

9. FOTODOKUMENTATION

Bild 1 und 2 Parallel der Altenaer Straße gelegene Ansicht des zu bewertenden, gemischt genutzten Grundstücks **Altenaer Straße 37 in Hemer**



Bild 3 und 4 Zum Süden orientierte Giebelfassade des Haupthauses (I) mit vorgelagertem, als „Platz“ bezeichnetem Kfz-Stellplatzgrundstück sowie Blick von dort auf die ebenfalls zum Süden orientierte Ansicht des rückseitig gelegenen Anbaus (II)





Bild 5 und 6

Parallel des Kfz-Stellplatzgrundstücks gelegene Zuwegung zu dem Kellerausgang des Haupthauses (I)





Bild 7 und 8

Blick auf die unmittelbar parallel der Altenauer Straße gelegenen Gebäudeteile I und III (Haupthaus und Anbau) sowie Haupteingang des Haupthauses



Bild 9 und 10

Blick von der als „Anlieger frei“ ausgewiesenen Straße „Am Alten Weg“ zum einen auf die Nordfassade des Gebäudeteils III sowie auf die Einfriedung mit Blick in Richtung Ostfassaden von Gebäudeteil II und dem dahinter gelegenen Haupthaus





Bild 11 und 12

Zum Osten orientierte Giebelfassade
des Gebäudeteils III sowie der zum
Süden orientierte, im Untergeschoss
gelegene Hauseingang



Bild 13 und 14 Blick vom Obergeschoss des Gebäudeteils III auf die zum Osten orientierten Rückansichten der Gebäudeteile I, II und IV





Bild 15 und 16

Blick in den im Gebäudeteil III gelegenen, im Grundriss als Garage 1 bezeichneten Raum sowie auf den Gebäudeteil IV



Bild 17 und 18 Blick vom Hof auf die zum Süden orientierte Ansicht des Gebäude-
teils III



Bild 19 und 20 Blick vom Obergeschoss des Gebäudeteils III auf das mit V bezeichnete, nahezu parallel der südlichen Grundstücksgrenze gelegene Überdachungsbauwerk



Bild 21 und 22 Eine Teilfläche der Dachkonstruktion des nahe der Straße „Am Alten Weg“ gelegenen Bereichs des Überdachungsbauwerks V ist eingestürzt.





Bild 23 und 24

Die parallel der „Altenaer Straße“
gelegenen Hauseingänge des Ge-
bäudeteils III, zum einen links der
zum Untergeschoss führende, zum
anderen rechts der überdachte, mit
vorgelagerter Treppe ausgestattete
zum Obergeschoss führende.





Bild 25 und 26

Die zum Untergeschoss des Gebäudeteils III führende Hauseingangstür sowie die drei Eingangstüren des Gebäudeteils I



Bild 27 und 28 Der mit Eingangstür ausgestattete, als Gesellschaftzimmer 1 bezeichnete Raum sowie Blick durch den offenen Durchgang in Richtung Gesellschaftzimmer 2 und in das sich daran anschließende, rückseitig gelegene Gesellschaftzimmer 3

