnpark 10", zu bewertende Wohnung Nr. 88

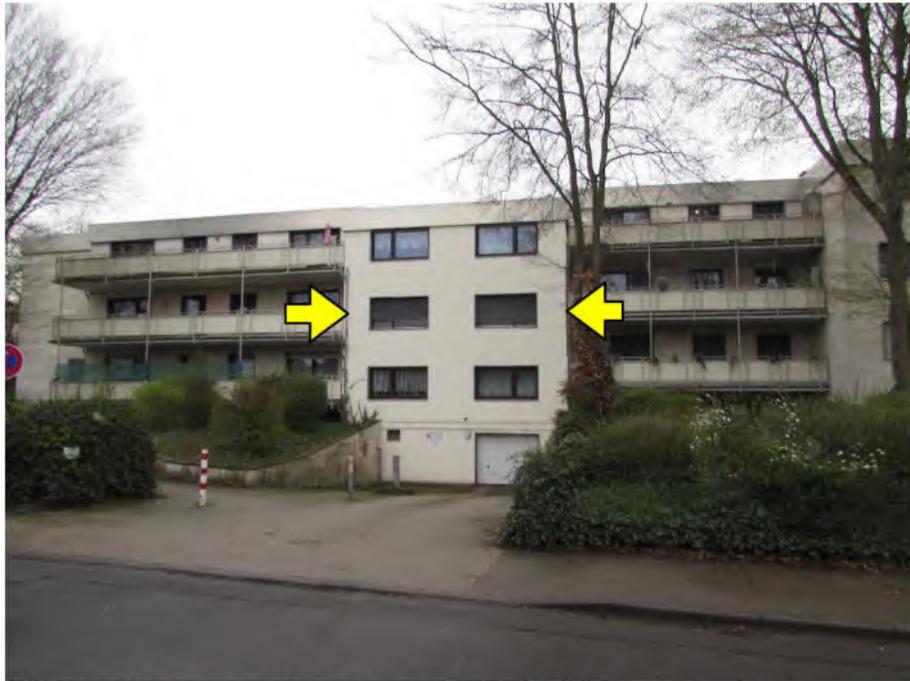


Foto 3: Mehrfamilienhaus "Im Wohnpark 10", zu bewertende Wohnung Nr. 88, Ansicht von der Straße "In der Freiheit"



Foto 4: zu bewertende Wohnung Nr. 88: überalterte Holzfenster



Foto 5: Hauseingang



Foto 6: beschädigte Hauseingangsüberdachung



Foto 7: Hauseingangsflur



Foto 8: Zugang zu der zu bewertenden Wohnung Nr. 88



Foto 9: Balkon: Undichtigkeit am darüber gelegenen Balkon



Foto 10: Aussicht vom Balkon