

AKTE
Baufaufsicht

opstauer Straße 9
58791 WERDHL
Telefon 02392 638
Telefax 02392 2449

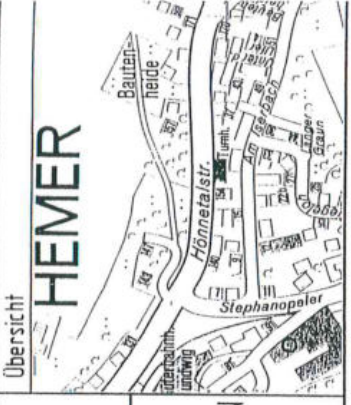
31. Juli 2002

DPL.-ING.
REINER LOCKEMANN
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

AMTLICHER LAGEPLAN
Maßstab 1 : 500

PROJEKT : Wohnhausanbau

BAUHERR : Marion und Sebastian VIEBAHN
Hönnetalstraße 146
58675 HEMER



Gemarkung: Hemer Flur: 60 Rahmenkarte: 1594.2

Flurstück	Grundbuch	Fläche (qm)	Eigentümer
382	03503	610	Viebahn, Manfred und Viebahn, Karin u. - Manfred in Erbengemeinschaft
383	01849		Sieber, Rolf
384	07551		Laitte, Leonardo, Del und - Anna
327	03443		Tümena, Friedrich, Wilhelm
400	07696		Lenningshaus Handel GmbH, Karl-Heinz
208, 217	00145		Landesbetrieb Straßenbau NRW (in Gem. Deilinghofen, Flur 17)

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan Nr.: nicht vorhanden

Baugabe: § 34 BaugB Bauweise:
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse:
Dachform, -neigung:

Zulässige Grundflächen	Gestafflichtenzahl	Bauliche Nutzung (qm)
		vorhanden
		zulässig
		gesamt

Fläche des Baugrundstücks: 610 qm

Grundfläche

Geschulfläche

Baugenehmigungsbehörde:

Bauherr:

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen hergestellt.

Höhenanschluß: MB 308 "Hönnetalstr. 156" mit 254,283 n.d.M.N.

Werdahl, den 29.07.2002

Architekt: **Lockemann**
City, Gest.
Vermessungsingenieur

STADT HEMER
Der Bürgermeister
- Bauvermessungsstelle -
im Auftrag

AZ: 2002-0216 (1) Bearb.: PF. / DR.
Ergänzt:

Gem. Deilinghofen
Flur 17



Gem. Hemer
Flur 60

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß der dargestellte Baugrund mit den unentrichteten Leistungen und Bauwerken ist.

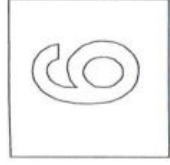
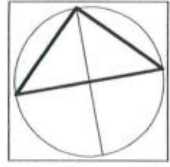
Die Kantellängen bedürfen der Überprüfung und der Ergänzung durch das zuständige Tiefbauamt.

Die Darstellung der Höhenangabe beruht auf einer Vergrößerung der Flurkarte.

Die angegebenen Maße dürfen nicht zur Abstützung oder zum Anstrichen der Grenzen verwendet werden.

Sollten der Plan nicht innerhalb eines Jahres verwendet werden, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

VERWENDUNGSVERBEHALT:
Dieser Plan ist ausschließlich für die Planung auf dem dargestellten Baugrundstück bestimmt. Abänderungen, Überhebungen oder Ergänzungen mit Ausnahme der Einzeichnung des geplanten Vorhabens sind nicht zulässig. Eine Weitergabe an Dritte ist nicht statthaft.



DPLING ARCHITECTIN
JITTA FIEBIG

Über die Abgabekriterien des Bauantrags
Stefan

STADT HEMER

31. Juli 2002
ZIM: BOA:

STADT HEMER
Der Bürgermeister
- Bauantragserstellung -
im Auftrags *Reise*

14. Aug. 2002

ANLAGE ZUM ANTRAG AUF ERTEILUNG EINER ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG



planungsbüro ralf fiebig

58791 WERDOHL - IM KAMP 33 - FON 02392 - 970963 / FAX 970964 / MOBIL 0171-7704901
E-MAIL: INFO@PLANUNGSBUERO-FIEBIG.DE HOME: WWW.PLANUNGSBUERO-FIEBIG.DE

