



(Internetversion)
Verkehrswertgutachten

Fotodatei

Tel. 02222 - 979738
Fax 02222 - 979736
Mobil 0171 - 3776136

petra.schotten@t-online.de

Datum: 14.04.2025

Bewertungsobjekt: Unbebautes Grundstück

Adresse: Gemarkung Rösberg, Flur 5, Flurstück 34
53332 Bornheim, Rüttersweg

Auftraggeber: Amtsgericht Bonn
Abteilung 23
53105 Bonn

Aktenzeichen: 023 K 043 / 18



Anlage Fotos

Seite 1 von 4



Bild 1: Bewertungsgrundstück: Gemarkung Rösberg, Flur 5, Flurstück 34

Bild 2:



Anlage Fotos

Seite 2 von 4



Bild 3: Bewertungsgrundstück



Bild 4: Bewertungsgrundstück, Blick in Richtung des landwirtschaftlichen Pferdebetriebs am „Hungerscheuerweg“

Anlage Fotos

Seite 3 von 4



Bild 5: Bewertungsgrundstück

Bild 6:



Anlage Fotos

Seite 4 von 4



Bild 7: Bewertungsgrundstück mit Blickrichtung auf landwirtschaftlichen Betrieb (Pferdewirtschaft)



Bild 8: Bewertungsgrundstück, Blick in Richtung „Rüttersweg“