Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten
Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken

Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch
Essiger Weg 5 · Tel. (0 22 51) 7 17 44
Telefax (0 22 51) 7 19 58

Bei der vorliegenden Anlage zum Verkehrswertgutachten handelt es sich um eine gekürzte Internetversion ohne Innenansichten.



Foto 1: Mehrfamilienhäuser "Im Wohnpark 34+35", 50127 Bergheim-Ahe



Foto 2: Mehrfamilienhaus "Im Wohnpark 34", zu bewertende Wohnung Nr. 162



Foto 3: zu bewertende Wohnung Nr. 162: alte, verwitterte, einfach verglaste Holzfenster



Foto 4: Hauseingang



Foto 5: zu bewertende Wohnung Nr. 162, Zufahrt zur Tiefgarage



Foto 6: zu bewertende Wohnung Nr. 162, Balkon 2



Foto 7: Hauseingangsflur

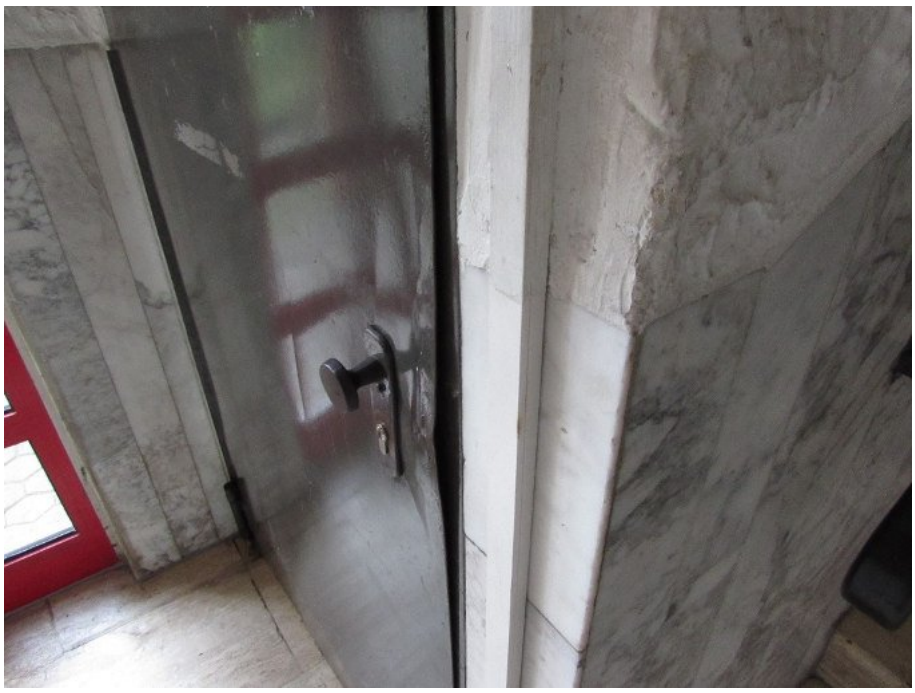


Foto 8: verbogene Kellertür



Foto 9: Treppenhausflur: beschädigte Glasbausteinfenster



Foto 10: Treppenhausflur, Zugang zu der zu bewertenden Wohnung Nr. 162



Foto 11: Tiefgaragenstellplatz Nr. 280 (Archivbild vom 15.10.2014)