

9. FOTODOKUMENTATION der unterzeichnenden Sachverständigen

Zur Wahrung der Persönlichkeitsrechte von u.A. Eigentümern und Bewohnern werden Innenraumfotos nicht beigefügt.

Bild 1 und 2
Straßenseitige Ansichten des zu
bewertenden Grundstücks
Südstraße 6 in Iserlohn





Bild 3 und 4

Im Süden des zu bewertenden Wohnhauses gelegene, zum rückseitigen Hof führende Gasse, welche zur Hälfte zu dem zu bewertenden Grundstück gehört.

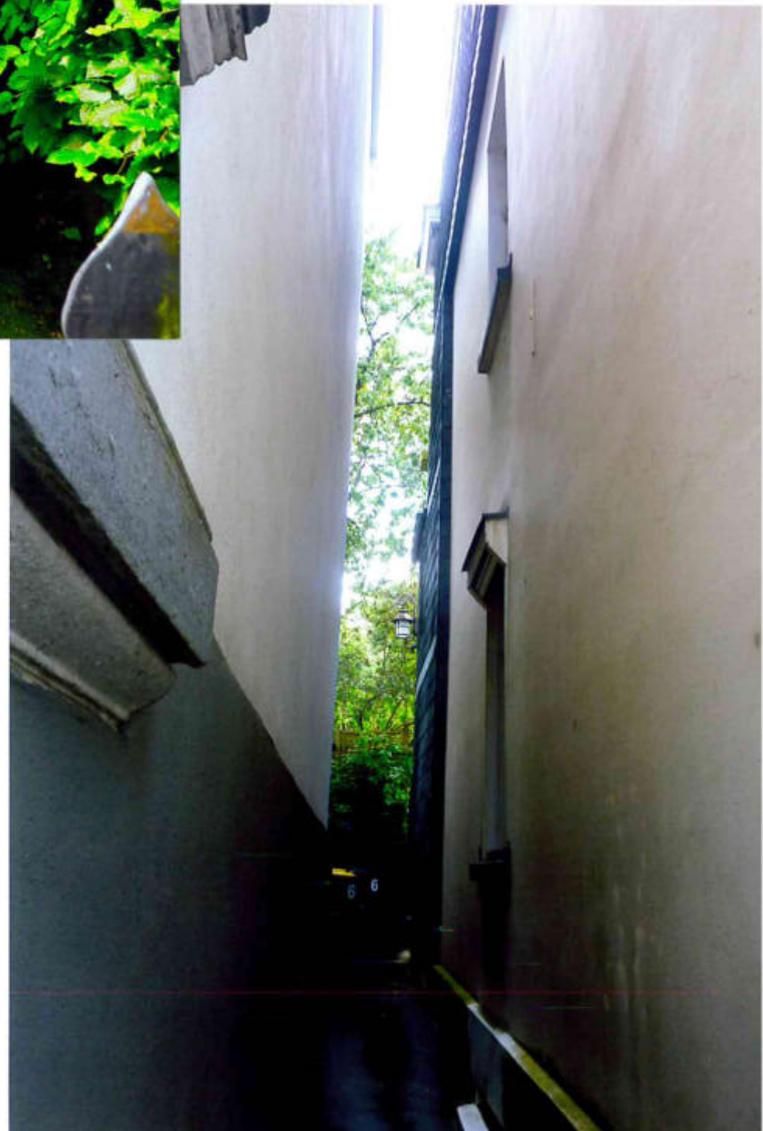




Bild 5 und 6
Zwischen Hauseingangszuwegung
und Garage gelegener Vorgarten
sowie Blick auf die Hauseingangstür



