

Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Bottrop, Droste-Hülshoff-Platz 5, 46236 Bottrop, Telefon: 02041/77997-0, einsehen.

Anlage 4.1: Fotoübersichtsplan und Außenaufnahmen

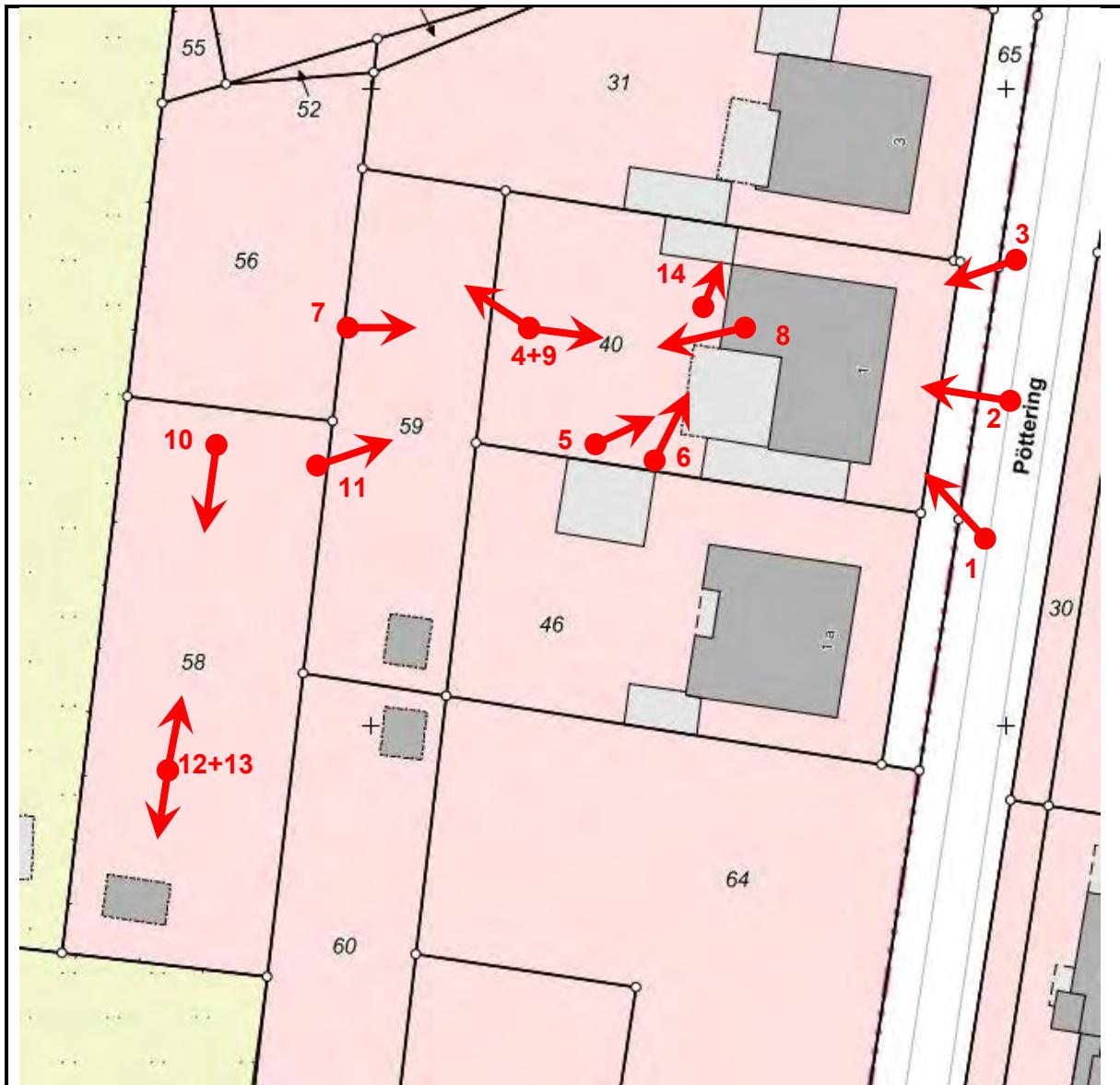


Bild 1	Ansicht von Südosten	Zeichenerklärung: Bild Nr.: 1 – 14 Fotostandort mit Blickrichtung 
Bild 2	Ansicht von Osten	
Bild 3	Ansicht von Nordosten	
Bild 4	Ansicht von Westen	
Bild 5	Ansicht von Südwesten mit Blick auf die Terrasse	
Bild 6	hausnaher Gartenbereich mit der Terrasse	
Bild 7	Gesamtansicht von Westen	
Bild 8	Blick in den rückwärtigen Garten	
Bild 9	Gartenteich auf dem Flurstück 59	
Bild 10	Blick über das Flurstück 58 nach Süden	
Bild 11	Blick über das Flurstück 59 Nach Nordosten	
Bild 12	Gartenhaus auf dem Flurstück 58	
