

10 Anhang

10.1 Fotos



Adalbertstraße in Richtung Osten



Adalbertstraße in Richtung Westen



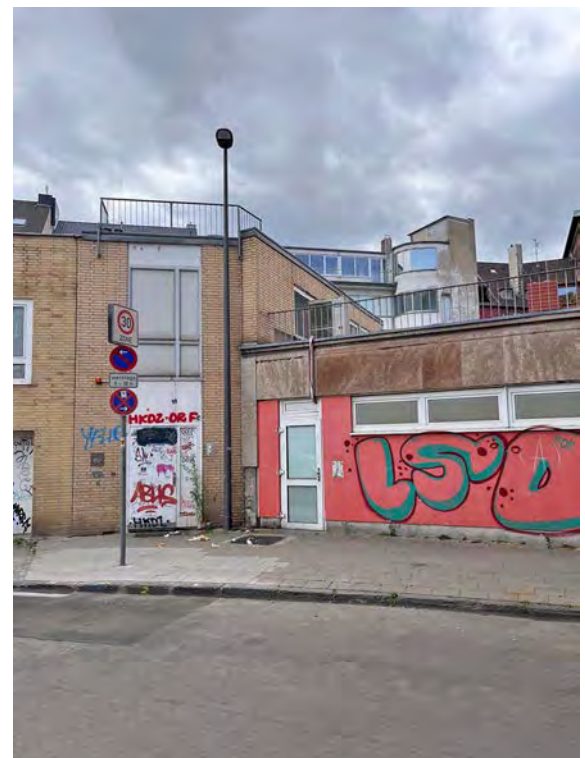
Adalbertstraße 25/25a, Ansicht von Süden



Peterstraße in Richtung Blondelstraße mit Hintereingang an der Blondelstraße



Blondelstraße in Richtung Osten



Gebäudeteil an der Blondelstraße mit Rückansicht Adalbertstraße



Teilansicht Adalbertstraße von Norden mit
Dachaufbauten Klimaanlage



Teilansicht Adalbertstraße von Norden mit
Aufzugsturm und Fluchttreppe



Eingang zum allgemeinen Treppenhaus,
Adalbertstraße



Eingangsflur Treppenhaus mit Seiteneingang
Laden rechts



Treppe ins Kellergeschoss



Elektro-Zentrale mit Stromzählern



Kellerflur



Lagerkeller zum Ladenlokal rechts



Trafo Raum



Kellerflur



Kellerraum



Fernwärmeübergabestation



ehemalige Kellertreppe von Ladenlokal links



Zugang zum Aufzug im Kellergeschoss



ehemaliger Lagerkeller



Ladenlokal rechts



Eingangsbereich Ladenlokal links



Ladenlokal links vordere Verkaufsfläche



Ladenlokal links, hintere Verkaufsfläche mit Oberlicht



Büroraum Ladenlokal links



Nebenraum Büro



Umkleiden, Ladenlokal links



Lager Ladenlokal links



Lager Ladenlokal links mit Zugang zum Treppenhaus Gebäudeteil Blondelstraße



Hintereingang von der Blondelstraße



Blondelstraße, Treppe ins KG



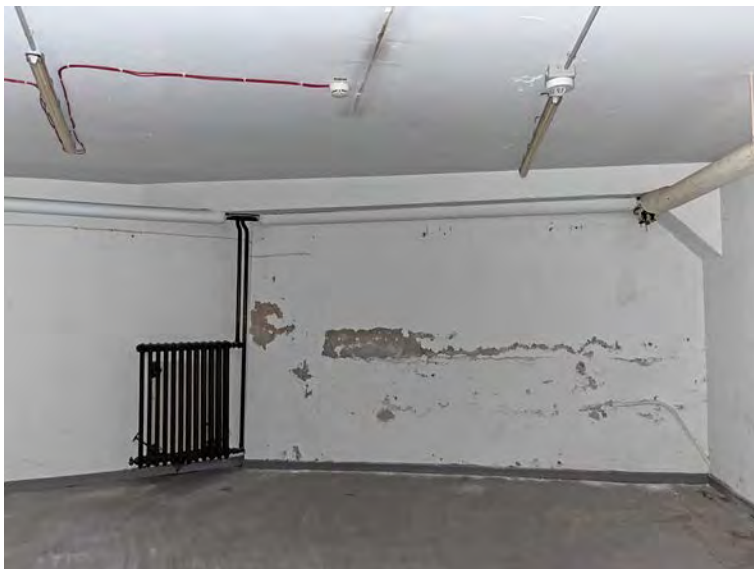
Feuchtigkeitsschäden im KG unter der Treppe



