

Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Bottrop, Droste-Hülshoff-Platz 5, 46236 Bottrop, Telefon: 02041/77997-0, einsehen.

Anlage 4.2: Innenaufnahmen



Bild 15: Diele im Erdgeschoss



Bild 16: wie vor



Bild 17: Küche im Erdgeschoss



Bild 18: wie vor



Bild 19: Wohnen im Erdgeschoss



Bild 20: wie vor



Bild 21: Essen im Erdgeschoss (Anbau)



Bild 22: wie vor, mit gartenseitiger Tür

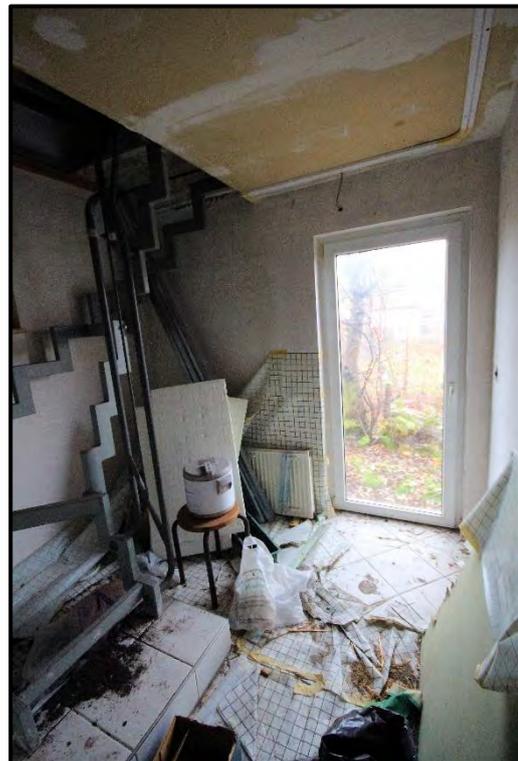


Bild 23: Treppenkonstruktion zum Spitzboden des Anbaus



Bild 24: Feuchteschaden an der Trennwand zum Nachbaranbau. Laut Auskunft der beim Ortstermin anwesenden Miteigentümerin befindet sich dort im Nachbargebäude ein Badezimmer.



Bild 25: Kellerinnentreppe mit Feuchteschaden
(gleiche Trennwand wie Bild 24)