BAUVORHABEN AN+UMBAU EINES WOHNHAUSES
HÖNNETALSTRASSE 146
58675 HEMER

BAUHERR/EN

EHELEUTE
MARION + SEBASTIAN VIEBAHN
HÖNNETALSTRASSE 146
58675 HEMER

PROJEKT / PLAN-NR 01-05-02 / 100-06

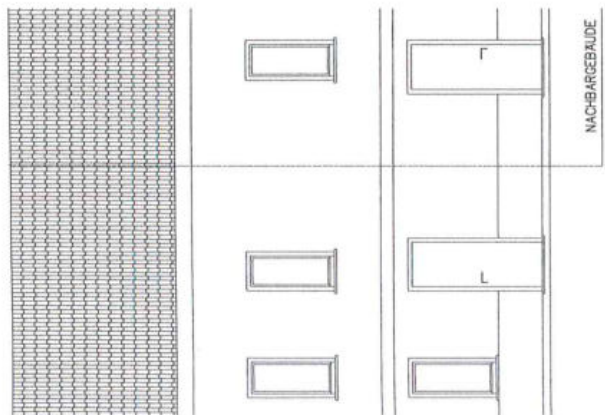
PLANBEZEICHNUNG ANSICHTEN

MASSTAB 1 / 100

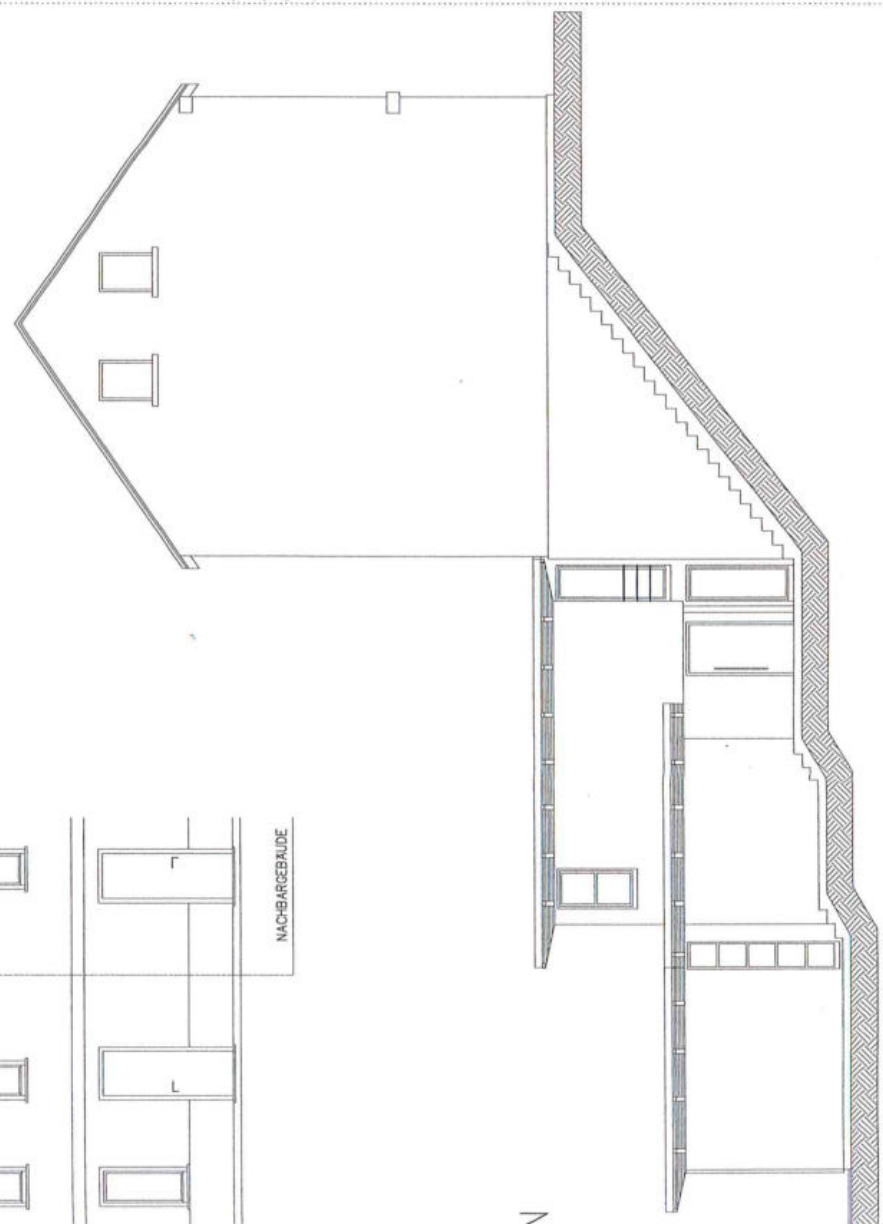
PLÖT 25-07-2002

Sebastian Viebahn
Marion Viebahn
FÜR DEN BAUHERRN

Ralf Fiebig
FÜR DIE PLANUNG

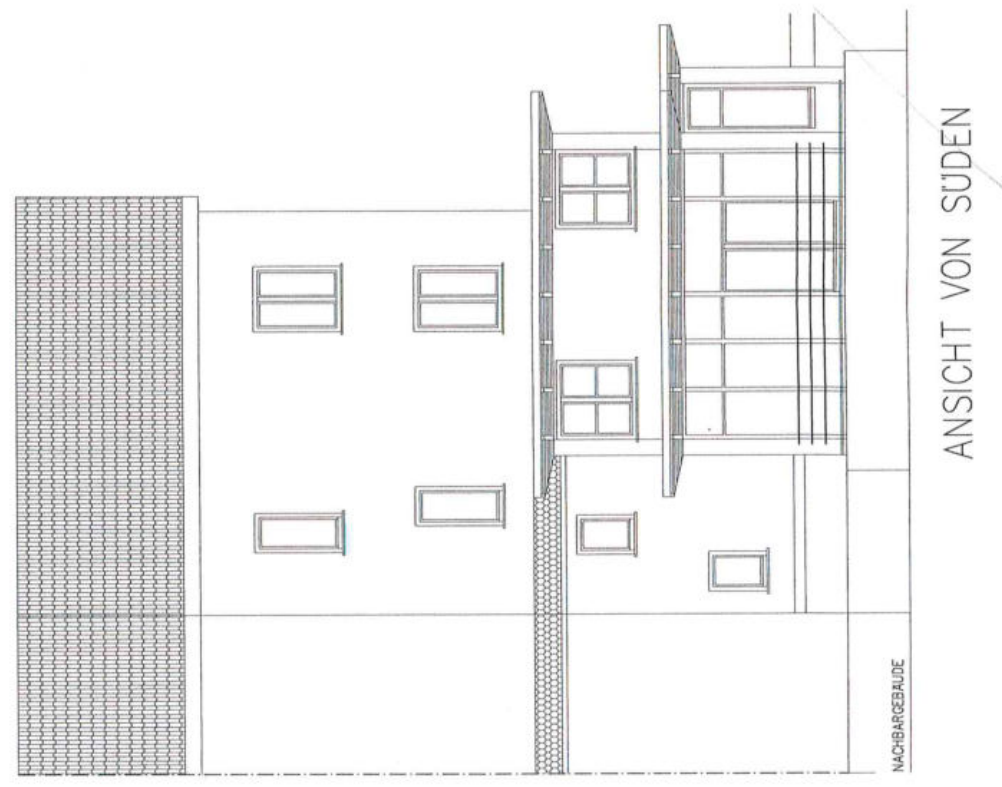
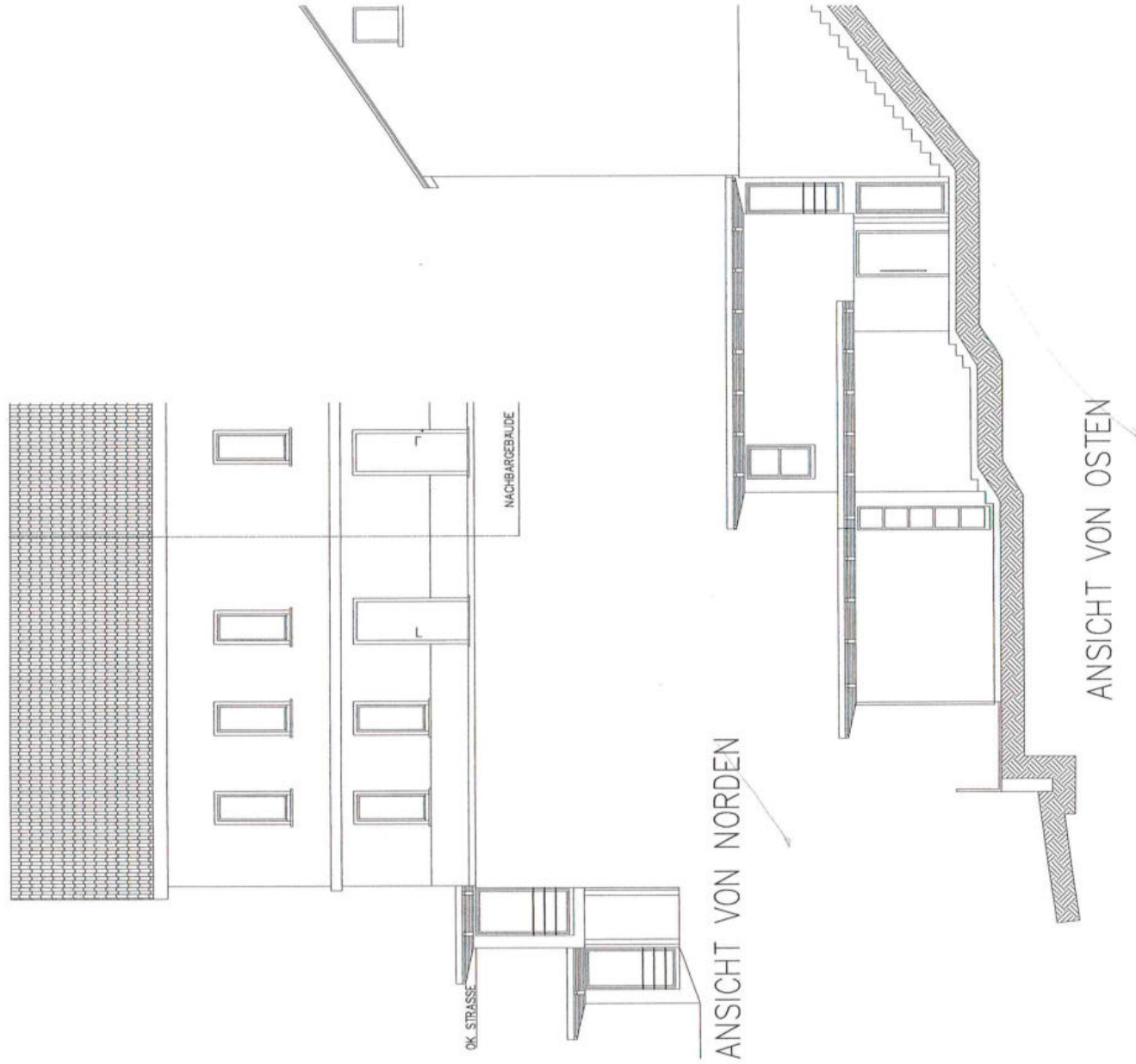