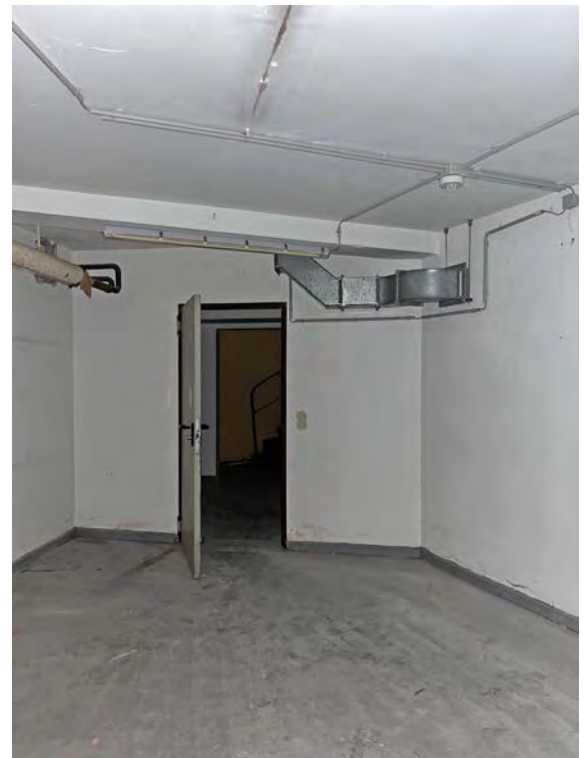
Kellerraum 1



Kellerraum 2 mit Feuchtigkeitsschäden



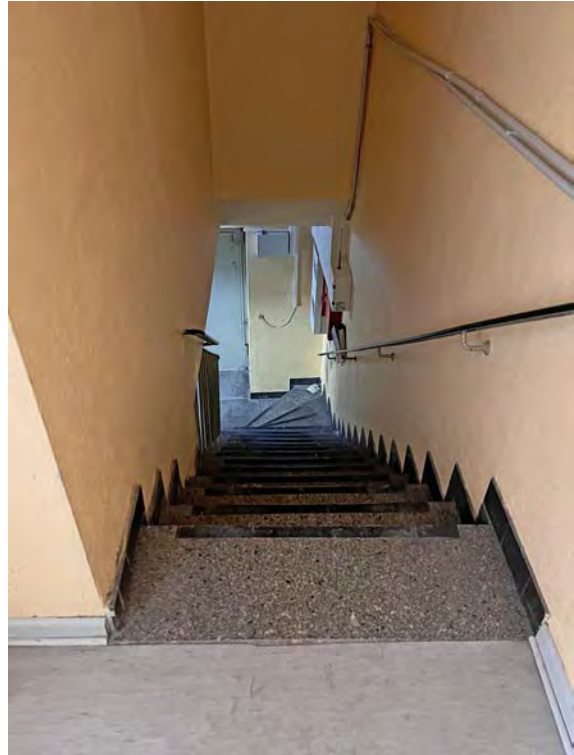
Kellerraum 3 mit Feuchtigkeitsschäden



Kellerraum 3



Kellertreppe



Treppe EG / OG Blondelstraße



Flur OG Blondelstraße



Personalraum (noch nicht fertiggestellt), OG Blondelstraße



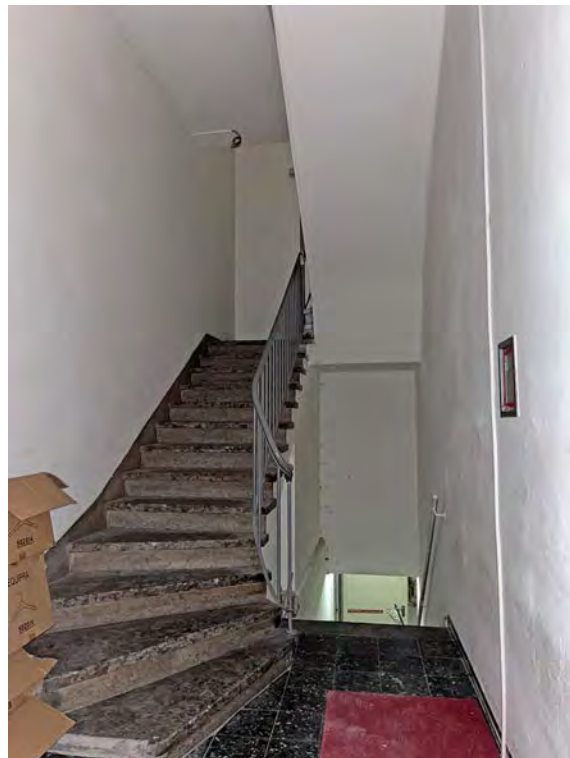
WC OG Blondelstraße (noch nicht fertiggestellt)



Büro o. ä., OG Blondelstraße



Büro o. ä., OG Blondelstraße



Adalbertstraße Treppenhaus im EG



Zugang vom 1. OG zum Treppenhaus



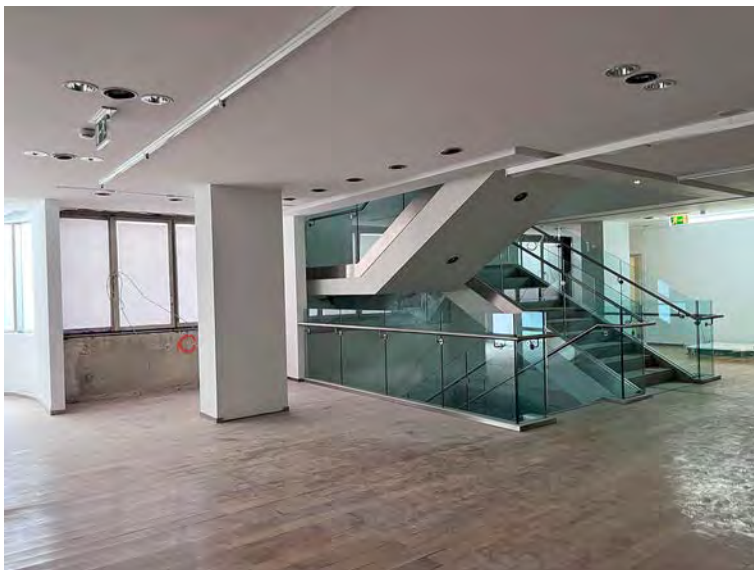
ehemalige Verkaufsfläche 1. OG in Richtung Osten