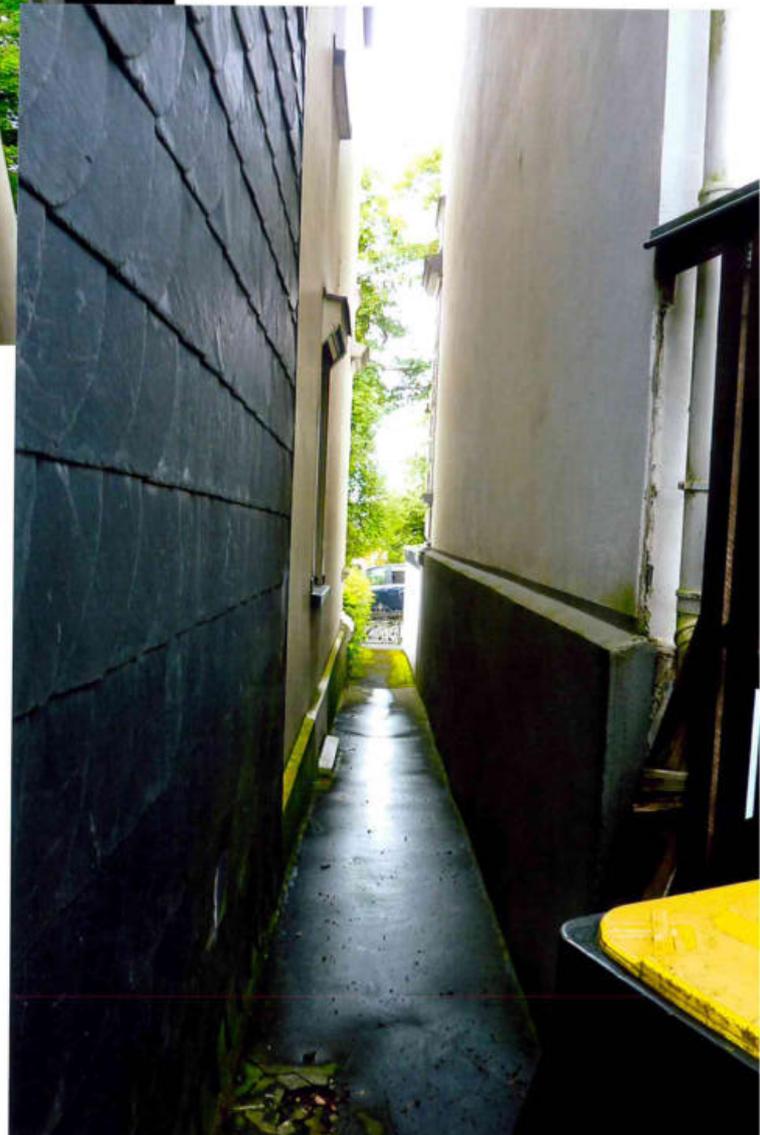
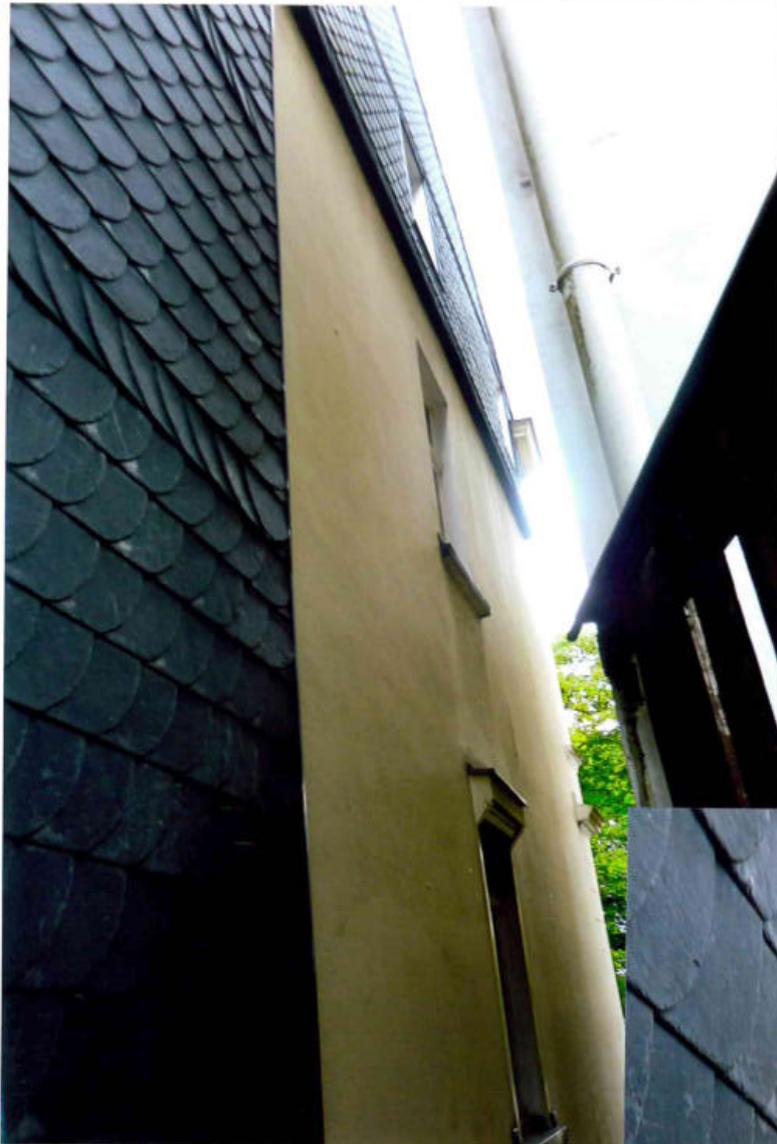


