



## VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2  
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770

Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de  
info@svb-haack.de

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

**Bewertungsobjekt:** Miteigentumsanteil an einem Grundstück verbunden mit Sondereigentum an den Räumen des Ladenlokals im Erdgeschoss und Kellerräumen im Kellergeschoss Nr. 1

**Adresse:** Hausdorffstraße 326  
53129 Bonn

**Auftraggeber:** Amtsgericht Bonn  
Abteilung 023  
53105 Bonn

**Aktenzeichen:** 023 K 058/22

**Qualitäts- und Wertermittlungsstichtag:** 09. Januar 2024

**Verkehrswert:** 500.000 EUR



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 2 Seiten.

Fotos

Blick in die Hausdorffstraße



Blick in die Hausdorffstraße



Blick in die Hinsenkampstraße



Seitliche Ansicht



Straßenseitige Ansicht



Rückwärtige Ansicht



Parkplätze



Zugang zum Kellergeschoss



Rheinbach, 14. März 2024

*Fotodatei des Gutachtens ohne  
Unterschrift*



**Sachverständigenbüro für  
Immobilienbewertung  
Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2  
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770  
Fax: 02226/8240771

[www.svb-haack.de](http://www.svb-haack.de)  
[info@svb-haack.de](mailto:info@svb-haack.de)