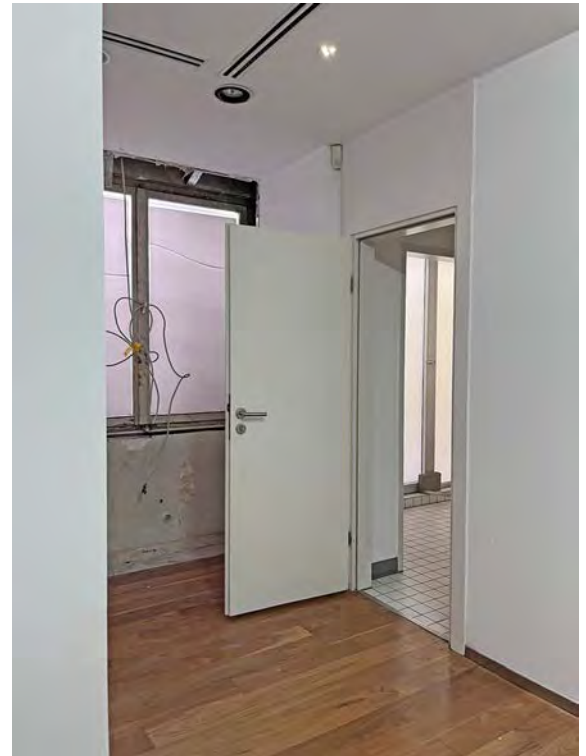
1. OG in Richtung Adalbertstraße



1. OG mit Aufzug und Notausgang hinten



1. OG mit Freitreppe hinten



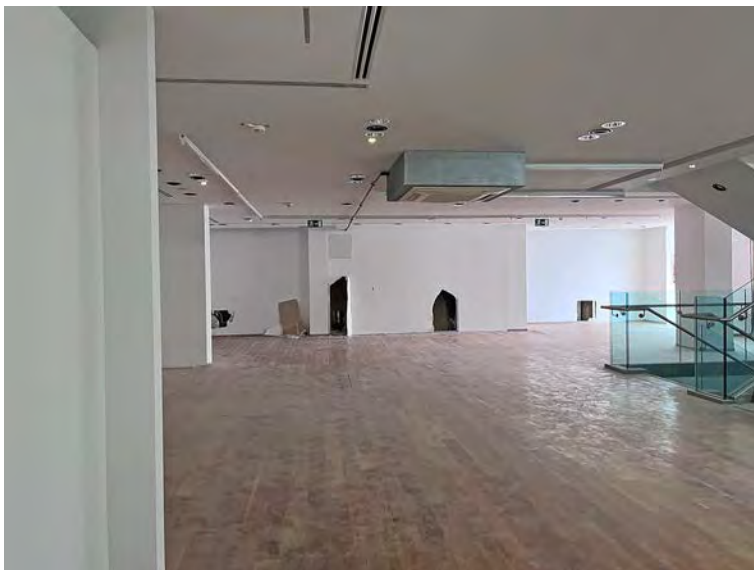
1. OG mit Zugang zu WC-Anlage



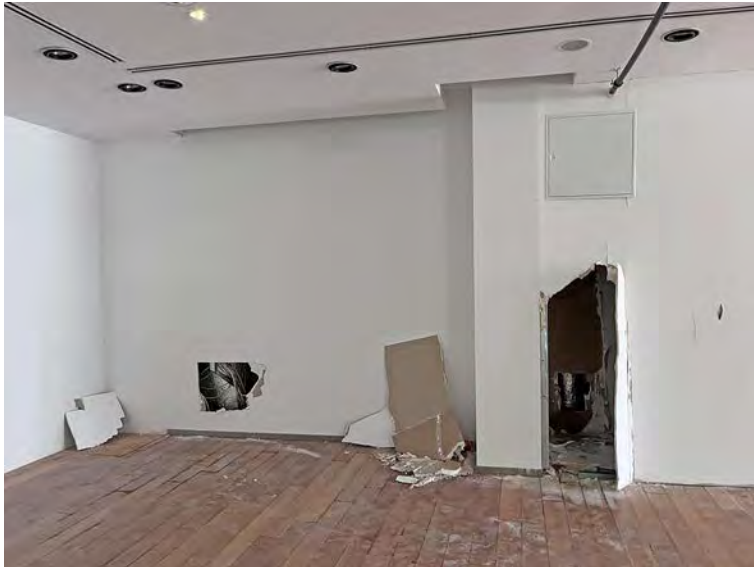
WC-Anlage im 1. OG



WC-Anlage 1. OG (beispielhaft)



