

Dipl.-Ing. agr. Wilhelm Otten

Von der Ingenieurkammer-Bau NW öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken

Gutachten

53881 Euskirchen/Dom-Esch
Essiger Weg 5 · Tel. (022 51) 7 17 44
Telefax (022 51) 7 19 58



Foto 1: Wohnanlage, zu bewertendes Objekt "Paulshau 11" (Bildmitte links)



Foto 2: Haustechnikzentrale



Foto 3: PKW-Außenstellplätze



Foto 4: Kinderspielplatz



Foto 5: Wohnungseigentum Nr. 5, "Paulshau 11", Straßen-/
Seitenansicht, Sondernutzungsrechte an PKW-Stellplatz und PKW-
Fertigarage



Foto 6: Wohnungseigentum Nr. 5, "Paulshau 11", Straßenansicht



Foto 7: Wohnungseigentum Nr. 5, "Paulshau 11", Straßenansicht



Foto 8: Wohnungseigentum Nr. 5, "Paulshau 11", Rückansicht



Foto 9: PKW-Fertigarage (Sondernutzungsrecht), Rückansicht



Foto 10: Garten (Sondernutzungsrecht)



Foto 11: Garten und angrenzende Wohnhäuser, erhöhte Einsichtnahme, beengte Bebauung



Foto 12: Garten