

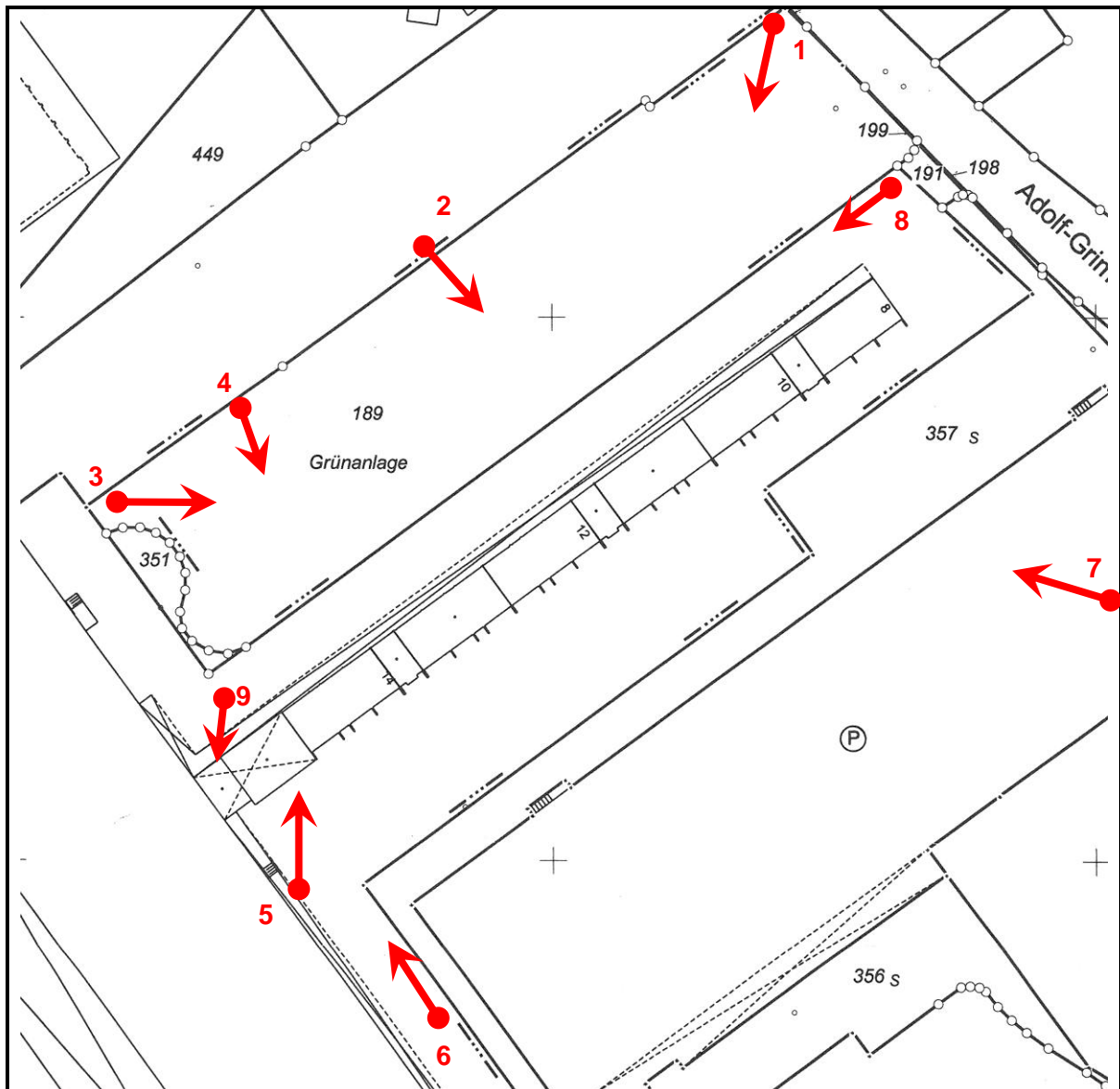
Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Marl, Adolf-Grimme-Straße 3, 45768 Marl, Telefon: (0 23 65) 513 - 0, einsehen.

Anlage 4.1: Fotoübersichtsplan und Außenaufnahmen



- | | |
|--------|--|
| Bild 1 | Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Nordosten |
| Bild 2 | Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Norden |
| Bild 3 | Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Nordwesten |
| Bild 4 | Ansicht Adolf-Grimme-Straße 12, 14 von Nordwesten |
| Bild 5 | Kennzeichnung des Wohnungseigentums W 208 im 4. OG des Hauses Adolf-Grimme-Straße 14 |
| Bild 6 | wie vor |
| Bild 7 | Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Südosten |
| Bild 8 | Blick in die eingangsseitige Erschließungsanlage von Osten |
| Bild 9 | Hauseingang Adolf-Grimme-Straße 14 |

Zeichenerklärung:

Bild Nr.: **1 – 9**

Fotostandort mit
Blickrichtung



Alle Aufnahmen
vom 09.11.2023



Bild 1: Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Nordosten



Bild 2: Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Norden



Bild 3: Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Nordwesten



Bild 4: Ansicht Adolf-Grimme-Straße 12, 14 von Nordwesten



Bild 5: Kennzeichnung des Wohnungseigentums W 208 im 4. OG des Hauses Adolf-Grimme-Straße 14



Bild 6: wie vor



Bild 7: Gesamtansicht Adolf-Grimme-Straße 8, 10, 12, 14 von Südosten



Bild 8: Blick in die eingangsseitige Erschließungsanlage von Osten



Bild 9: Hauseingang Adolf-Grimme-Straße 14

Anlage 4.2: Innenaufnahmen



Bild 10: Raum Eingang

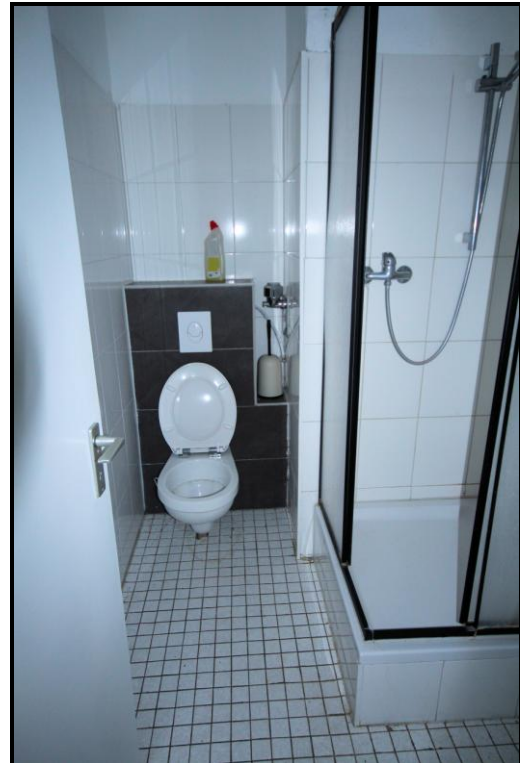


Bild 11: Blick ins Bad



Bild 12: wie vor



Bild 13: wie vor



Bild 14: Wohnzimmer



Bild 15: wie vor



Bild 16: erneuerte Heizkörper und Fenster



Bild 17: Schlafzimmer



Bild 18: wie vor



Bild 19: Kochnische



Bild 20: wie vor

Anmerkung: Alle Aufnahmen wurden mit schriftlicher Erlaubnis des beim Ortstermin anwesenden autorisierten Vertreters des Insolvenzverwalters erstellt. Er wurde auch darauf hingewiesen, dass die Aufnahmen im Anlagenteil des Gutachtens verwendet und evtl. im Internet veröffentlicht werden.