

SACHVERSTÄNDIGENBÜRO BONENKAMP

Sachverständigenbüro Bonenkamp, Kaiserstr. 34, 52134 Herzogenrath

Amtsgericht Jülich
Abt. 007 K
Wilhelmstraße 15
52428 Jülich

007 K 09/24
Zwangsversteigerungsverfahren zum Zwecke der
Aufhebung der Gemeinschaft

Grundstück: **Landwirtschaftliche Nutzfläche**
in 52457 Aldenhoven - Freialdenhoven

Hier: **Tabellarische Kurzbeschreibung**

Objekt / Lage: **Das zu bewertende Grundstück befindet sich rd. 150 m nördlich der**
Bebauung des Ortsteils Freialdenhoven der Gemeinde
Aldenhoven.

Grundstücksgröße = 3.587 qm

Beschreibung
der Nutzung: **Das zu bewertende Grundstück ist unbebaut und wird als Acker-**
land genutzt. Das Flurstück wird zusammen mit angrenzenden
Flurstücken bewirtschaftet.

Verkehrswert: **43.044,00 €**
=====

Verkehrswert des
2/3 Anteils **28.696,00 €**
=====



Dipl.- Ing. Architekt (TH)
Heinz Bonenkamp
Von der
Industrie- und Handelskammer
Aachen
öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger
für die Bewertung von
bebauten und unbebauten
Grundstücken

Dr.- Ing. Architekt (TH)
Dipl.- Wirtsch.-Ing. (FH)
Florian Bonenkamp
Von der
FH Kaiserslautern
öffentlich-rechtlich zertifizierter
Sachverständiger für die
Bewertung bebauter und
unbebauter Grundstücke sowie
Mieten und Pachten

IMMOBILIENGUTACHTER
REAL ESTATE VALUER

HypZert (S)

Kaiserstraße 34
52134 Herzogenrath
Fon 02407/7977
Fax 02407/3558
info@bonenkamp-gruppe.de
www.bonenkamp-gruppe.de

03.09.2024 Bo/Mz