3. OG in Richtung Westen mit Lecksuchöffnungen Wasserschaden



Lecksuchöffnungen



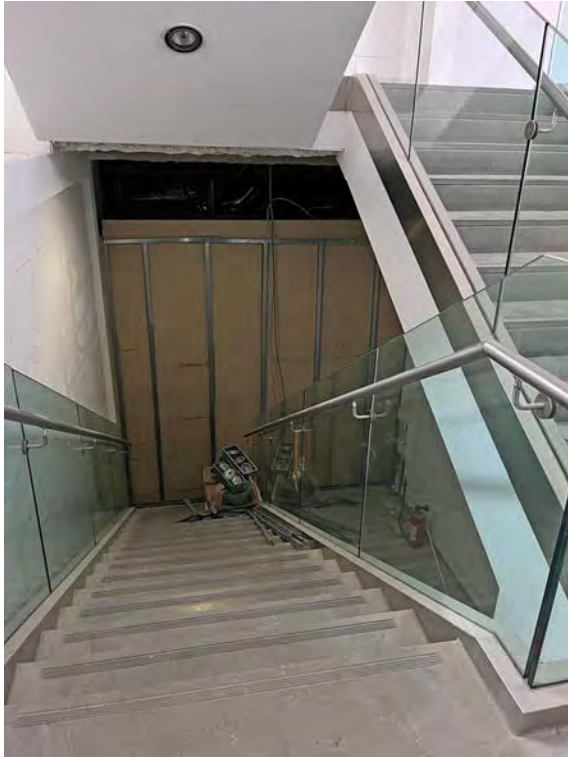
Wasserschaden im 1. OG



marode Holzfenster mit Einfachverglasung im 1. OG hinten



Vergitterung der Fenster zum Flachdach hinten



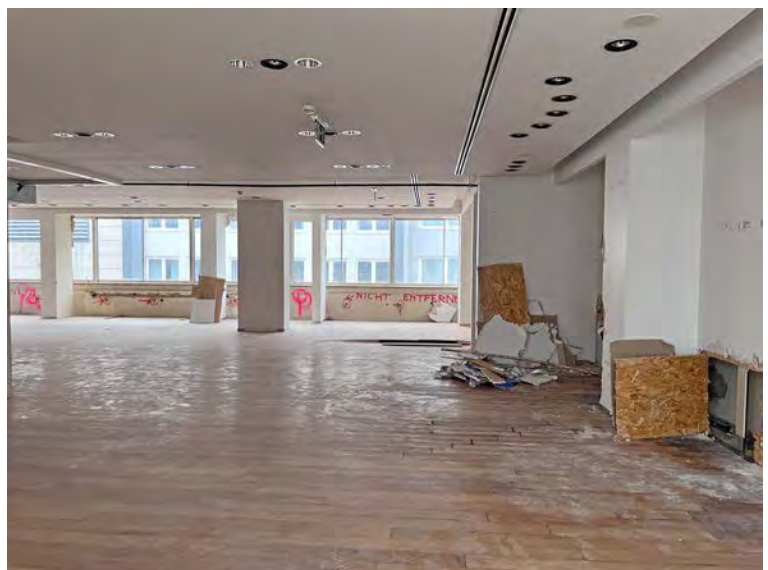
Abkoffung der Freitreppe zum Erdgeschoss



Treppenhaus



Zugang zum Treppenhaus im 2. OG



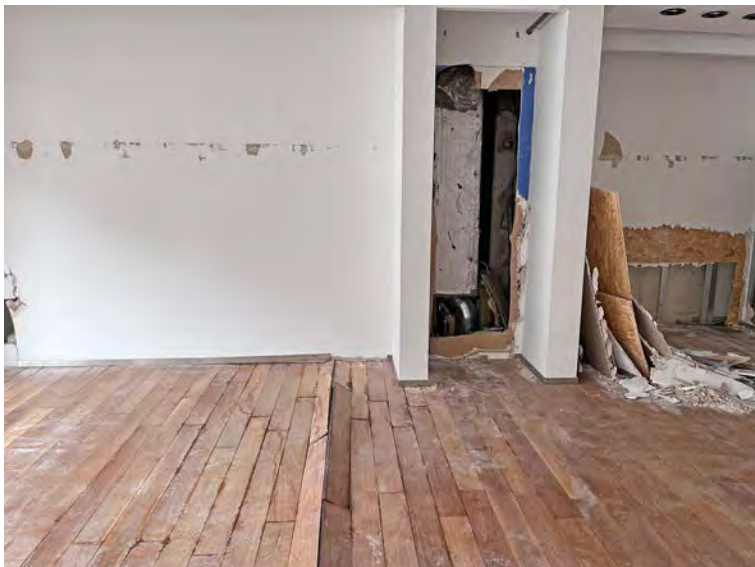
ehemalige Verkaufsfläche 2. OG in Richtung Adalbertstraße



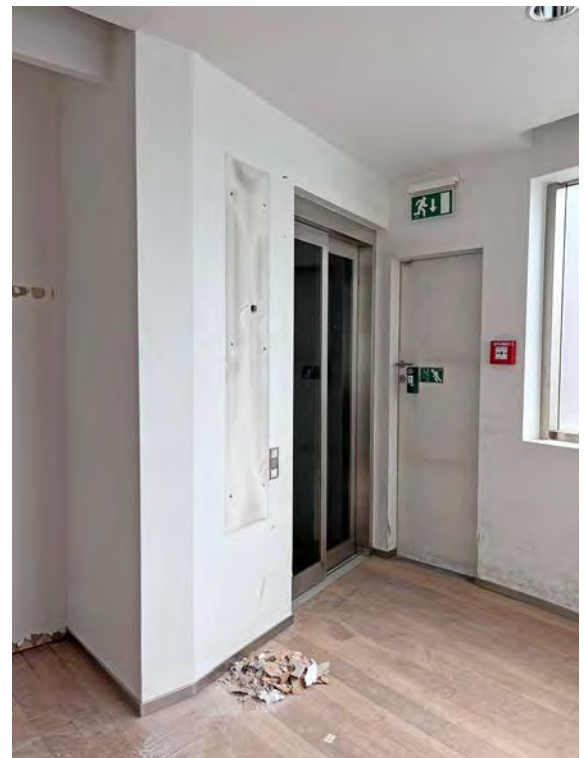
Fassade Adalbertstraße mit
einfachverglasten Aluminiumfenstern