NACHBARGELÄNDE

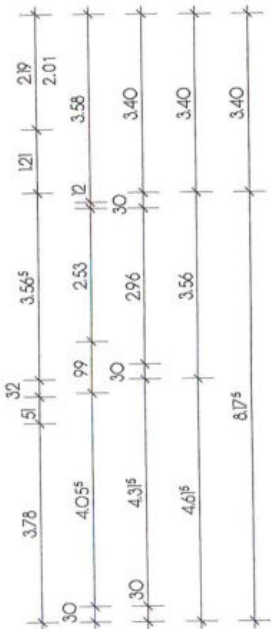
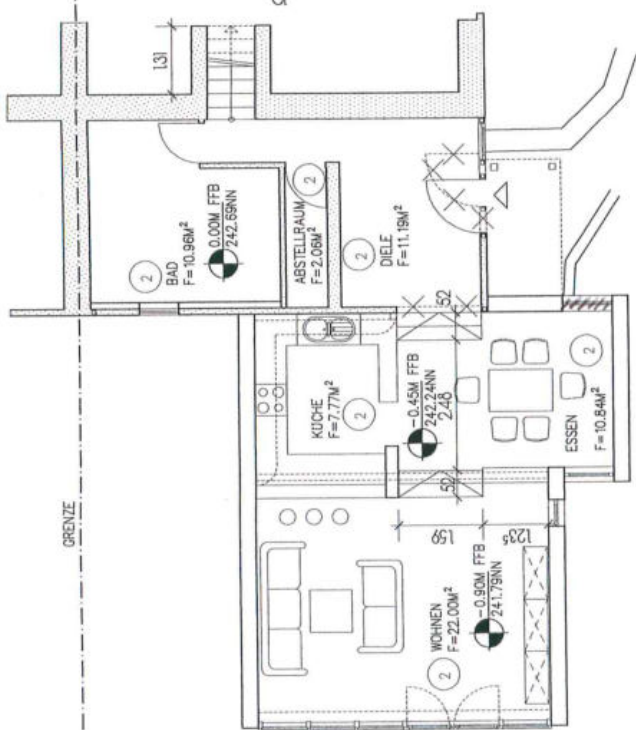
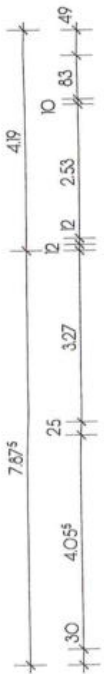


ANSICHT VON OSTEN

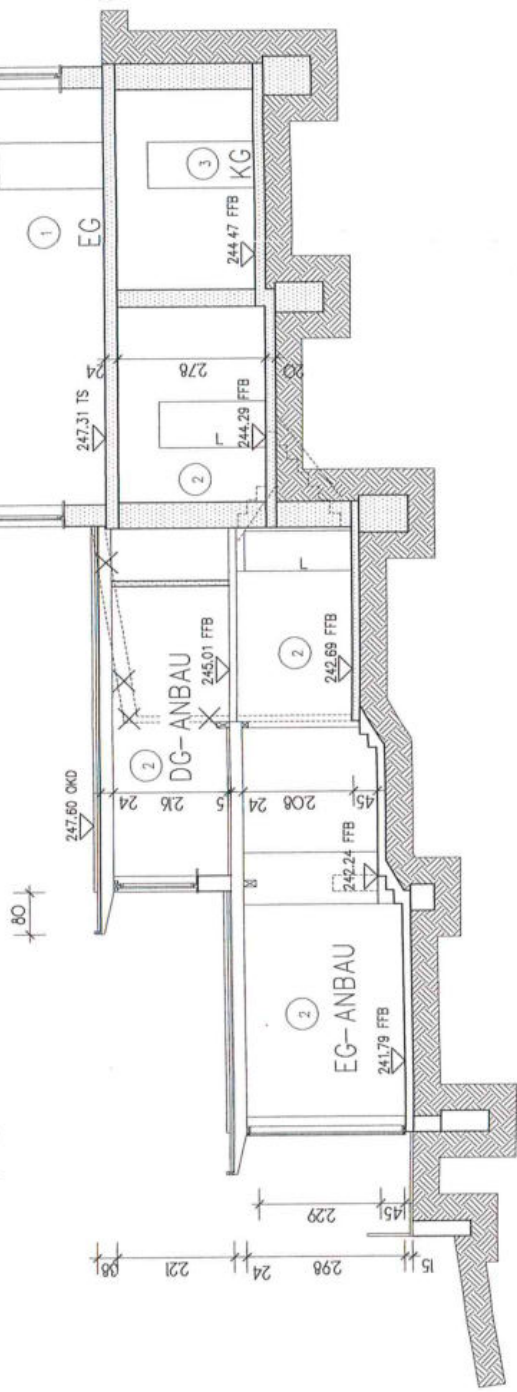
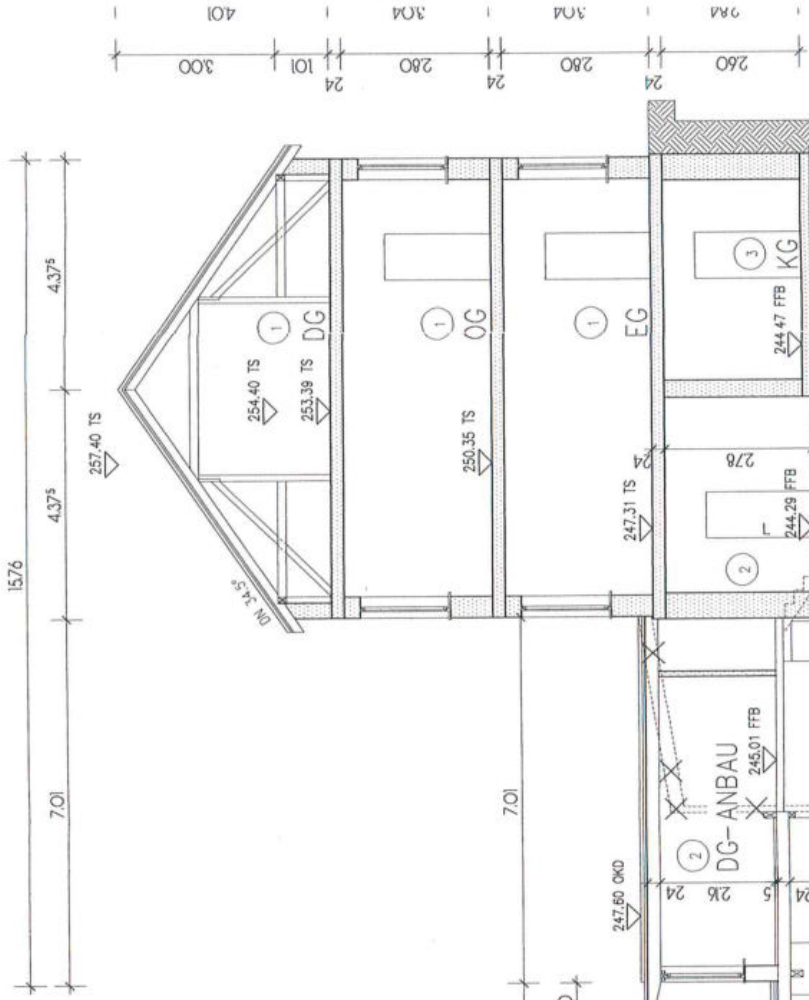
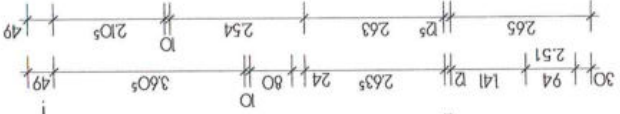
ENTWURFSPLANUNG ZUM BAUANTRAG VOM 25/07/2002