Bild 7 und 8
Blick auf die zur Gasse orientierte,
mit Fenstern ausgestattete Giebel-
fassade



Bild 9 und 10

Gen Westen orientierte Rückansicht
des Wohnhauses mit Terrassen-
nutzungsmöglichkeit auf dem Flach-
dach des Anbaus

Bild 11 und 12 Rückseitig gelegener Hof



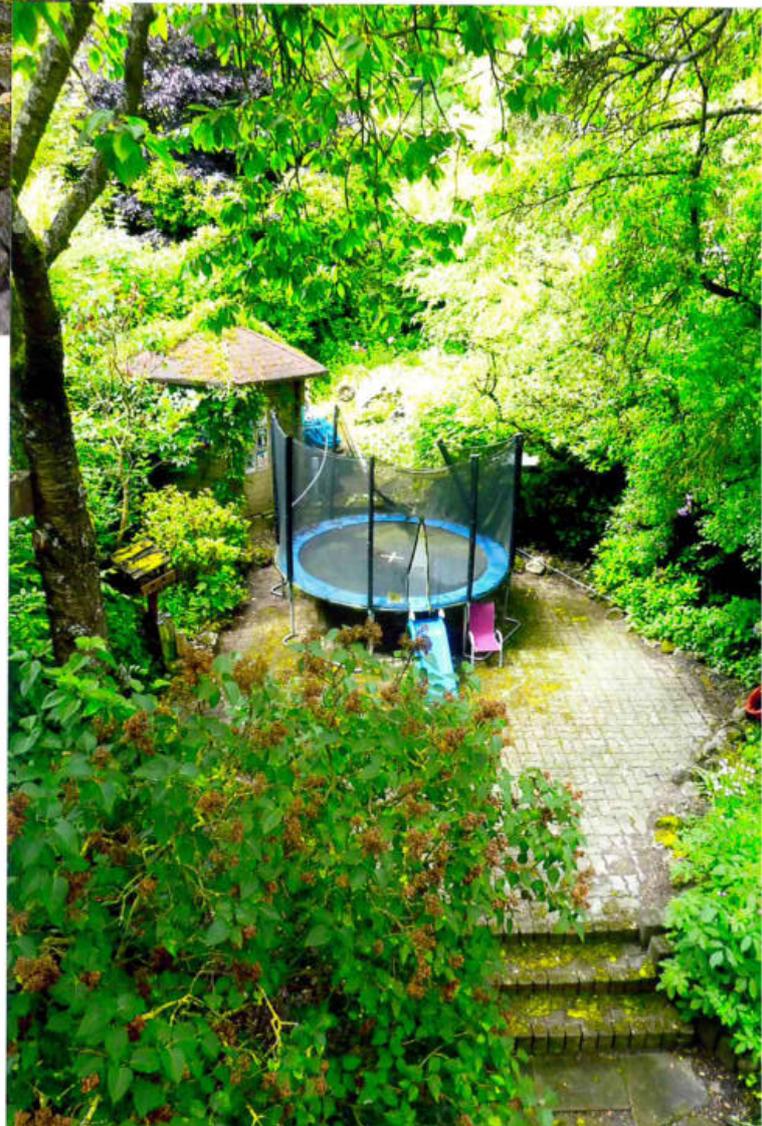
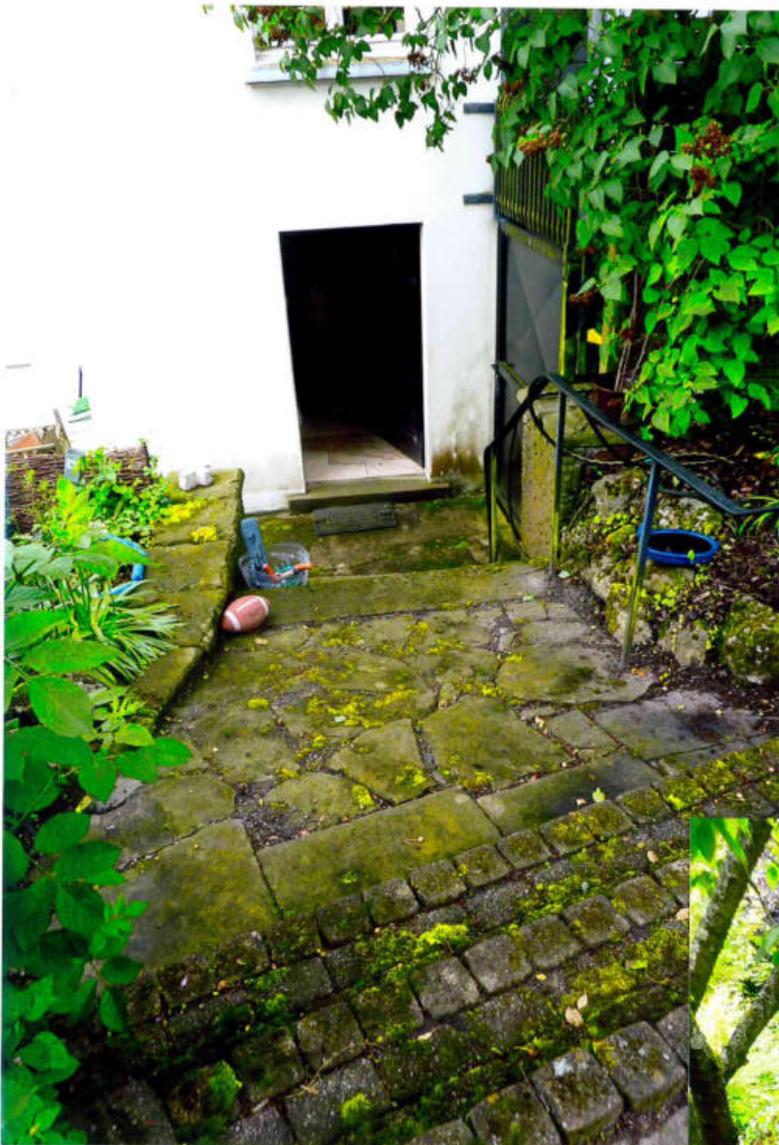
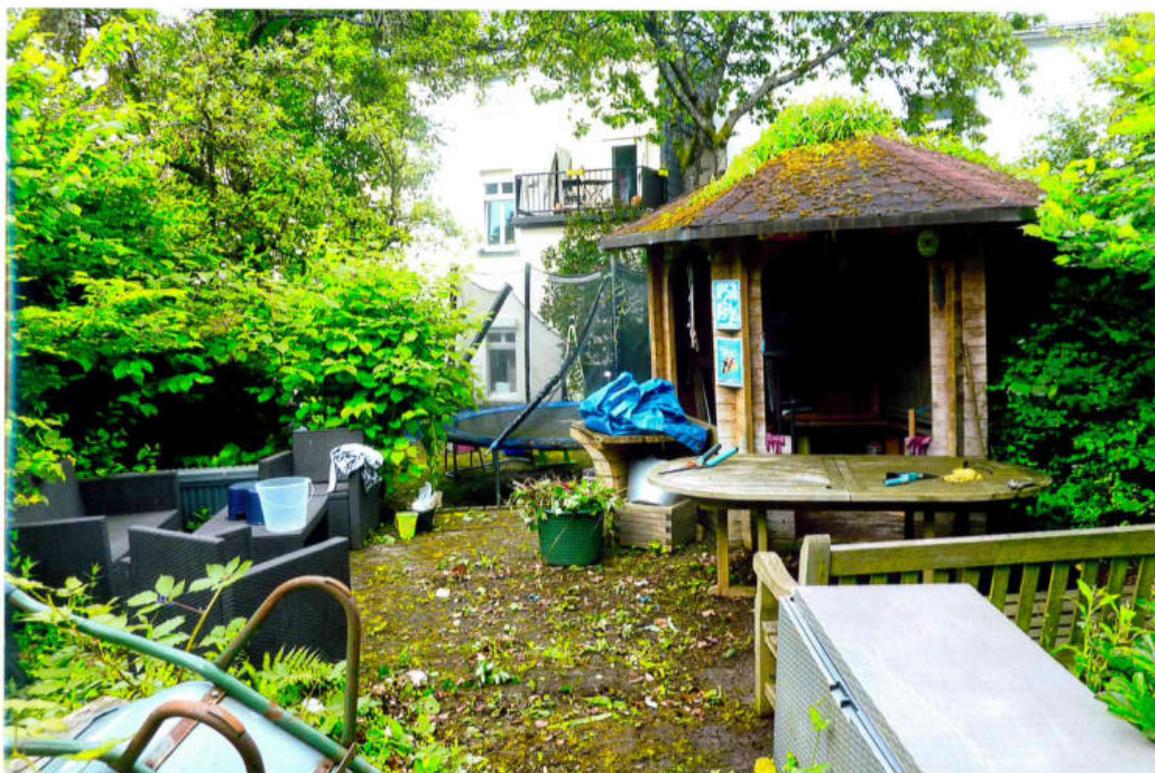


