

Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten

Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken

Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch
Essiger Weg 5 · Tel. (022 51) 7 17 44
Telefax (022 51) 7 19 58



Foto 1: Wohnhaus, Straßenansicht



Foto 2: Wohnhaus, Straßenecke "Rudolf-Harbig-Straße" (links) und "Schongauer Weg" (rechts)



Foto 3: Ansicht von "Rudolf-Harbig-Straße"



Foto 4: Zufahrt



Foto 5: PKW-Garage



Foto 6: Wohnhaus, Rückansicht



Foto 7: Garten



Foto 8: Garten, Holzgartenhaus



Foto 9: Wohnhaus, seitlicher Umgang, Kelleraußentreppe mit Überdachung, Metallgeräteschuppen

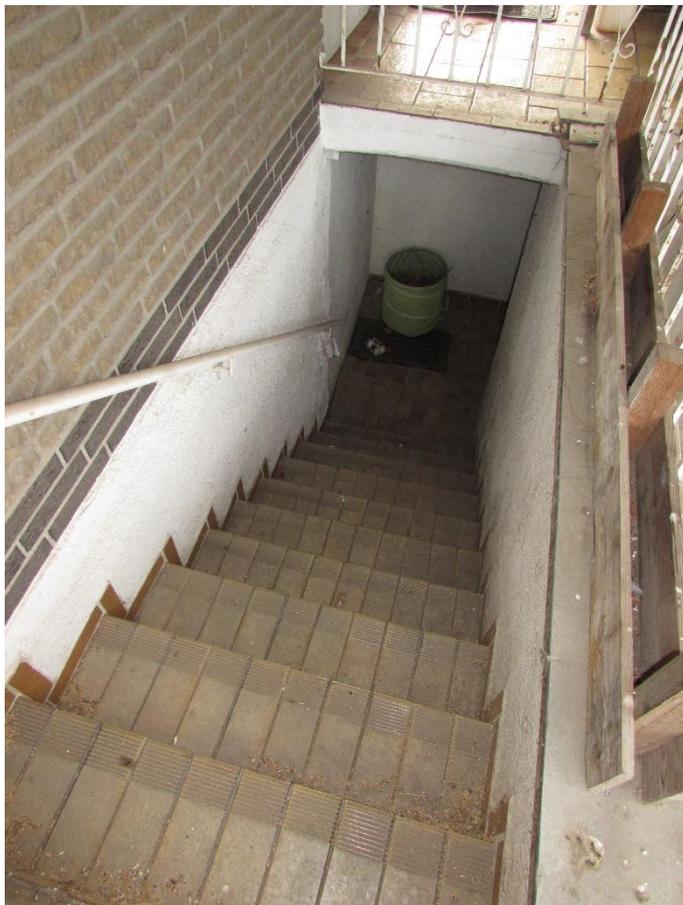


Foto 10: Wohnhaus, Kelleraußentreppe



Foto 11: Wohnhaus, Hauseingang



Foto 12: Wohnhaus, Erdgeschoss, Terrasse



Foto 13: Ansicht von "Rudolf-Harbig-Straße", beschädigter Holzschutzzaun



Foto 14: Wohnhaus, verwitterter Rahmen des Hauseingagstürelementes



Foto 15: Wohnhaus, Kelleraußentreppe, Feuchtigkeit im Wandbereich



Foto 16: Wohnhaus, Kelleraußentreppe, Feuchtigkeit im Wandbereich



Foto 17: Wohnhaus, Umgang, stark beschädigter Fliesenbelag



Foto 18: Wohnhaus, beschädigte Einfassung der Kellerlichtschächte



Foto 19: Wohnhaus, Dachgeschoss, Balkon, Feuchtigkeit an der Untersicht der auskragenden Betonplatte



Foto 20: Wohnhaus, Dachgeschoss, Balkon, beschädigter Fliesenbelag und korrodiertes Metallgeländer