

## 9. FOTODOKUMENTATION

**Bild 1 und 2** Von der „Grürmannsheider Straße“ über Fremdgrundstücke führende Zuwegung zu der zu bewertenden Wohn-/ Teileigentumsanlage Grürmannsheider Straße 71 in Iserlohn



**Bild 3 und 4** Blick von der o.g. Zuwegung in Richtung Norden auf die zu bewertende Bebauung der Wohn-/ Teileigentumsanlage



**Bild 5 und 6** Wohnhausanbau (Gebäudeteil II) mit vorgelagerter Terrassenüberdachung



**Bild 7 und 8** Die dem Wohnungs-/ Teileigentum WE Nr. 1 zugeordnete, gen Süden orientierte Terrassenfläche





**Bild 9 und 10**  
Nahe der teilüberdachten Terrasse  
Nr. 1 befindet sich die Zuwegung zu  
dem im Osten orientierten Grund-  
stücksteil.





**Bild 11 und 12**  
Ostfassade nebst Edelstahlschornstein sowie Nordfassade des Gebäudeteils II



**Bild 13 und 14**

Von der Terrassenebene Nr. 1 zum südlichen Grundstücksteil führende Außentreppe sowie Blick vom im Außenbereich aufgestellten Flüssiggastank in Richtung Grürmannsheider Straße





**Bild 15 und 16**  
Gebäudeteil II mit im Westen ange-  
bauer Garage (zugehörig zum  
Wohnungs-/ Teileigentum WE Nr.  
1) sowie Blick auf das im Norden  
gelegene Haupthaus (Gebäudeteil I)



**Bild 17 und 18** Zum Westen orientierte Hauseingangsfassade sowie die dem Wohnungs-/ Teileigentum WE Nr. 2 zugeordnete, auf der angebauten Garage (IV) der WE Nr. 1 gelegene Terrassenfläche



**Bild 19 und 20** Ostfassade des Gebäudeteils I  
sowie Vorplatz des Garagengebäudes (III) zugehörig zu ETW Nr. 2



**Bild 21 und 22**  
Vor der Ostfassade des Gebäude-  
teils I gelegener Schuppen

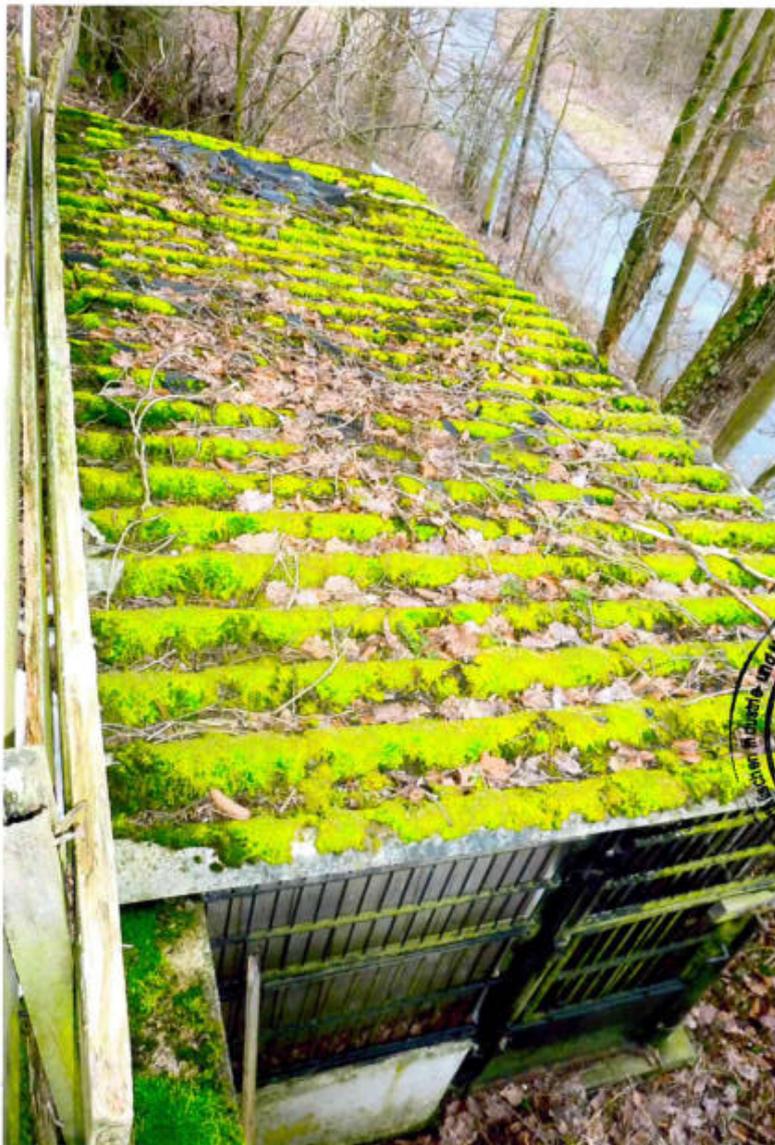




**Bild 23 und 24**

Blick von der o.g. Schuppenebene zum östlichen Grundstücksteil führende Außentreppe, wo sich auf der Ebene des Fußpunktes ein weiteres Schuppengebäude befindet.





**Bild 25 und 26**

Blick auf das Dach sowie auf die zum Norden orientierte Ansicht des im Osten tiefer gelegenen Schuppengebäudes



**Bild 27 und 28**

An der Ostfassade des Gebäudeteils I endende Außentreppe mit Blick auf die östliche, parallel der Grürmannsheider Straße gelegene Grundstücksfläche

