

Otten, Nieckchen & Wykowski Sachverständigen GbR

Dipl.-Ing. Wilhelm Otten

von der Ingenieurkammer – Bau NRW öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für
die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Essiger Weg 5, 53881 Euskirchen / Dom - Esch

Telefon: 02251 / 7 17 44

Anlage zum Verkehrswertgutachten (Fotos)



Foto 1: Ansicht von der "Ulrichstraße"



Foto 2: Zugang



Foto 3: Balkon



Foto 4: beschädigte Hauseingangstür



Foto 5: Fassadenputz: Feuchtigkeit



Foto 6: Garagentor, beschädigte Hauseingangstür



Foto 7: Ansicht von der "Ulrichstraße"



Foto 8: Ansicht von der "Ulrichstraße": Risse im Fassadenputz



Foto 9: gartenseitige Ansicht: beschädigte Verkleidung der Balkonbrüstung, verwitterte Holzfenster



Foto 10: Holzgartenhaus



Foto 11: rückwärtiger Grundstücksbereich, Außenanlagen: leicht verwilderte Eingrünung



Foto 12: Ansicht von der Straße "Im Putzgarten" (Bauparzelle)