ZULETZT GEANDERT 11.07.02 16.07.02 17.07.02 18.07.02 23.07.02 24.07.02 25.07.02

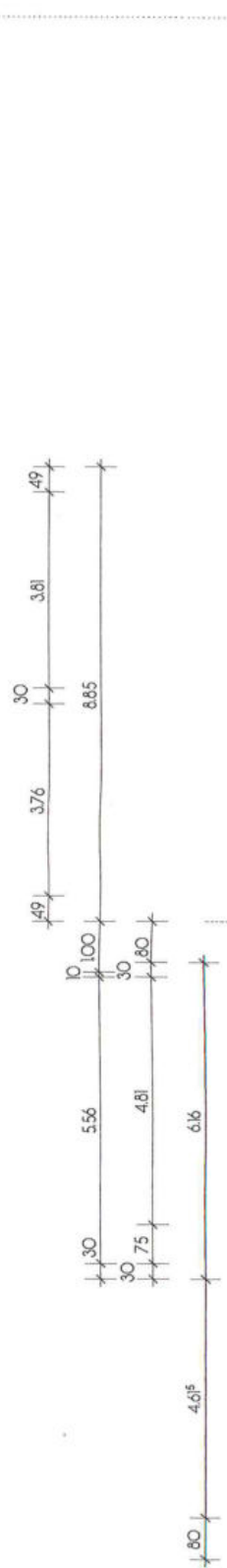
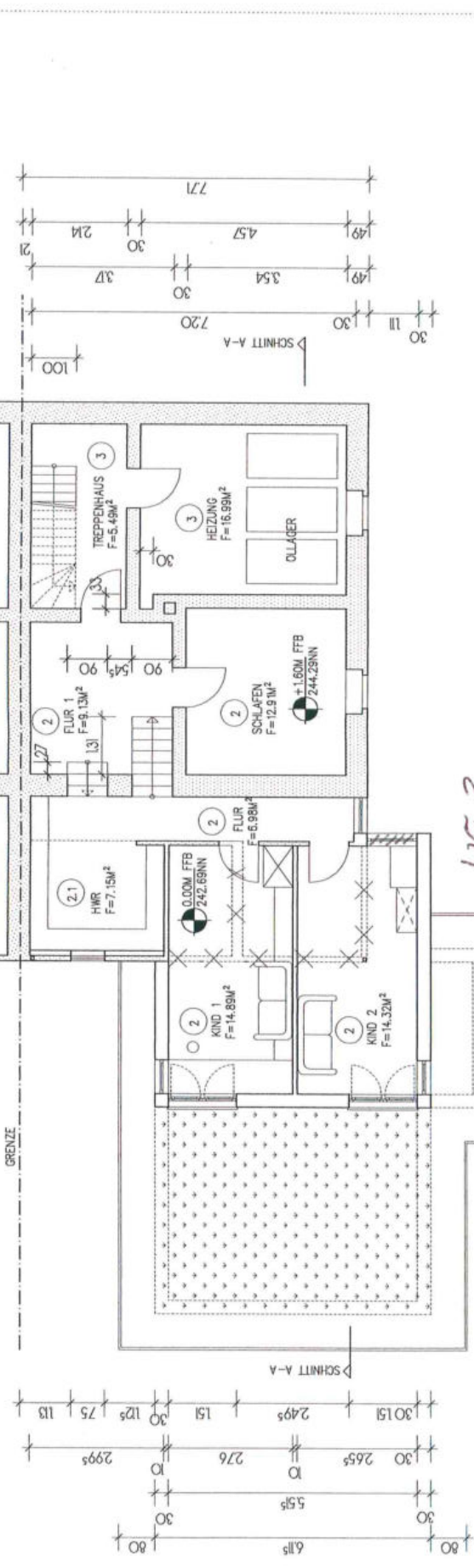
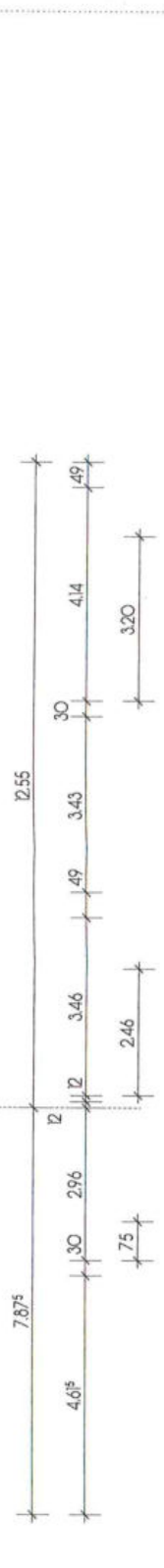


