

## **6. Anlagen**

Beigefügte Anlagen:

Der Originalversion des Gutachtens beigefügte Anlagen:

Flurkarte

Auszug aus der Bodenrichtwertkarte des Gutachterausschusses für den Kreis Warendorf von 2020

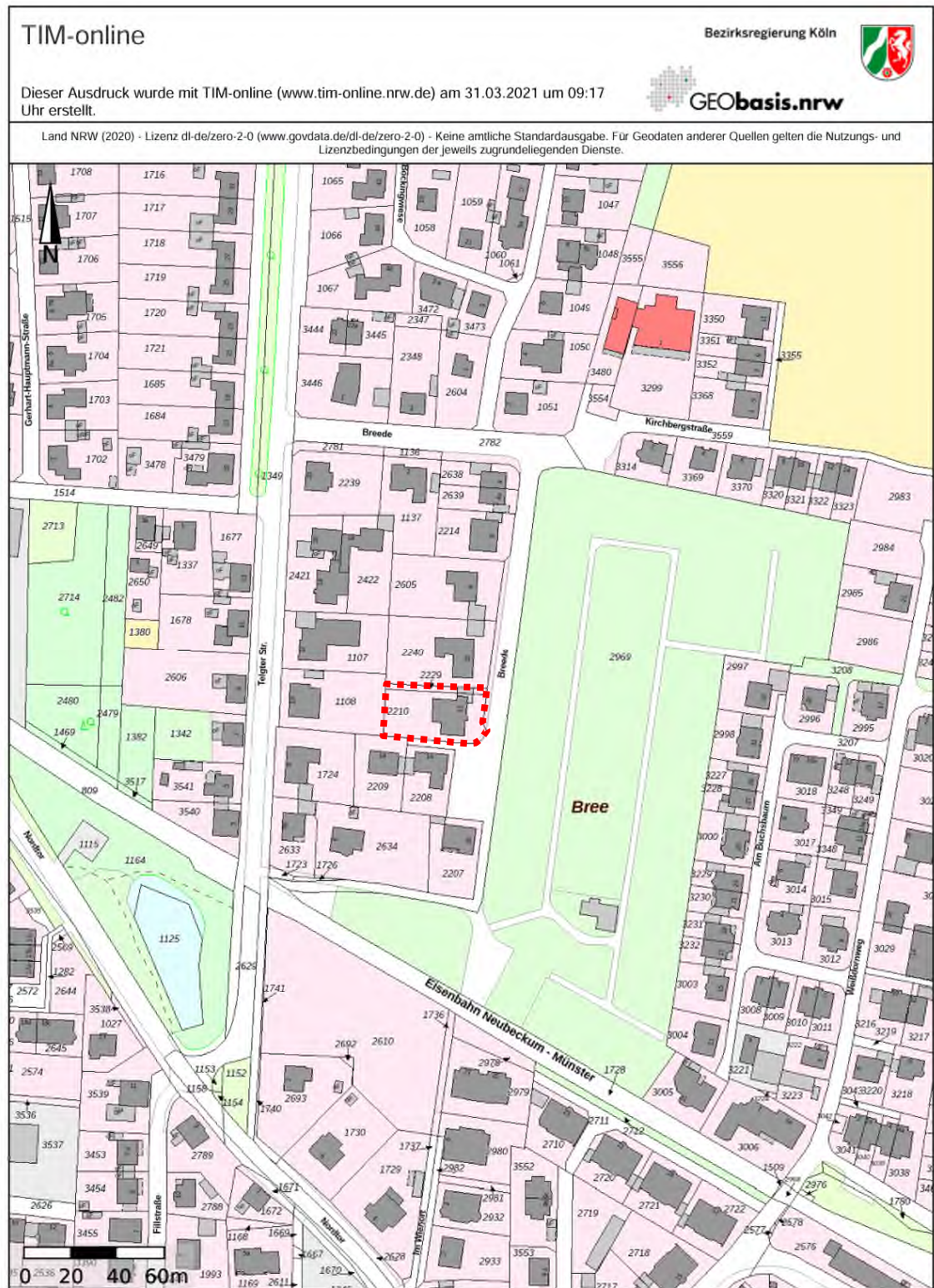
Baupläne im Maßstab 1:100, Grundrisse, Ansichten, Schnitt (verkleinert)

