Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten
Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken

Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch
Essiger Weg 5 · Tel. (0 22 51) 7 17 44
Telefax (0 22 51) 7 19 58

Bei der vorliegenden Anlage zum Verkehrswertgutachten handelt es sich um eine gekürzte Internetversion ohne Innenansichten.



Foto 1: Mehrfamilienhaus "Im Wohnpark 37", 50127 Bergheim-Ahe



Foto 2: Hauseingang



Foto 3: Wohnung Nr. 7



Foto 4: Wohnung Nr. 7: erneuertes Balkongeländer



Foto 5: Wohnung Nr. 7

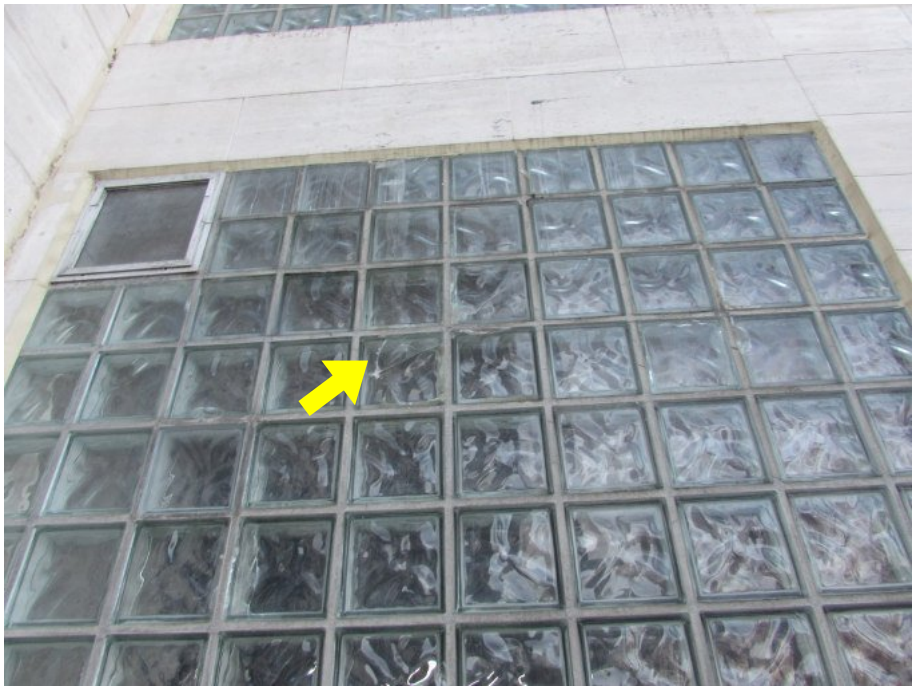


Foto 6: Wohnung Nr. 7: z.T. beschädigte Glasbausteinfenster im Bereich der Diele



Foto 7: Hauseingangsflur



Foto 8: Treppenhaus: Beschädigungen im Fugenbereich zwischen den Haustrakten

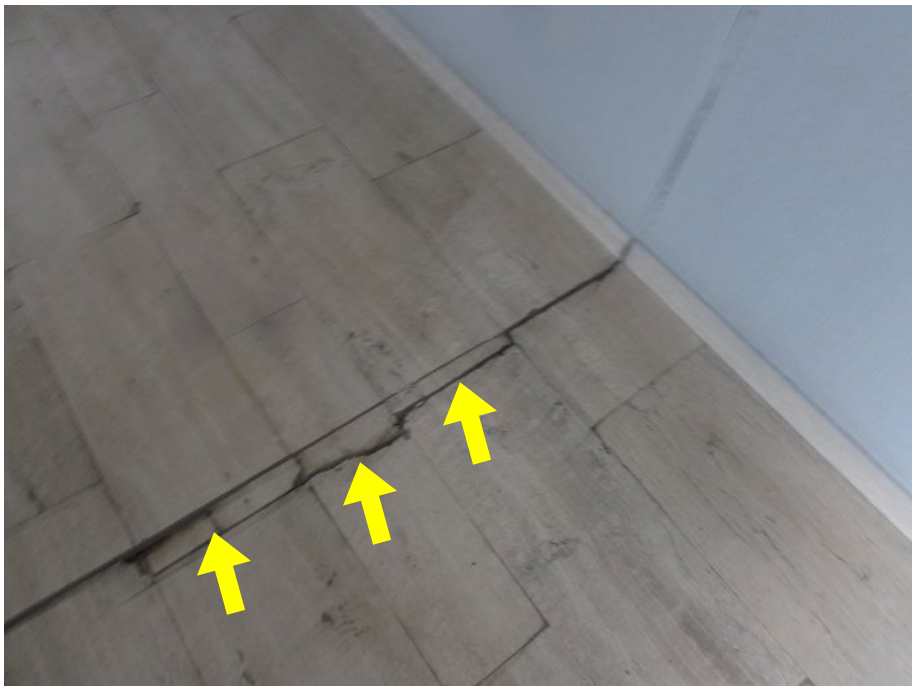


Foto 9: Treppenhaus: Beschädigungen im Fugenbereich zwischen den Haustrakten



Foto 10: Zugangsflur zu der zu bewertenden Wohnung Nr. 7



Foto 11: Balkon



Foto 12: Ausblick vom Balkon (Archivfoto vom 07.10.2008)