Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten
von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch
Telefon: 02251 / 7 17 44

Anlage zum Verkehrswertgutachten (Fotos)

Bei dieser Anlage zum Verkehrswertgutachten handelt es sich um eine gekürzte Internetversion ohne Innenansichten.



Foto 1: Mehrfamilienhäuser "Im Wohnpark 33 bis 35"

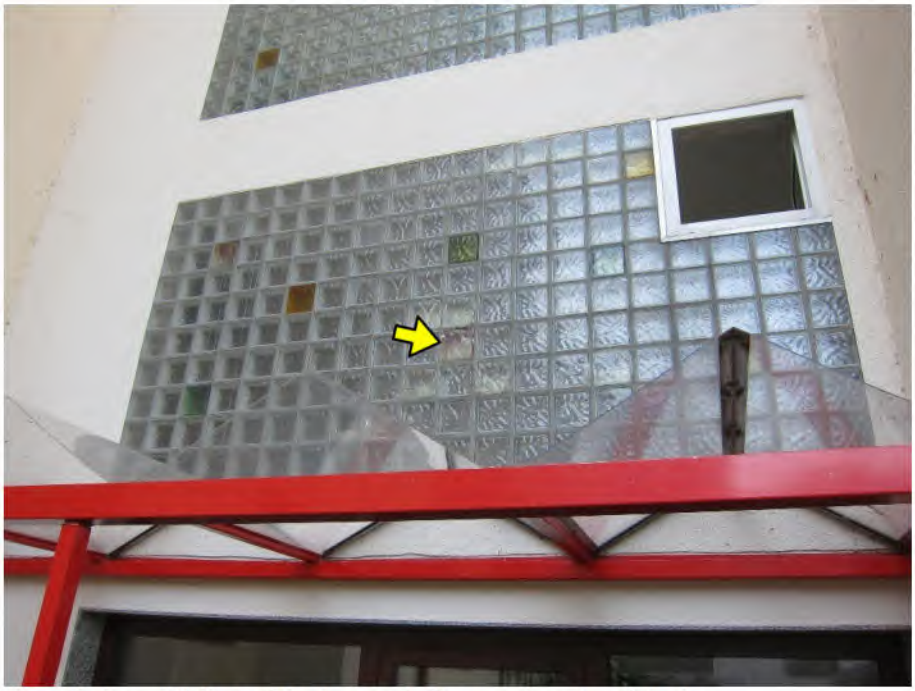


Foto 2: beschädigte Glasbausteinfenster im Bereich des Treppenhauses



Foto 3: Hauseingang



Foto 4: zu bewertende Wohnung Nr. 162: alte, verwitterte, einfach verglaste Holzfenster (Archivbild vom 01.10.2021)



Foto 5: zu bewertende Wohnung Nr. 162, Balkon



Foto 6: verbogene Kellertür (Archivbild vom 01.10.2021)



Foto 7: Treppenhausflur, Zugang zu der zu bewertenden Wohnung Nr. 162 (Archivbild vom 01.10.2021)



Foto 8: Zufahrt zur Tiefgarage



Foto 9: Tiefgarage: Feuchtigkeit im Wandbereich



Foto 10: Tiefgarage: Feuchtigkeit im Deckenbereich



Foto 11: Tiefgarage: Beschädigungen im Stützenbereich



Foto 12: Tiefgaragenstellplatz Nr. 280

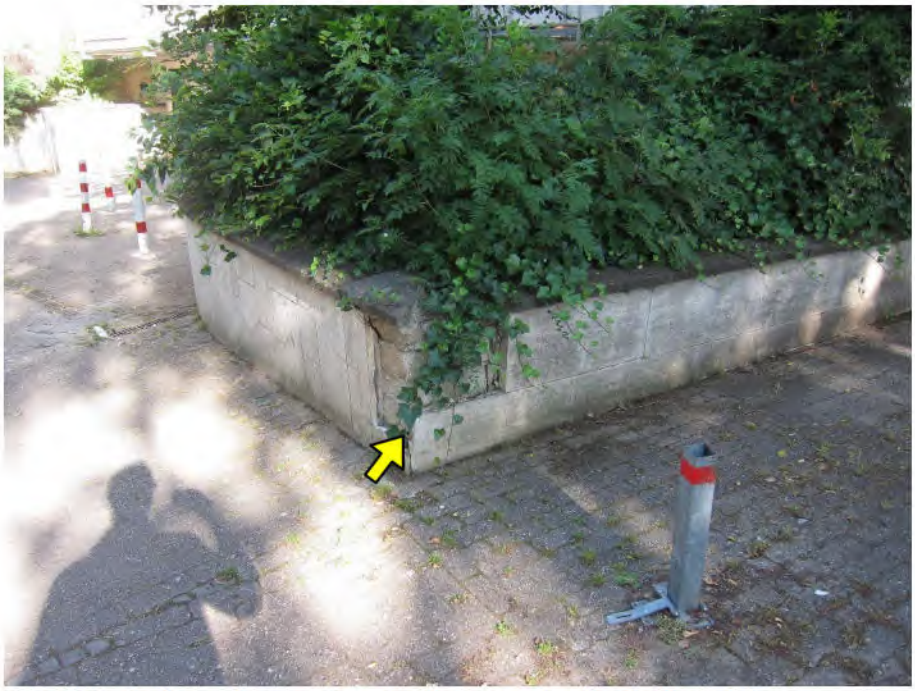


Foto 13: Außenanlagen: Beschädigungen im Sockelbereich