Bild 26: Kellerflur



Bild 27: Kellervorraum



Bild 28: wie vor



Bild 29: Badezimmer im Kellergeschoss

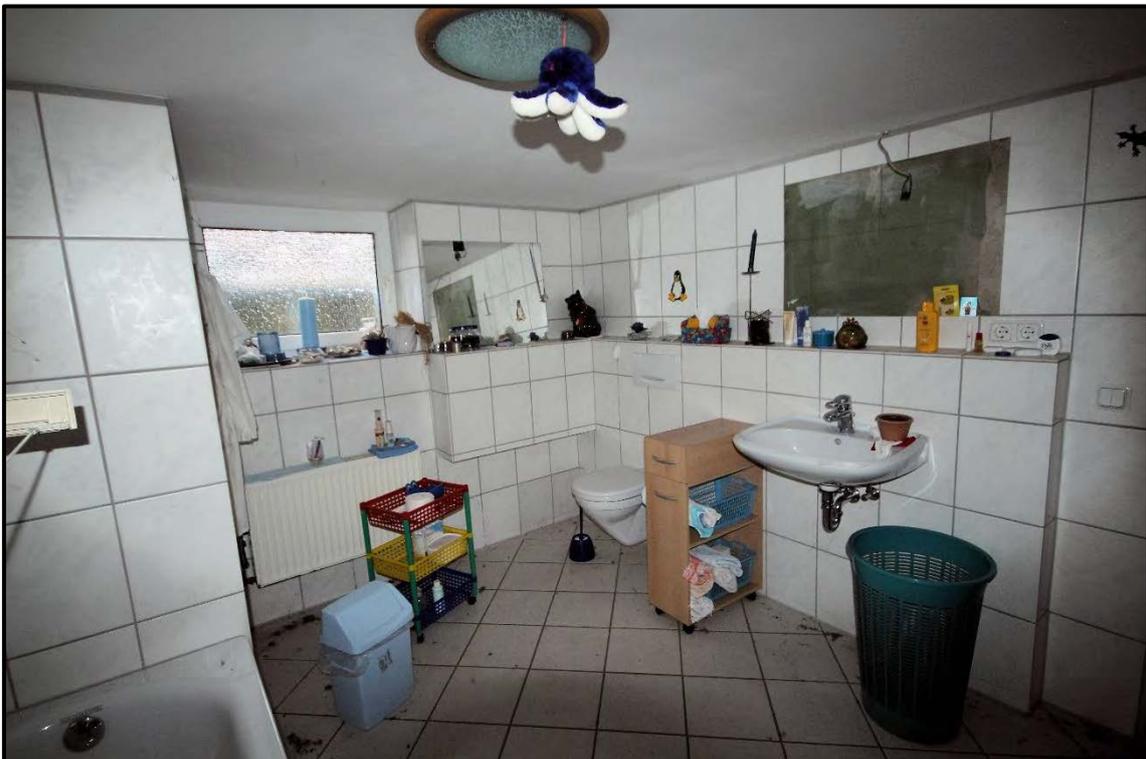


Bild 30: wie vor



Bild 31: wie vor



Bild 32: Fernwärme-Heizungsanlage im
Kellergeschoss



Bild 33: Zähler und Sicherungsschrank im
Heizungskeller (ohne Zähler)



Bild 34: Flur im Obergeschoss



Bild 35: wie vor



Bild 36: Kind 1 im Obergeschoss (Gartenseite)

