Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Marl, Adolf-Grimme-Straße 3, 45768 Marl, Telefon: (0 23 65) 513 - 0, einsehen.

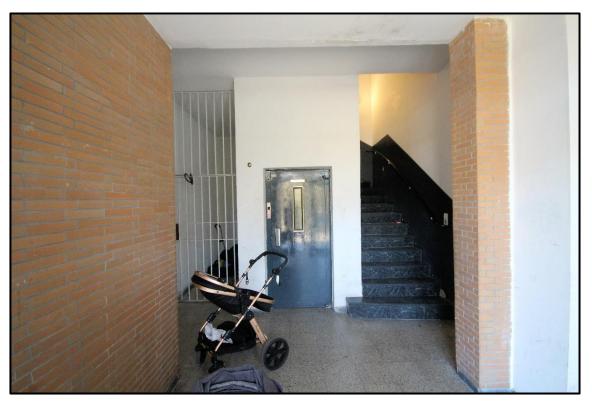


Bild 13: Treppenhaus im Eingangsbereich



Bild 14: wie vor, mit Blick auf die beschädigten Briefkästen und die beschädigte Haustür



Bild 15: beschädigte Haustür



Bild 16: Treppenhaus



Bild 17: Wohnungseingang WE Nr. 7



Bild 18: Flur der WE Nr. 7

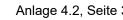




Bild 19: Raum Wohnen der WE Nr. 7



Bild 20: wie vor, mit Blick auf die Küche



Bild 21: Sicherungskasten mit FI-Schalter im Flur der WE Nr. 7



Bild 22: zweiter Flur der WE Nr. 7 zum Bad und Raum Schlafen



Bild 23: Verteiler der Fußbodenheizung im zweiten Flur der WE Nr. 7



Bild 24: Feuchteschaden mit deutlicher Schimmelbildung im zweiten Flur der WE Nr. 7



Bild 25: teilweise demontiertes Bad der WE Nr. 7



Bild 26: wie vor, mit Feuchteschaden und deutlicher Schimmelbildung



Bild 27: wie vor



Bild 28: Raum Schlafen der WE Nr. 7



Bild 29: wie vor



Bild 30: offene Küche der WE Nr. 7

Bewertungsobjekt: Wohnungseigentum Nr. 7 mit Stellplatz Nr. 7 Bergstraße 29 in 45770 Marl

Geschäfts-Nr.: 032 K 037/24 Anlage 4.2, Seite 8