GRUNDRISS ANBAU ERDGESCHOSS
 WE 2



SCHNITT

ANBAU BESTAND

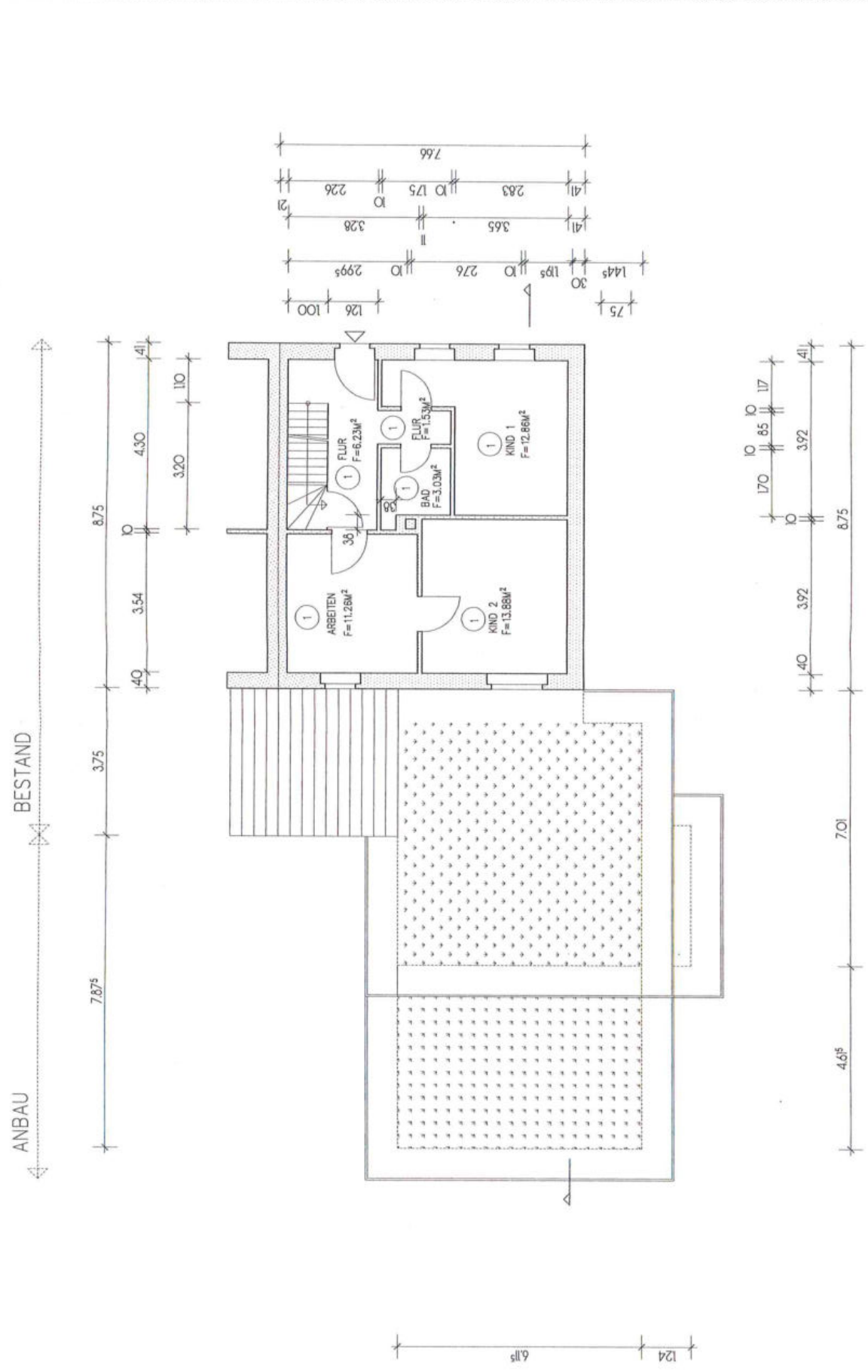


GRUNDRISS ANBAU DACHGESCHOSS GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

