

Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass hier nur die Anlage 4 enthalten ist. Des Weiteren wurden alle Aufnahmen mit einer geringen Auflösung eingefügt um die Dateigröße möglichst niedrig zu halten und daraus resultierend geringere Ladezeiten aus dem Internet zu ermöglichen.

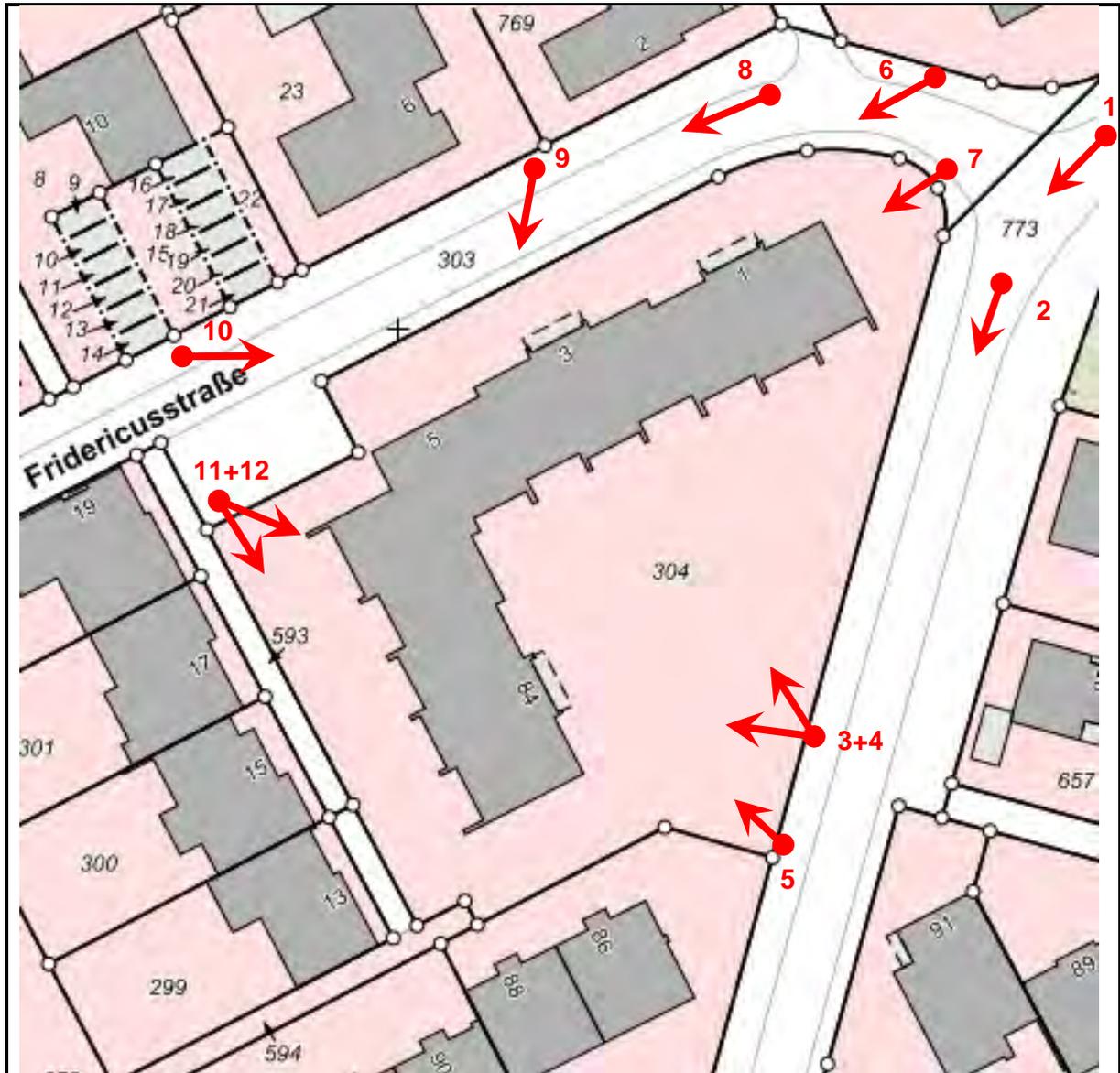
In dem Originalgutachten sind außerdem noch enthalten:

- Straßenkartenausschnitt
- Stadtplanausschnitt
- Flurkartenausschnitt
- Bauzeichnungsausschnitte
- Amtliche Schreiben

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe des vorliegenden Gutachtens in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Es wird angeraten, das vollständige Gutachten nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Münster, Gerichtsstraße 2-6, 48149 Münster, Telefon: (0251) 494 – 2900, einzusehen.

Anlage 4: Fotoübersichtsplan und Außenaufnahmen



- | | |
|---------|---|
| Bild 1 | Blick in den Einmündungsbereich der Fridericusstraße in den Von-Schönebeck-Ring |
| Bild 2 | Blick in den Von-Schönebeck-Ring nach Südwesten |
| Bild 3 | Blick nach Norden auf die Terrassenhäuser der Fridericusstraße 1, 3, 5 |
| Bild 4 | Blick nach Nordwesten auf das Terrassenhaus Von-Schönebeck-Ring 84 |
| Bild 5 | Ein- und Ausfahrt der Tiefgarage |
| Bild 6 | Ansicht Fridericusstraße 1 von Osten |
| Bild 7 | wie vor |
| Bild 8 | Blick in die Fridericusstraße nach Westen |
| Bild 9 | Ansicht Fridericusstraße 3, 5 von Norden |
| Bild 10 | Ansicht Fridericusstraße 1, 3, 5 von Westen |
| Bild 11 | Ansicht Von-Schönebeck-Ring 84 von Nordwesten mit Kennzeichnung der Lage des Wohnungseigentums Nr. 47 |
| Bild 12 | Blick auf die westliche Grünfläche |

Zeichenerklärung:

Bild Nr.: **1 – 12**

Fotostandort mit

Blickrichtung



Alle Aufnahmen vom 20.06.2024 oder 09.07.2024



Bild 1: Blick in den Einmündungsbereich der Fridericusstraße in den Von-Schonebeck-Ring



Bild 2: Blick in den Von-Schonebeck-Ring nach Südwesten



Bild 3: Blick nach Norden auf die Terrassenhäuser der Fridericusstraße 1, 3, 5



Bild 4: Blick nach Nordwesten auf das Terrassenhaus Von-Schönebeck-Ring 84



Bild 5: Ein- und Ausfahrt der Tiefgarage



Bild 6: Ansicht Fridericusstraße 1 von Osten



Bild 7: wie vor



Bild 8: Blick in die Fridericusstraße nach Westen



Bild 9: Ansicht Fridericusstraße 3, 5 von Norden



Bild 10: Ansicht Fridericusstraße 1, 3, 5 von Westen



Bild 11: Ansicht Von-Schönebeck-Ring 84 von Nordwesten mit Kennzeichnung der Lage des Wohnungseigentums Nr. 47



Bild 12: Blick auf die westliche Grünfläche