Bild 13	Blick über das Flurstück 58 nach Norden	
Bild 14	Kelleraußentreppen	

Alle Aufnahmen
vom 20.05.2025



Bild 1: Ansicht von Südosten



Bild 2: Ansicht von Osten



Bild 3: Ansicht von Nordosten



Bild 4: Ansicht von Westen



Bild 5: Ansicht von Südwesten mit Blick auf die Terrasse

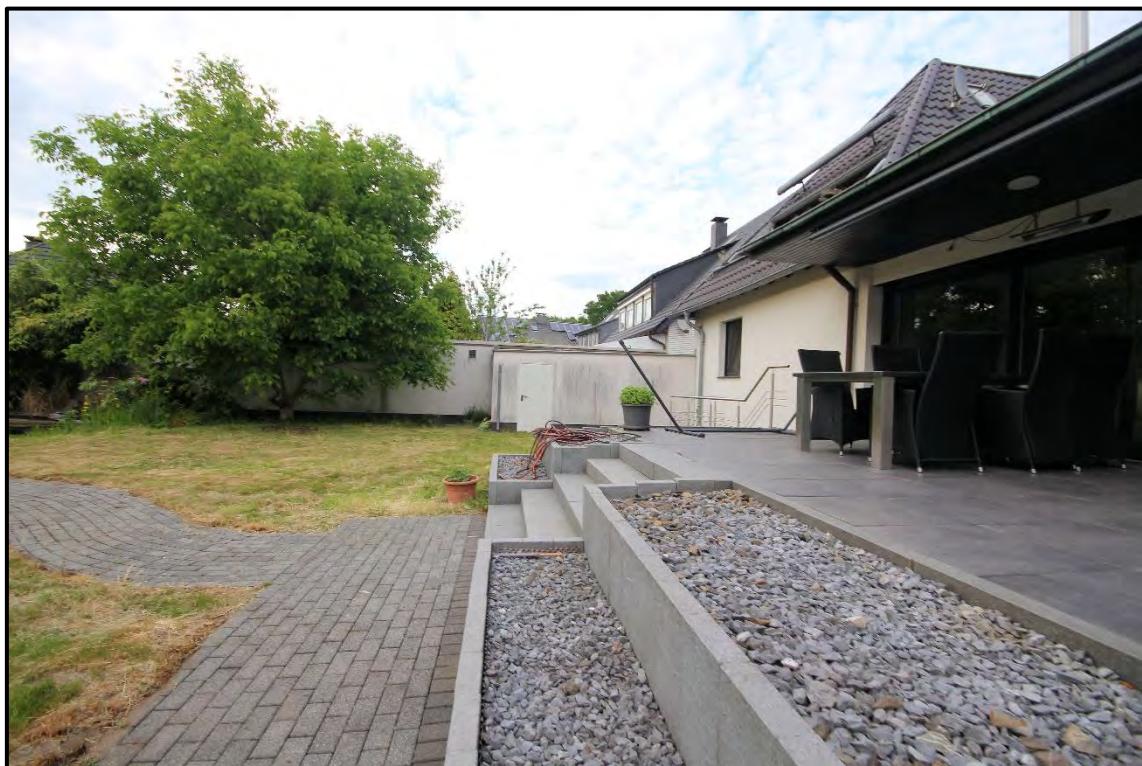


Bild 6: hausnaher Gartenbereich mit der Terrasse



Bild 7: Gesamtansicht von Westen



Bild 8: Blick in den rückwärtigen Garten



Bild 9: Gartenteich auf dem Flurstück 59



Bild 10: Blick über das Flurstück 58 nach Süden



Bild 11: Blick über das Flurstück 59 Nach Nordosten



Bild 12: Gartenhaus auf dem Flurstück 58



Bild 13: Blick über das Flurstück 58 nach Norden



Bild 14: Kelleraußentreppe