

Anlage 2: Fotobeschreibung



Bild 1: Zufahrt von der Bilsteinstraße über das Flurstück 532 zum Bewertungsobjekt, Garagen auf den Flurstücken 28 und 27 - Garagennutzungsrecht besteht -



Bild 2: wie vor



Bild 3: Garagen auf dem Bewertungsgrundstück



Bild 4: Westseite des Gebäudes und Nordseite



Bild 5: Südansicht und Westansicht (Balkonseite)



Bild 6: Nordansicht



Bild 7: wie vor, Balkonansicht Ostansicht



Bild 8: Außenanlagen mit Blick auf den Herdecker Bach



Bild 9: Außenanlagen



Bild 10: Hauszugangstreppe



Bild 11: Zugang zum Gebäude



Bild 12: weitere Garagen auf dem Bewertungsgrundstück



Bild 13: die linken zwei Garagen der Reihengaragenanlage gehören nicht zum Bewertungsgrundstück



Bild 14: Hauseingang



Bild 15: Treppenhaus



Bild 16: Aufzug



Bild 17: Treppenhaus



Bild 18: Hausflur



Bild 19: Elektroversorgung



Bild 20: Trockenraum



Bild 21: Trockenraum

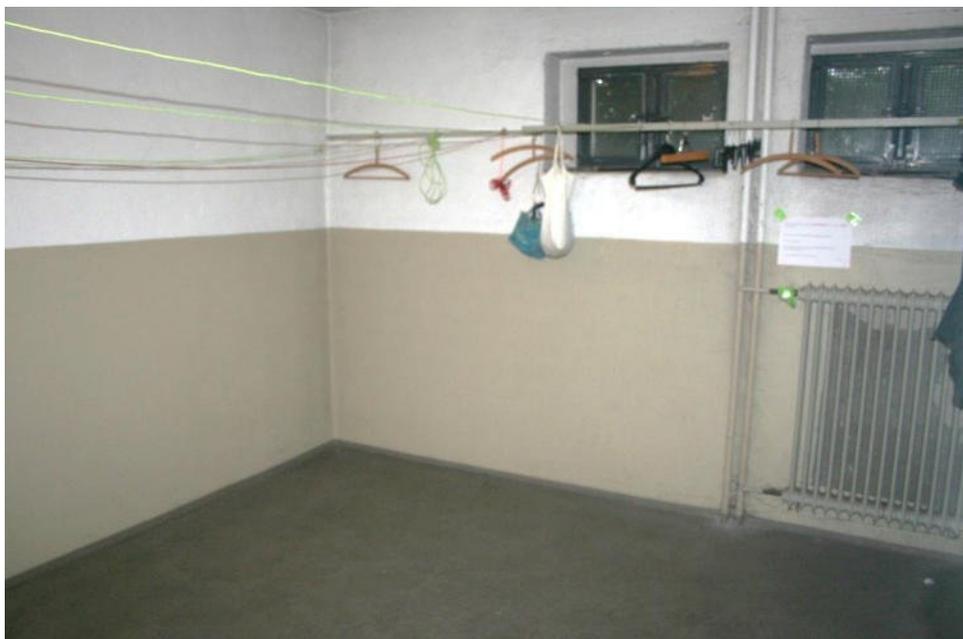


Bild 22: wie vor



Bild 23: Kellerflur i



Bild 24: Abstellkeller



Bild 25: Steigleitungen im Heizungskeller

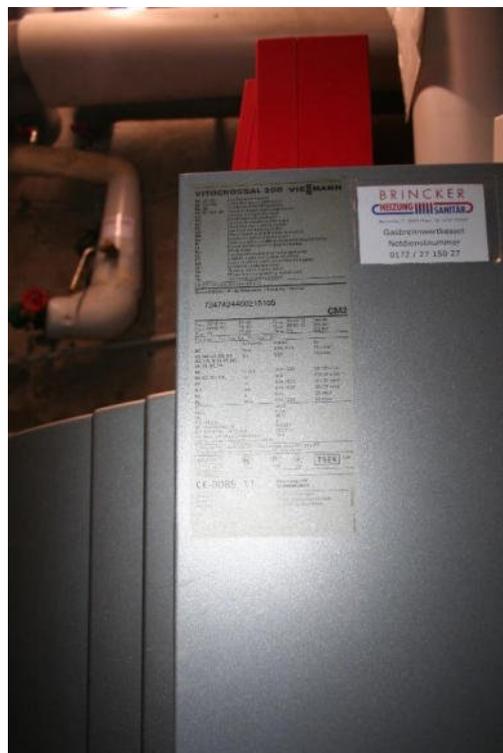


Bild 26: Heizungsanlage



Bild 27: wie vor



Bild 28: zu bewertende Wohnung Nr. 24 im 5.OG. links hinten / Zustand der Wohnung, die Zimmer werden nicht im Einzelnen beschrieben, da die gesamte Wohnung renovierungsbedürftig ist



Bild 29: Zimmer



Bild 30: Badezimmer



Bild 31: Zustand der Wohnung



Bild 32: wie vor



Bild 33: wie vor



Bild 34: wie vor



Bild 35: Zimmer



Bild 36: Küche



Bild 37: wie vor



Bild 38: weiteres Zimmer



Bild 39: Wohnzimmer



Bild 40: wie vor



Bild 41: Balkon



Bild 42: Balkon



Bild 43: Blick vom Balkon auf die Garagenanlage

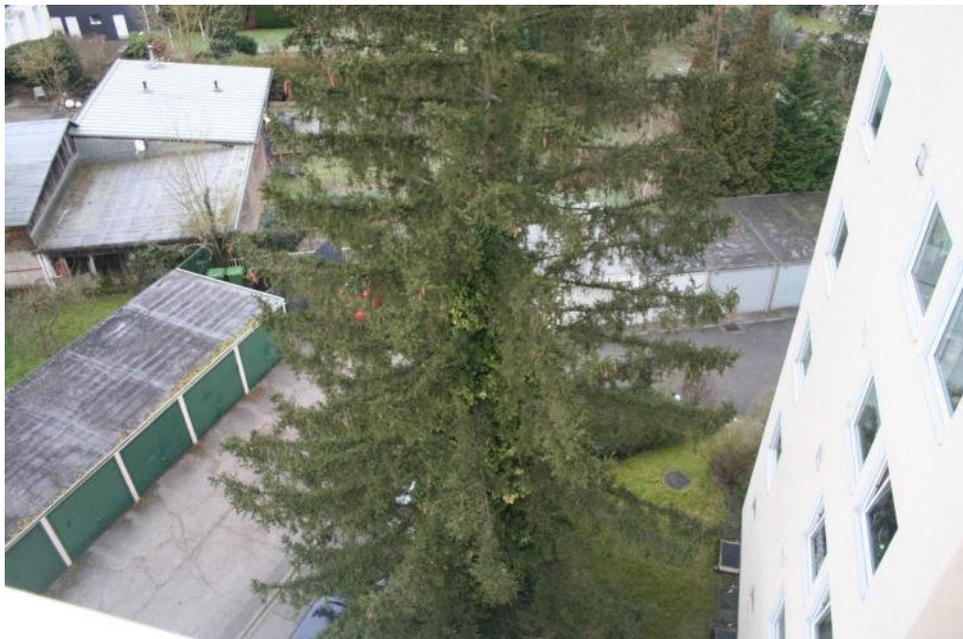


Bild 44: wie vor