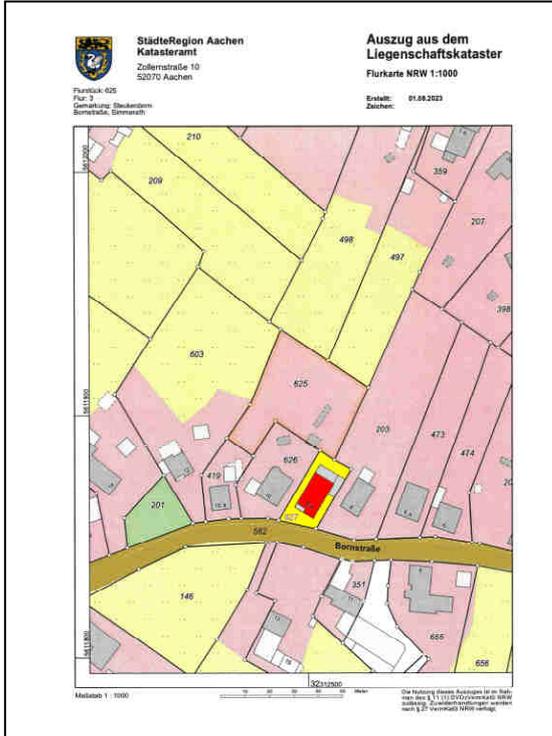




Straßenansicht



Gebäuderückseite



Lageplan

<http://www.lvermgeo.nrw.de>

Amtsgericht: Monschau

Aktenzeichen: 004 K 004/2023

Objekt: Wohnhaus mit Garage

Baujahr: verm. 1995

Lage: 52152 Simmerath - Steckenborn
Bornstraße 8a

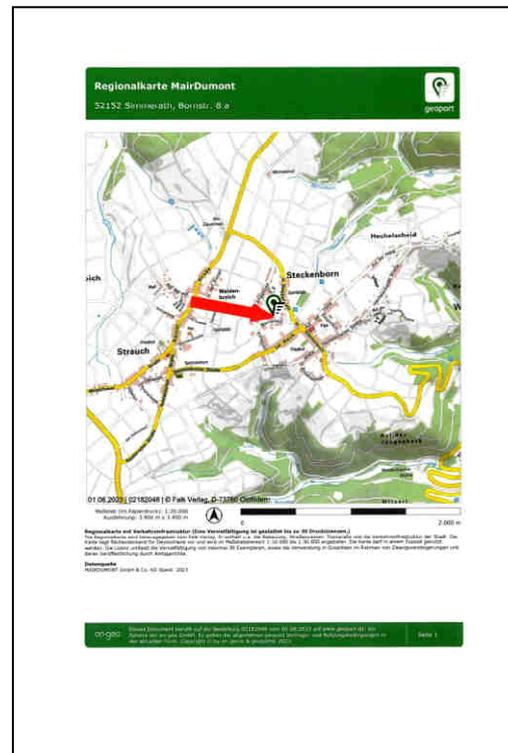
Grund-
stücksgröße: 463 m²

Wohnfläche: 170 m² (ohne Gewähr)

Zustand: Investitionsbedarf

Hinweise: **keine Innenbesichtigung**,
Verrieselung Oberflächenwasser
tlw. auf Nachbargrundstücke,
ehem. Brandschaden
(Ausmaß nicht bekannt)
Ausbau Dachgeschoss und
Wintergarten ohne Genehmigung,
eigengenutzt

Verkehrswert 385.000,00 €



Lage im Ort

<http://www.geoport.de>