aktuelle Fotos

Mietflächenberechnung

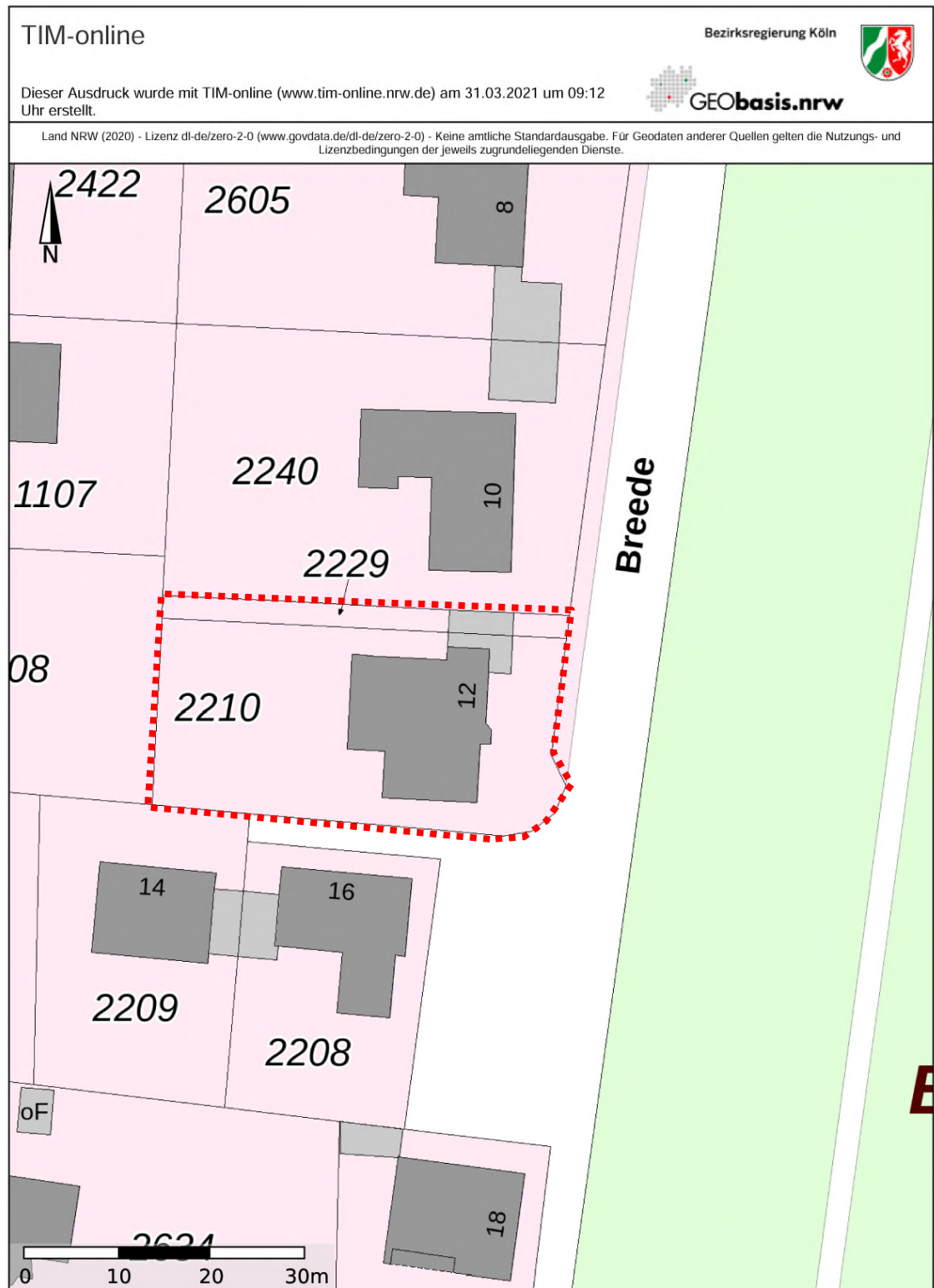
Berechnung der Bruttogrundfläche

Hinweis: Die Internetversion der Anlagen enthält nicht die Mietflächenberechnung und die Berechnung der Bruttogrundfläche. Diese ist zusammenfassend unter Punkt 4.4.2 und Punkt 4.5.1 des Gutachtens aufgeführt.



Liegenschaftskarte, verkleinert, Flurstück markiert

Copyright: (ohne Markierungen) Land NRW (2020), Datenlizenz Deutschland - Namensnennung -Version 2.0 ([www.govdata.de/dl-de/zero-2-0](http://www.govdata.de/dl-de/zero-2-0))



Liegenschaftskarte, verkleinert, Flurstück markiert

Copyright: (ohne Markierungen) Land NRW (2020), Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/zero-2-0)



Auszug aus dem amtlichen  
Informationssystem zum  
Immobilienmarkt in Nordrhein-  
Westfalen

**Der Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte  
im Kreis Warendorf**



Waldenburger Straße 2, 48231 Warendorf  
Tel.: 02581/53-6207

**Ausgabe aus BORIS.NRW, Stichtag 01.01.2021**

Der von Ihnen gewählte Bereich liegt in der Gemeinde/Stadt Sendenhorst.



Auszug aus der Richtwertkarte zum Bodenrichtwert in der Stadt Sendenhorst  
Copyright: Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Warendorf  
und der Obere Gutachterausschuss für Grundstückswerte in NRW