Bild 13 und 14

Blick auf die im Anbau gelegene, zum Hof führende Außentür sowie Blick von der auf dem Anbau gelegenen Dachterrasse in Richtung der Gartenterrassen 1 und 2

Bild 15 und 16 Mit Gartenpavillon ausgestattete Terrasse 2 sowie Blick von dort in Richtung Garten



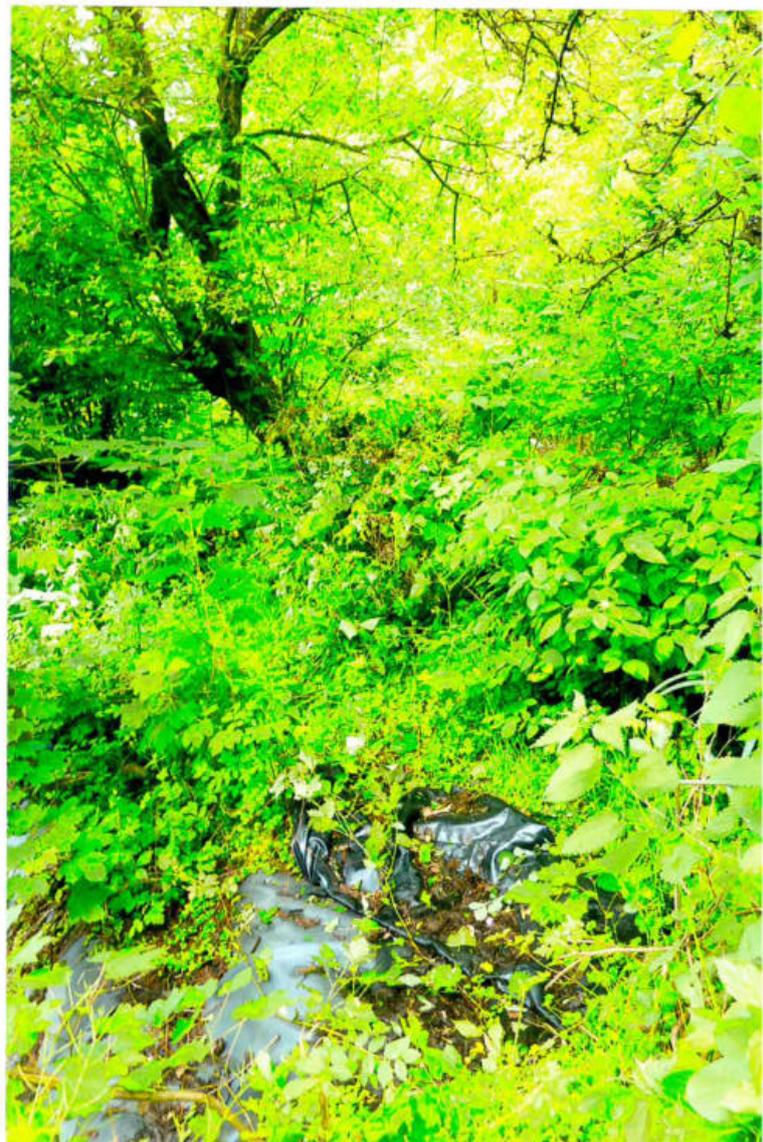


Bild 17 und 18

Vormalige, im Garten gelegene
Teichanlage sowie Blick von dort in
Richtung südwestlicher Grund-
stücksfläche