



VERKEHRSWERTGUTACHTEN (Fotodatei)

Dr.-Ing. Björn Haack

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de

Von der Industrie- und Handelskammer Bonn/Rhein-Sieg öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Bewertungsobjekt 1: Grundstück mit Mehrfamilienwohnhaus

Bewertungsobjekt 2: Unbebautes Grundstück

**Adresse: Roonstraße 14-16
53175 Bonn**

**Auftraggeber: Amtsgericht Bonn
Abteilung 023
53105 Bonn**

Aktenzeichen: 023 K 005/23

**Qualitäts- und Wertermitt-
lungsstichtag: 15. August 2023**



Diese Datei enthält ohne Deckblatt 4 Seiten.

Fotos Bewertungsobjekt 1

Blick in die Roonstraße



Straßenseitige Ansicht



Seitliche Ansicht



Blick in den Garten



Hauseingang



Eingangsbereich (EG)



Zimmer (EG)



Zimmer (EG)



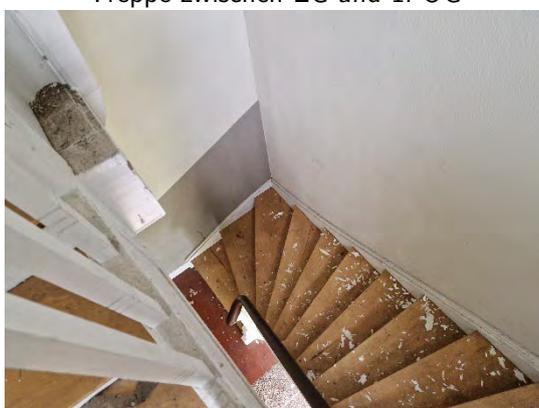
Zimmer (EG)



Badezimmer (EG)



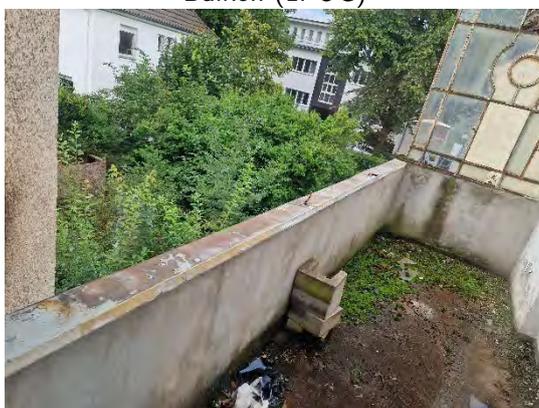
Treppe zwischen EG und 1. OG



Zimmer (1. OG)



Balkon (1. OG)



Zimmer (1. OG)



Zimmer (1. OG)



Badezimmer (1. OG)



Treppe zwischen 1. OG und 2. OG



Badezimmer (2. OG)



Zimmer (2. OG)



Zimmer (2. OG)



Treppe zwischen 2. OG und DG



Blick ins DG



Kellertreppe



Kellerraum



Kellerraum



Kellerraum



Öltank (KG)

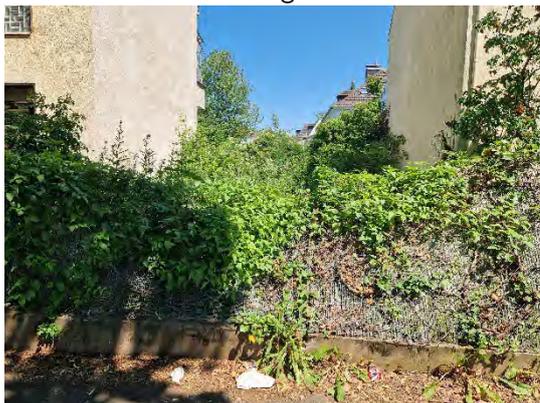


Heizung (KG)



Fotos Bewertungsobjekt 2

Straßenseitige Ansicht



Blick auf das Grundstück



Rheinbach, 31. Oktober 2023

*Fotodatei des Gutachtens ohne
Unterschrift*



**Sachverständigenbüro für
Immobilienbewertung
Dr.-Ing. Björn Haack**

Industriestraße 2
53359 Rheinbach

Tel.: 02226/8240770
Fax: 02226/8240771

www.svb-haack.de
info@svb-haack.de