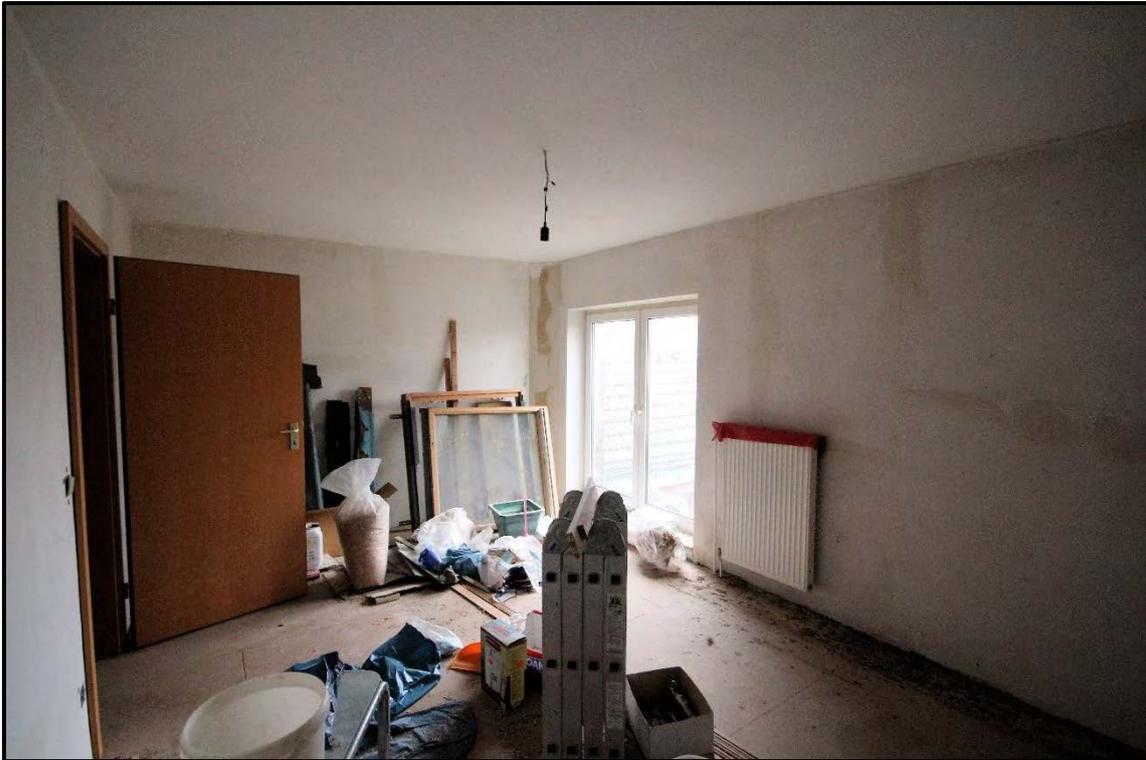


Bild 37: wie vor



Bild 38: Kind 2 im Obergeschoss (Straßenseite)



Bild 39: wie vor



Bild 40: WC im Obergeschoss mit Feuchtschaden an der Wand über dem WC



Bild 41: wie vor

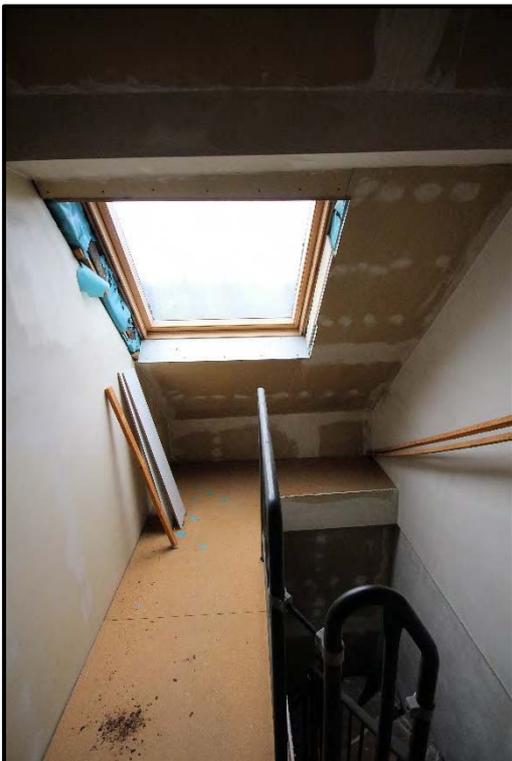


Bild 42: Flur im Dachgeschoss

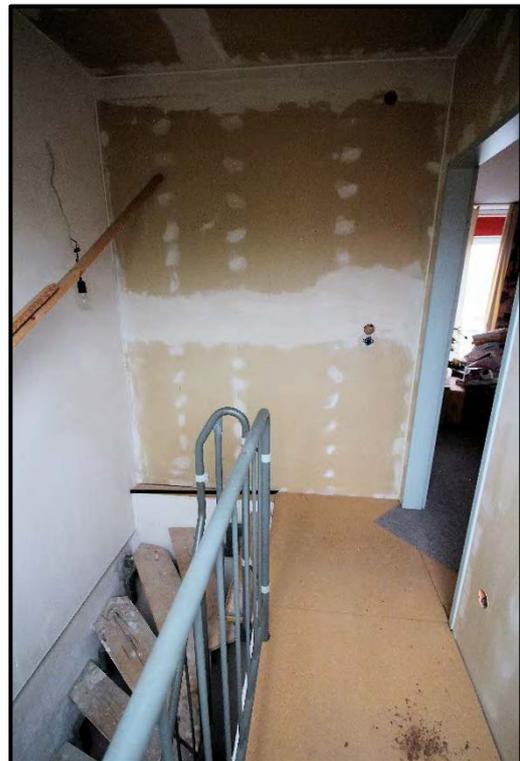


Bild 43: wie vor



Bild 44: Eltern im Dachgeschoss



Bild 45: wie vor



Bild 46: wie vor



Bild 47: wie vor

Anmerkung: Alle Aufnahmen wurden mit schriftlicher Erlaubnis der beim Ortstermin anwesenden Miteigentümerin erstellt. Die Miteigentümerin wurde auch darauf hingewiesen und war damit einverstanden, dass die Aufnahmen im Anlagenteil des Gutachtens verwendet und evtl. im Internet veröffentlicht werden.