2. OG mit abgetrennter Freitreppe in Richtung Westen



Lecksuchöffnungen, Wasserschaden



Aufzug und Fluchttür 2. OG



Feuchtigkeitsschäden Aufzugsschacht (2. OG)



2. OG in Richtung Osten



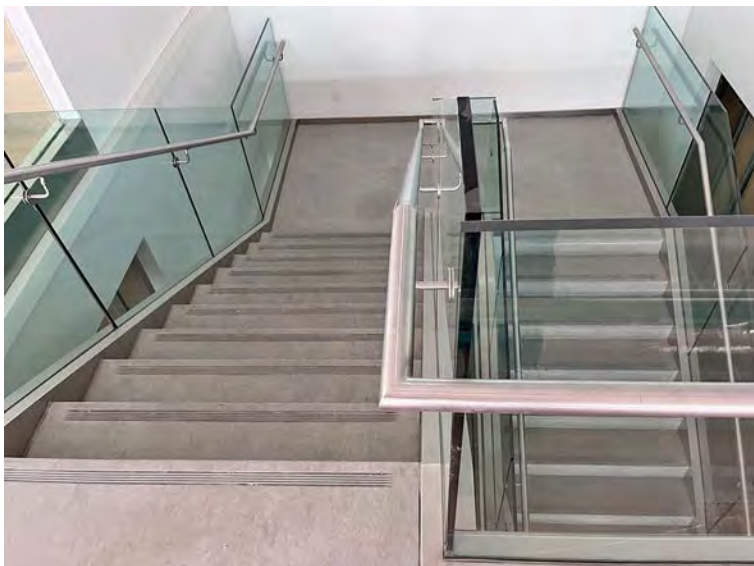
Serverraum im 2. OG hinten rechts



Serverschrank



2. OG mit abgekofferter Freitreppe



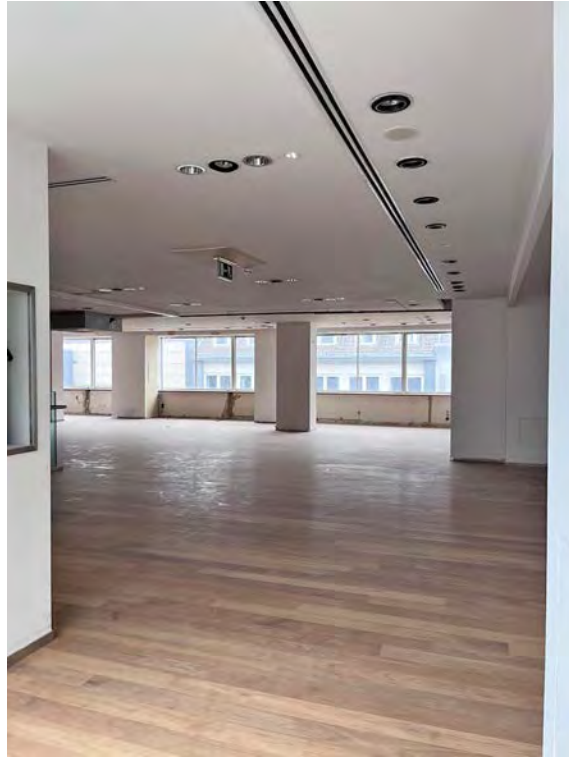
Freitreppe 3. OG / 2. OG



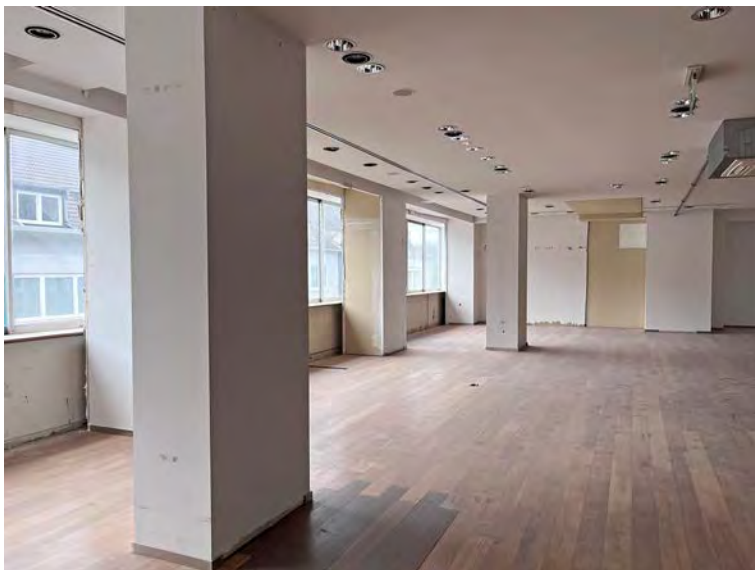
ehemalige Verkaufsfläche 3. OG (hinten)



