

## **Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen**

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Werl, Soester Straße 51, 59457 Werl, Telefon: 02922/97650, einsehen.

### Anlage 4.2: Innenaufnahmen – Teil 2



Bild 39: wie vor



Bild 40: Abstellraum der Wohneinheit im Erdgeschoss

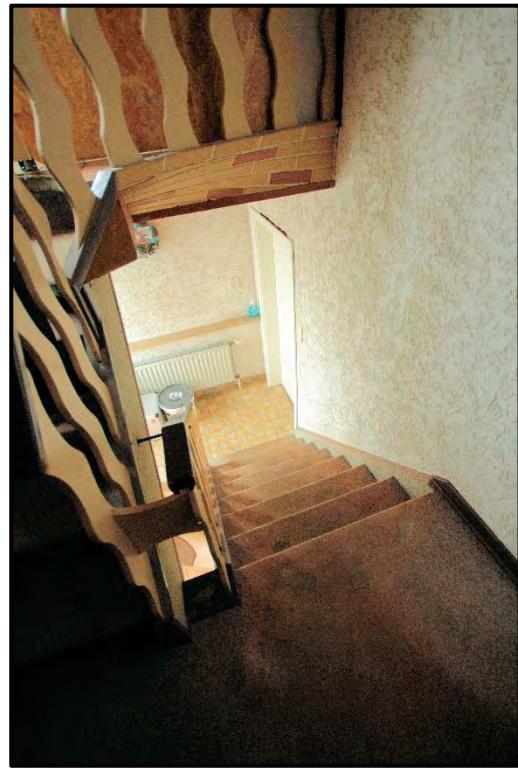


Bild 41: Treppe zum Dachgeschoß



Bild 42: Flur der Wohneinheit im Dachgeschoß



Bild 43: Seitenflur der Wohneinheit im Dachgeschoß



Bild 44: Schlafzimmer der Wohneinheit im Dachgeschoß



Bild 45: Wohnzimmer der Wohneinheit im Dachgeschoss



Bild 46: Küche der Wohneinheit im Dachgeschoß

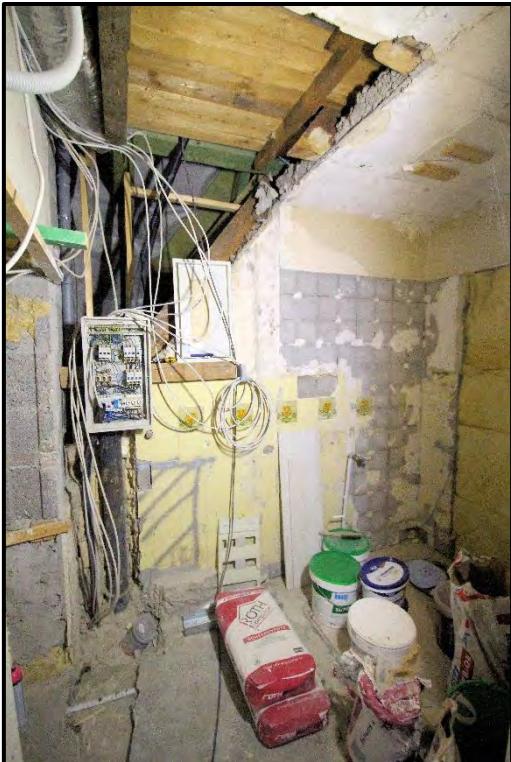


Bild 47: Abstellraum/WC der Wohneinheit im Dachgeschoß



Bild 48: Bad der Wohneinheit im Dachgeschoß



Bild 49: wie vor



