

Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten

von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für
die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch

Telefon: 02251 / 7 17 44

Anlage zum Verkehrswertgutachten (Fotos)



Foto 1: Behringstraße XX, 50127 Bergheim Quadrath-Ichendorf



Foto 2: Wohnhaus und Anbau I



Foto 3: Hauseingangsbereich



Foto 4: Anbau I und PKW - Stellplatz



Foto 5: Anbau II



Foto 6: Garten



Foto 7: Flurstück 224



Foto 8: Flurstück 195



Foto 9: fehlende Klinkerriemchen (Wohnhaus)



Foto 10: beschädigte Schornsteinverkleidung (Wohnhaus)



Foto 11: verrutschte Dacheindeckung



Foto 12: nicht ordnungsgemäß verbaute Rollladenkästen
im Bereich des Anbaus II



Foto 13: beschädigter Dachabschluss (Anbau II)



Foto 14: lose Verkleidung im Bereich der Dachgaube (Wohnhaus)