Aufzug und Fluchttür 3. OG



3. OG in Richtung Adalbertstraße



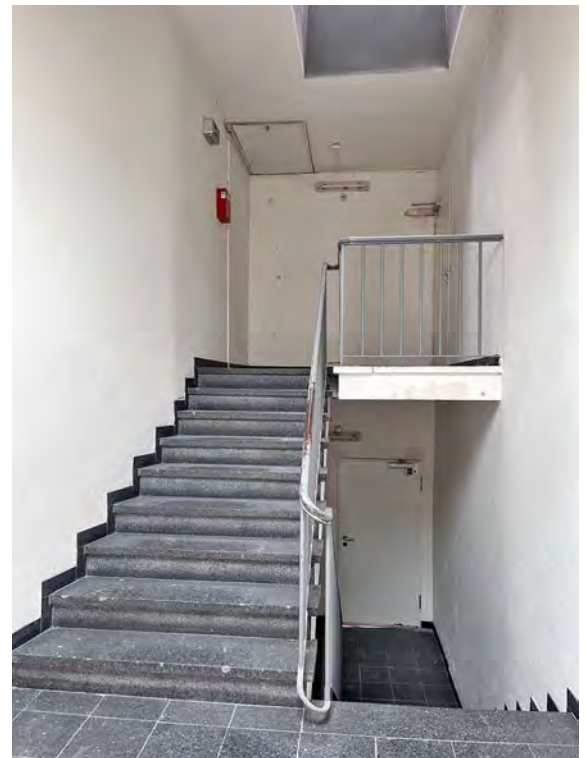
3. OG in Richtung Westen



Aluminiumfenster mit Einfachverglasung in Richtung Adalbertstraße im 3. OG



Zugang zum Treppenhaus im 3. OG



Treppenhaus 3.OG / DG



Treppenhaus DG



RWA, Treppenhaus DG



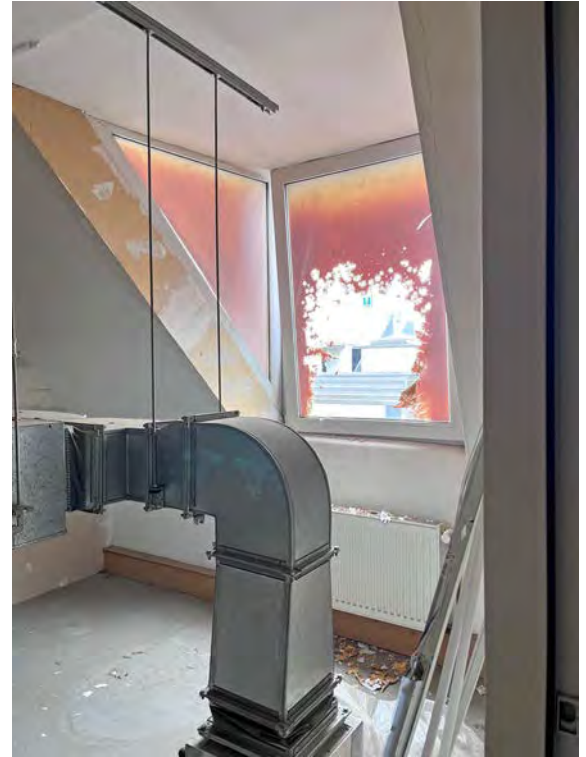
Flur DG



Personalraum DG, vorne mit Zugang zur Lüftungszentrale



Teeküche im Personalraum vorne



Lüftungszentrale



Lagerraum DG, hinten



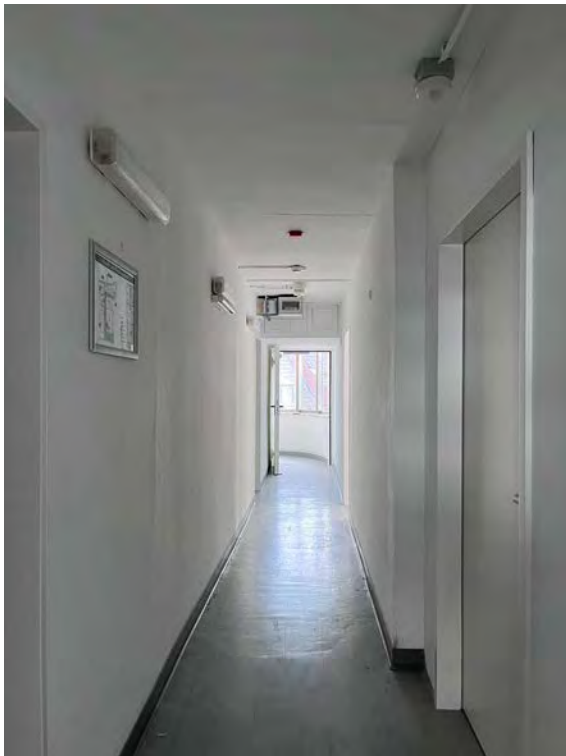
Bürraum DG vorne links



Austritt Büroraum DG



Büroraum DG vorne links, Flur



Flur DG hinten



Vorraum WC DG (beispielhaft)



WC DG (beispielhaft)