Bild 50: wie vor



Bild 51: Kinderzimmer der Wohneinheit im Dachgeschoss



Bild 52: Balkon der Wohneinheit im Dachgeschoss

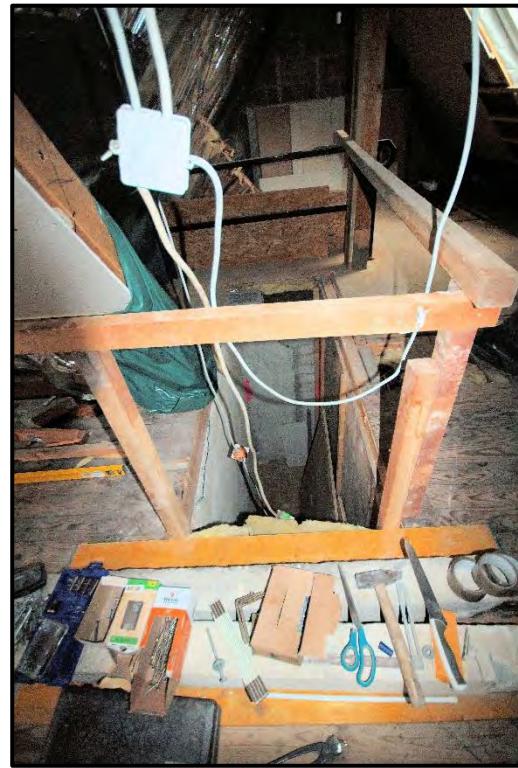


Bild 53: projektierte Treppe vom Dachgeschoß zum Dachboden



Bild 54: fehlende Einschubtreppe zum Dachboden



Bild 55: Dachbodenraum



Bild 56: wie vor

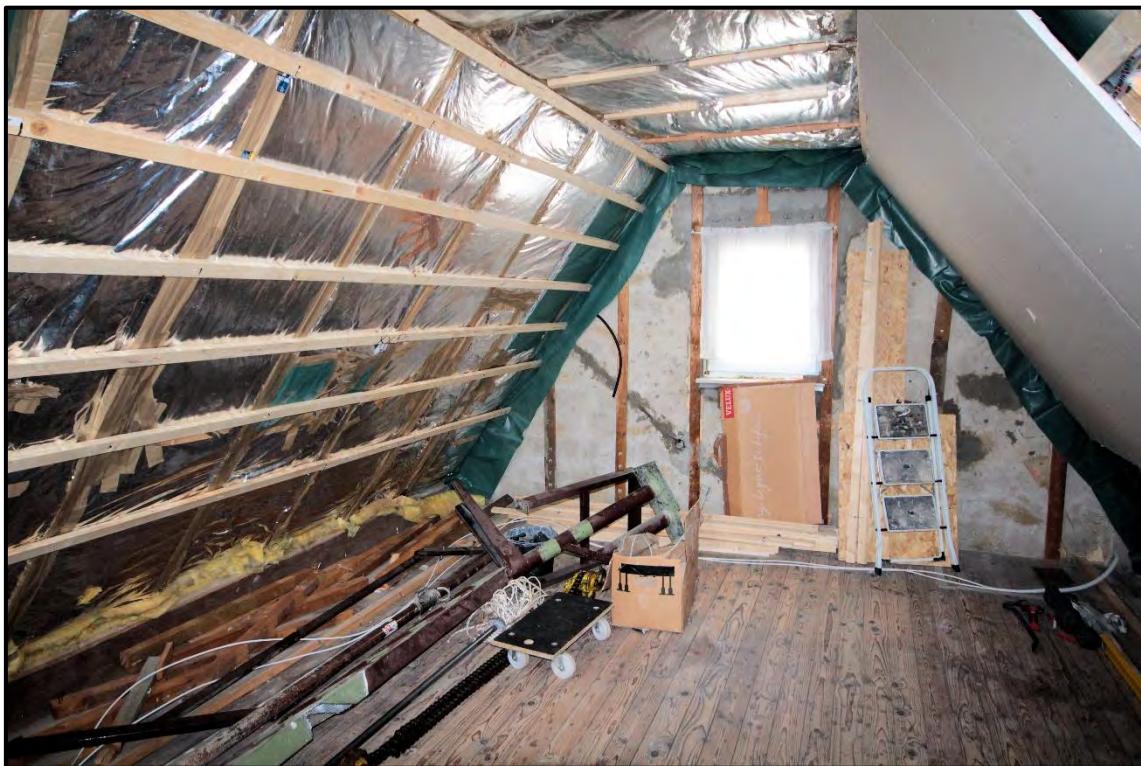


Bild 57: wie vor



Bild 58: erneuertes Dachflächenfenster im Dachboden



Bild 59: straßenseitig rechte Garage



Bild 60: straßenseitig linke Garage

**Anmerkung:**

Alle Aufnahmen wurden mit schriftlicher Erlaubnis des beim Ortstermin anwesenden Eigentümers erstellt. Der Eigentümer wurde auch darauf hingewiesen und war damit einverstanden, dass die Aufnahmen im Anlagenteil des Gutachtens verwendet und evtl. im Internet veröffentlicht werden.