

Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

---

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten

von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für  
die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch

Telefon: 02251 / 7 17 44

## Anlage zum Verkehrswertgutachten (Fotos)



Foto 1: Ansicht von der "Mähnsstraße"



Foto 2: Ansicht von der "Mähnsstraße"



Foto 3: Ansicht von der "Mähnsstraße"



Foto 4: Hauseingangstür



Foto 5: rückwärtige Ansicht (Haupthaus)



Foto 6: Anbau 1



Foto 7: Anbau 2



Foto 8: Schuppen



Foto 9: Gewächshaus



Foto 10: Garten



Foto 11: Zustand Dachstuhl, Dacheindeckung sowie Dachentwässerung



Foto 12: beschädigte Glasscheibe (EG)



Foto 13: beschädigte Fassade



Foto 14: undichte Hauseingangstür / Hauseingangsstufe