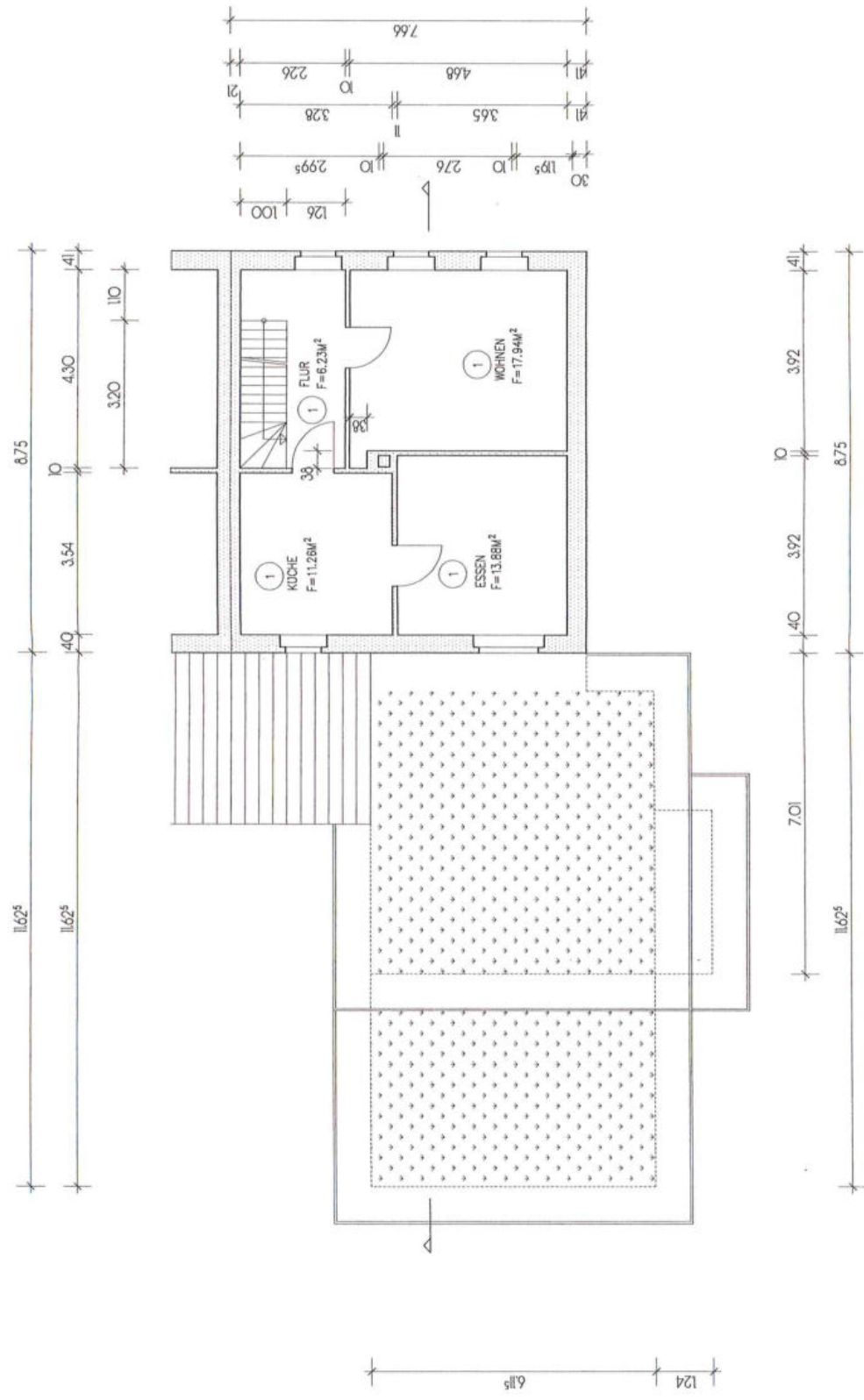
Gebl. zu A
STA
0.00m
-0.30m
14.00m 20'