Abstellraum DG



Aufzug DG



Personalraum DG, hinten mit Zugang zum Balkon



Balkon in Richtung Osten



Balkon in Richtung Westen mit Aufzugsturm



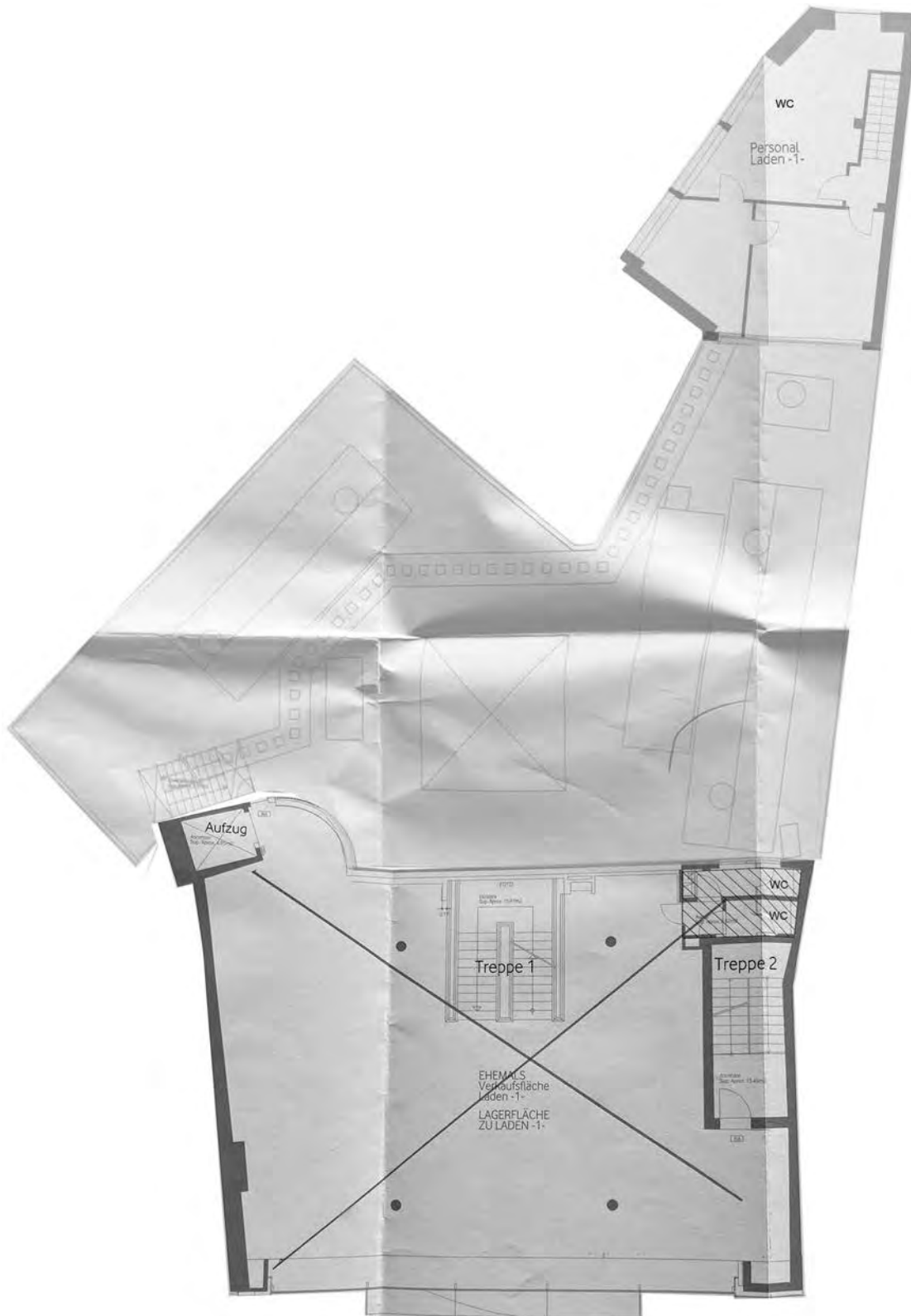
Dachaufsicht Erdgeschoss und Gebäudeteil
Blondelstraße

10.2 Planunterlagen, ohne Maßstab

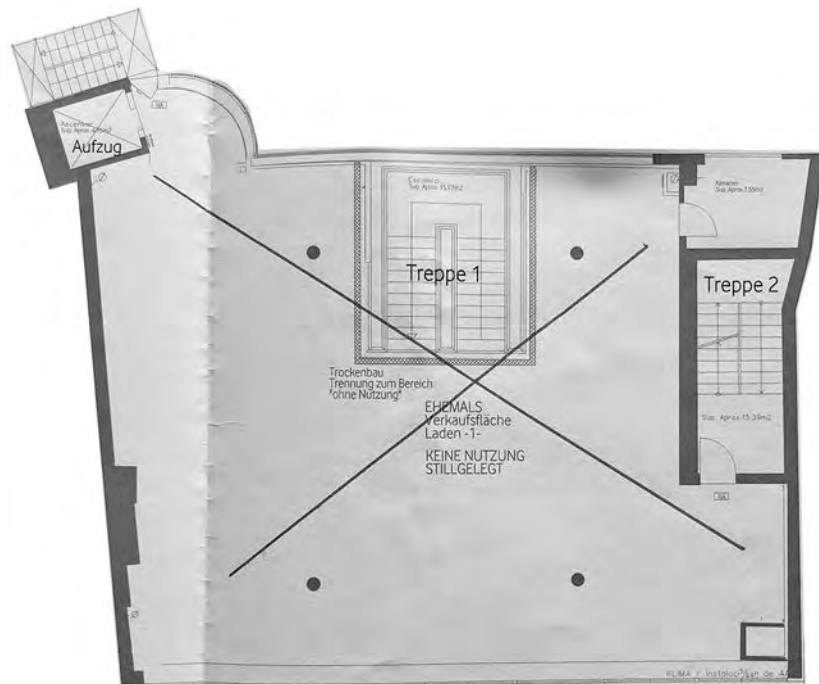
Hinweis: Die Pläne wurden der Baugenehmigung entnommen. Geringfügige Abweichungen von der Örtlichkeit sind unerheblich.



