



VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Bewertungsobjekt: Miteigentumsanteil an einem Grundstück verbunden mit Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss Nr. 88 bezeichnet

Adresse: Niersteiner Straße 3
53175 Bonn

Auftraggeber: Amtsgericht Bonn
Abteilung 023
53105 Bonn

Aktenzeichen: 023 K 020/24

Qualitäts- und Wertermittlungsstichtag: 06. Mai 2024

Verkehrswert: 185.000 EUR



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 2 Seiten.

Fotos

Blick in die Niersteiner Straße



Blick in die Niersteiner Straße



Straßenseitige Ansicht



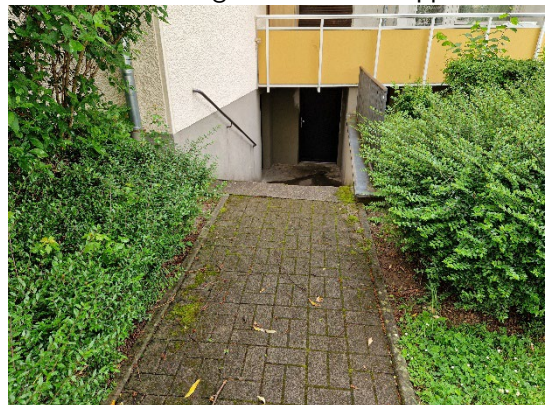
Rückwärtige Ansicht



Blick in den Garten



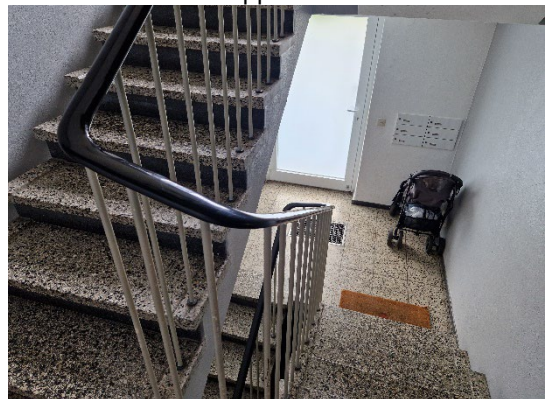
Rückwärtige Kelleraußentreppe



Hauseingang



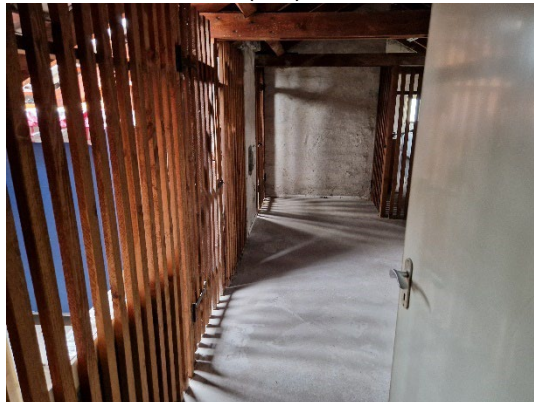
Treppenhaus



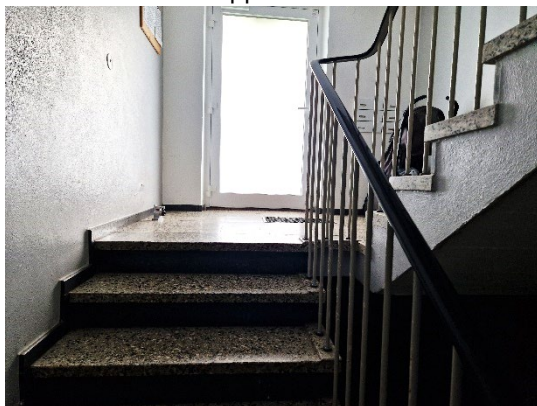
Treppe ins DG



Abstellraum (DG), beispielhaft



Treppe ins KG



Blick auf den Kellerraum



Trockenraum (KG)



Waschküche (KG)



Rheinbach, 23. Juli 2024

*Fotodatei des Gutachtens ohne
Unterschrift*



**Sachverständigenbüro für
Immobilienbewertung
Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de