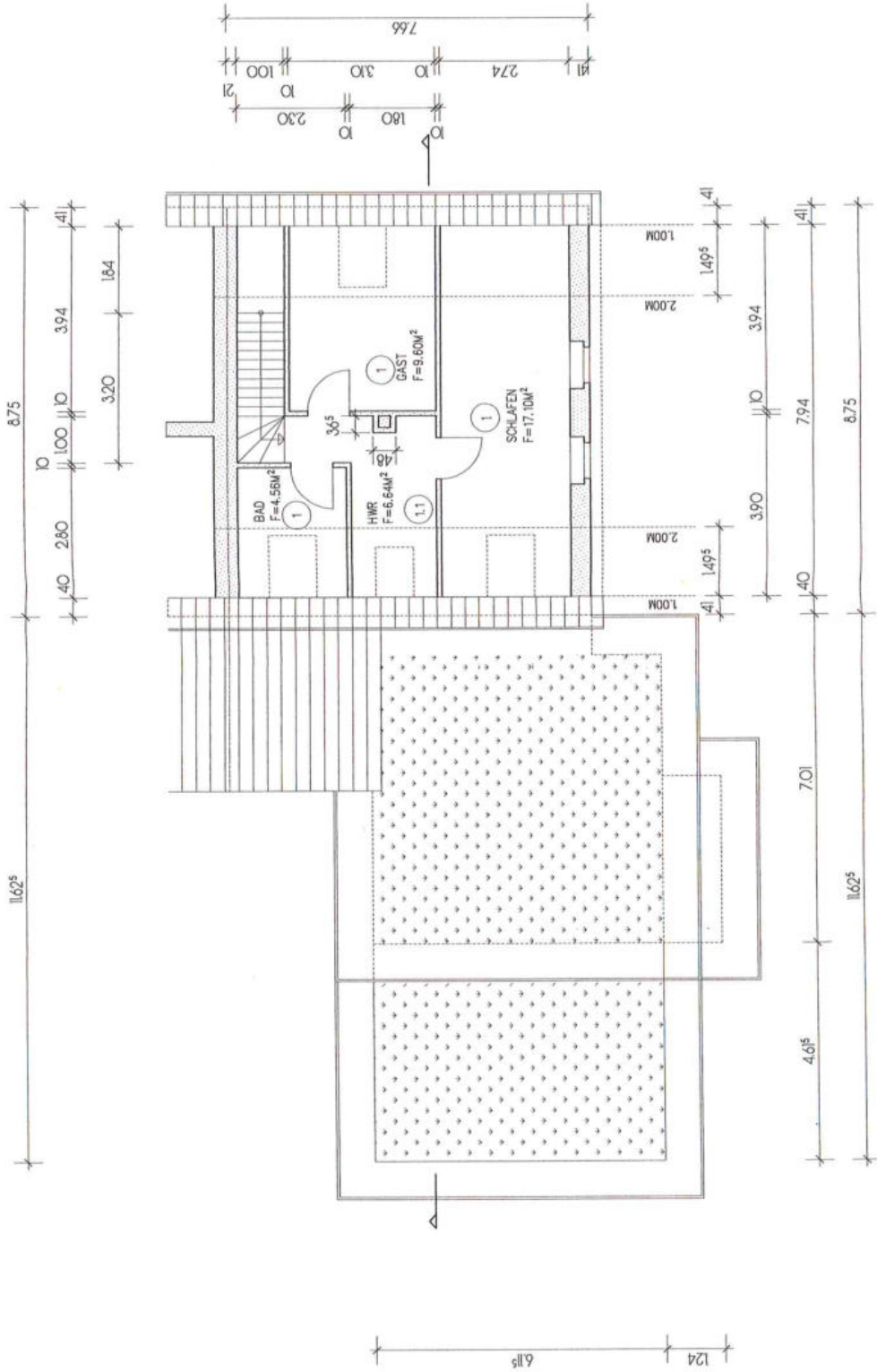
F
F
N
F
St
J
FB



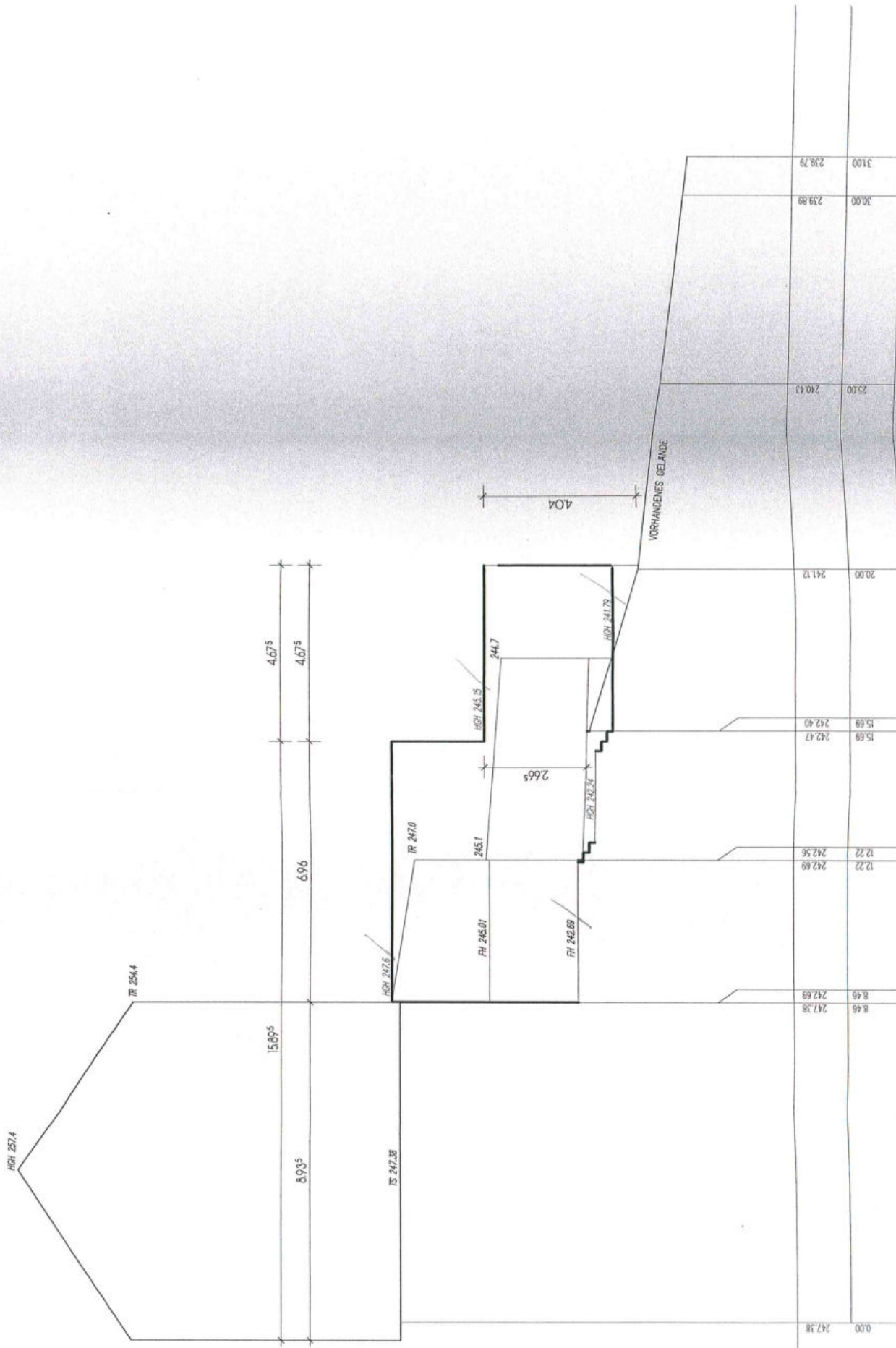
GRUNDRISS ERDGESCHOSS *WE 1*



GRUNDRISS OBERGESCHOSS *WE 1*



GRUNDRISS DACHGESCHOSS WE 1



237.00 m. ü. NN.

HOHE
STATION

0.00	247.38	8.46	247.38	242.69	8.46	247.38	242.56	12.22	242.69	12.22	242.56	12.22	242.56	15.69	242.47	15.69	242.40	20.00	241.12	25.00	240.43	30.00	239.89	31.00	239.79
------	--------	------	--------	--------	------	--------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------	-------	--------

A - B