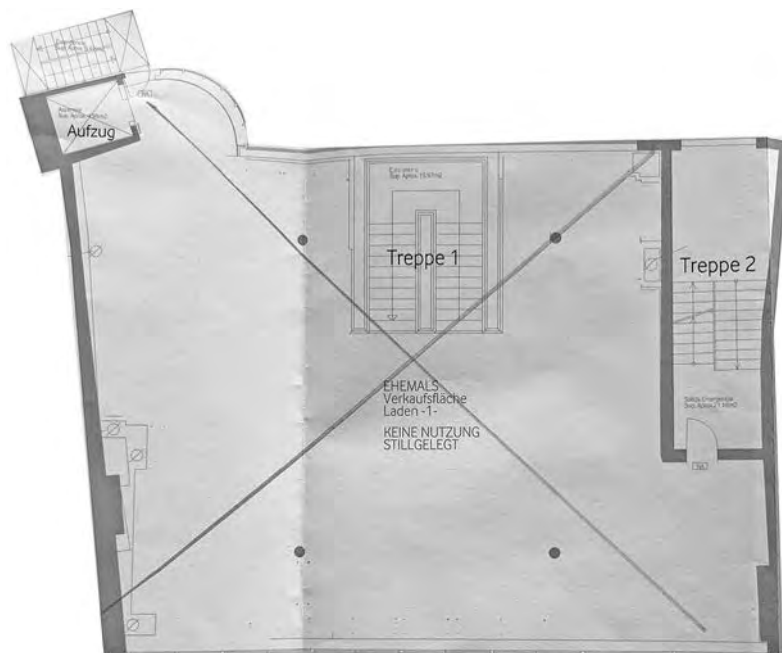
Grundriss Kellergeschoss



Grundriss 1. Obergeschoss



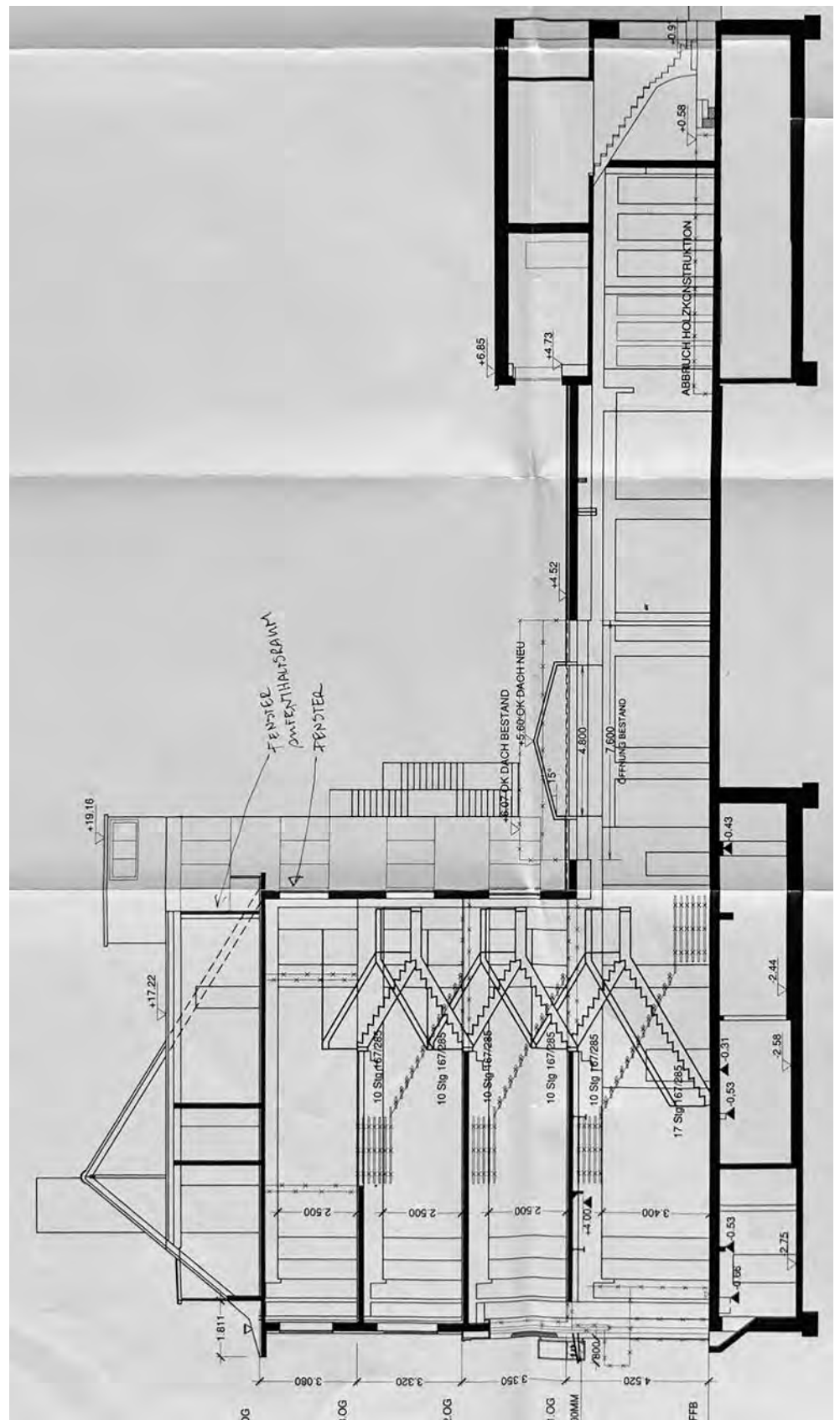
Grundriss 2. Obergeschoss



Grundriss 3. Obergeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Schnitt